

**Dodatek č. 2**

**k nájemní smlouvě č. 6619033536 ze dne 22. 7. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 9. 2019**  
uzavřený dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

**1. Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

IČO: 44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 111107222/0800

podpisem dodatku je na základě usnesení přijatého na schůzi Rady města Brna č. R8/066.  
konané dne 26. 2. 2020 pověřen Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB  
(dále jen „pronajímatel“)

**2. Základní umělecká škola Brno, Slunná, příspěvková organizace**

se sídlem Slunná 11, 617 00 Brno

zastoupená ředitelkou

IČO: 44993498

(dále jen „nájemce“)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

**I.**

**Předmět a účel nájmu**

Text odstavce č. 5 se ruší a nově zní takto:

**„5. V době od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020 jsou předmětem nájmu pouze prostory v 2. NP budovy č. p. 193, která je součástí pozemku p. č. 53 v k. ú. Komárov, a to místnost č. 2.4. o výměře 9,10 m<sup>2</sup> a místnost č. 2.5 o výměře 22,50 m<sup>2</sup>.“**

**III.**

**Nájemné a služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem**

Text odstavce č. 7 se ruší a nově zní takto:

**„7. V době od 1. 3. 2020 do 31. 8. 2020 se sjednává nájemné za předmět nájmu ve výši 11.292,- Kč, splatné v těchto splátkách:**

**Nájemné za měsíc březen 2020 ve výši 1.882,- Kč je splatné k 31. 3. 2020.**

**Nájemné za měsíce duben, květen a červen 2020 ve výši 5.646,- Kč je splatné k 30. 4. 2020.**

**Nájemné za měsíce červenec a srpen 2020 ve výši 3.764,- Kč je splatné k 31. 7. 2020.“**

Za odstavec č. 7 se vkládá nový odstavec č. 8, který zní:

**„Nájemné za měsíc září 2020 ve výši 28.929,- Kč je splatné k 31. 7. 2020.“**

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží pronajímatel a dva nájemce.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění pronajímatel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

### **Doložka**

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Brna na její schůzi č. R8/066. konané dne 26. 2. 2020.

V Brně dne 26. 02. 2020

V Brně dne 27. 02. 2020

.....  
Statutární město Brno

Bc. Petr Gabriel  
vedoucí Odboru správy majetku MMB  
pronajímatel

.....  
Základní umělecká škola Brno, Slunná,  
příspěvková organizace

████████████████████  
ředitelka  
nájemce