

Domov ve Věži



příspěvková organizace
Věž 1
582 56
IČO: 60128089

www.domov-vez.cz

Kraj Vysočina



Držitel poděkování
hejtmana Kraje
Vysočina za přínos
v oblasti společenské
odpovědnosti

2016

SMLOUVA NA OPRAVU KOTELNY – výměna elektronizace v Domově ve Věži uzavřená dle NOZ

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Domov ve Věži, příspěvková organizace

se sídlem: Věž 1

zastoupený: Ing. Vladimírem Fričem - ředitelem organizace

Osoby pověřené jednat ve věcech technických:

Libor Havel, tel: [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [redacted]

IČO: 60128089

Telefon: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Zřizovatel: Kraj Vysočina

(dále jen **Objednatel**)

a

Zhotovitel: Štefan Miloslav

Obchodní název

se sídlem: [redacted]

zastoupený: Štefan Miloslav

IČ 44455747

DIČ CZ5710221077

Tel: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen **Zhotovitel**)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ“) se řídí tímto zákonem a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) a uzavírají

dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu o opravě havárie kotlů po zkratu elektrické kabeláže, (dále jen „smlouva“).

Článek 2

Předmět a rozsah opravy – výměny

- 2.1. Předmětem smlouvy je oprava – havárie po zkratu elektrické kabeláže trojcestných ventilů a ohřevu TUV.
- 2.2. Oprava zahrnuje všechny činnosti potřebné k docílení předepsaných technických parametrů a plné funkčnosti kotelny.
- 2.3. Předmětem této smlouvy je též závazek Objednatele provedenou službu dle čl. 2.1. převzít a zaplatit Zhotoviteli jen za bezvadné provedení služby dohodnutou smluvní cenu dle této Smlouvy a způsobem stanoveným v příslušné části Smlouvy.
- 2.4. Fakturovat bude Zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto Smlouvou a příslušnou částí Smlouvy.

Článek 3

Čas a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provádět úkony uvedené v čl. 2.1.
- 3.2. Místo plnění: *Domov ve Věži*.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést opravu ihned jako havárii
- 3.4. Objednatel je povinen přistoupit na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:
 - a) dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost Objednatele,
 - b) nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele,

Článek 4

Cena opravy

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na Ceně za provedení služby podle čl. 2 této Smlouvy ve výši:

70 295,- Kč s DPH

Cena je nepřekročitelná a obsahuje veškeré práce a materiál.

- 4.2. V Ceně jsou obsaženy všechny práce, a služby nutné k řádnému splnění Smlouvy a je v ní obsažena cena potřebných případných nových dílů. Náklady na potřebné díly, na dopravné a ostatní materiál v záruční době instalovaného zařízení nese Zhotovitel.
- 4.3. Cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných Zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám. Jakost použitých materiálů musí být v souladu dle příslušné ČSN. Oplechování musí být s měděného materiálu.
- 4.4. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy. Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat Objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě. Podmínky pro změnu

nabídkové ceny z jiných důvodů, než z důvodu uvedeného v tomto bodě jsou uvedeny v příslušné části OP. **Objednatel není plátcem DPH**

- 4.6. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.7. Součástí faktury bude i rozpis provedených prací a výměny součástí.

Článek 5

Provádění díla

- 5.1. Zhotovitel je povinen provádět v době záruky případné servisní zásahy v Domově ve Věži, a to v souladu s bodem 4.1. této smlouvy.

Článek 6

Kvalita opravy

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti dílů budou ve shodě s požadavky:
- platných právních předpisů,
 - této Smlouvy (včetně případných souvisejících dokumentů a příloh),
 - platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních pro servis

Článek 7

Záruka

- 7.1. Náhrady, za škody vzniklé jdou za zhotovitelem. Záruka na práce je poskytována podle NOZ a je stanovena na 6 měsíců na díly.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Splatnost – vystavení faktury je stanovena ihned po odstranění havárie.

Článek 9

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytne záruku na opravy délce 6 **měsíců** ode dne výměny opravy a předání a převzetí opravy bez vad.
- 9.2. Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 10

Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části všeobecných OP.

Článek 11

Další ujednání

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

- 11.2. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel dokončí opravu. Pro tyto účely budou předmětem škody ty části oprav, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.

Článek 12

Závěrečná ujednání

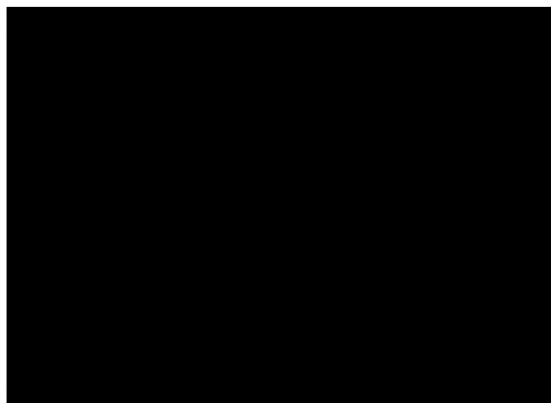
- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu na internetovém profilu Objednatele v souladu se **zákonem č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit smírnou cestou.
- 12.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.4. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.5. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 12.6. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží 1 a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 12.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dle čl. 13.1. této smlouvy.
- 12.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 12.9. Veškeré ústní dohody a přísliby v rámci této smlouvy jsou platné až po písemném potvrzení.

V H. ORMAZ

dne: 26.2.2020

Ve Věži dne: 26.2.2020

Zhotovitel:



Objednatel:

