

## **Příloha č. 1A - SEZNAM NEMOVITOSTÍ VE VLASTNICTVÍ ZADAVATELE**

Vlastník stavby: Město Šumperk, IČO 00303461, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

Adresa nemovitosti: Město Šumperk

Katastrální údaje:

k.ú. Šumperk (764264) v obci Šumperk (523704),

k.ú. Dolní Temenice (764442) v obci Šumperk (523704),

k.ú. Horní Temenice (764469) v obci Šumperk (523704),

k.ú. Vernířovice u Sobotína (780235) v obci Vernířovice (554146),

k.ú. Krásné u Šumperka (646415) v obci Hraběšice (553387),

k.ú. Hrabenov (646393).

VÝŇATEK Z OCEŇOVACÍ ZPRÁVY

REKAPITULACE OCENĚNÍ NEMOVITOSTÍ-SKUPINY A, B, C, D, E

6.1 SKUPINA A Skupina	Nákladové ocenění
<b>Kostel Zvěstování Panny Marie</b>	135 029 687.00 Kč
<b>Střední zdravotní škola</b>	249 999 938.00 Kč
<b>Muzeum-Pavlinin dvůr</b>	132 125 519.00 Kč
<b>Dům kultury</b>	158 949 657.00 Kč
<b>ZUŠ</b>	51 926 270.00 Kč
<b>kino OKO</b>	31 366 831.00 Kč
<b>knihovna T.G.Masaryka</b>	130 801 664.00 Kč
<b>Obchodní akademie</b>	160 883 388.00 Kč
<b>Stř.volného času Doris</b>	25 800 878.00 Kč
<b>Stř.volného času Doris – Komunitní centrum</b>	41 565 860.00 Kč
<b>I.ZŠ-Dr.Edvarda Beneše</b>	268 692 188.00 Kč
<b>IV.ZŠ-Sluneční, MŠ Veselá školka</b>	261 765 214.00 Kč
<b>V.ZŠ Vrchlického</b>	144 571 598.00 Kč
<b>V.ZŠ-jídelna Puškinova</b>	35 369 010.00 Kč
<b>VI.ZŠ Šumavská</b>	186 104 961.00 Kč
<b>MŠ-Pohádka-Nerudova</b>	28 230 434.00 Kč
<b>MŠ-Pohádka-Jeremenkova</b>	29 498 801.00 Kč

<b>MŠ-Sluníčko-Evaldova</b>	67 933 959.00 Kč
<b>MŠ-Sluníčko-Gen.Krátkého</b>	13 831 736.00 Kč
<b>MŠ-Sluníčko-Vrchlického</b>	19 863 889.00 Kč
<b>MŠ-Sluníčko-Šumavská</b>	28 572 078.00 Kč
<b>MŠ-Veselá školka-Prievidzská</b>	55 486 828.00 Kč
<b>MŠ-Veselá školka-Temenická</b>	42 787 020.00 Kč
<b>MŠ-Veselá školka-Zahradní</b>	19 327 269.00 Kč
<b>Kaple sv. Anny-Horní Temenice</b>	5 038 661.00 Kč
<b>Kaple sv.rodiny -Dolní Temenice</b>	4 238 498.00 Kč
<b>KD a knihovna Temenická</b>	33 149 075.00 Kč

**Dům s nebyt.prostory nám. Míru**

Celková cena nákladovým způsobem: 2 362 910 911 Kč

6.2 SKUPINA B Skupina	Nákladové ocenění
<b>17.listopadu 1247/3</b>	11 006 048.00 Kč
<b>17.listopadu 1326/5</b>	15 708 617.00 Kč
<b>Balbínova 878/17</b>	17 431 693.00 Kč
<b>Balbínova 879/19</b>	17 264 401.00 Kč
<b>Banskobystrická 1274/41</b>	26 690 062.00 Kč
<b>Banskobystrická 1275/43</b>	27 394 662.00 Kč
<b>Banskobystrická 1276/44</b>	31 162 278.00 Kč
<b>Banskobystrická 1277/46</b>	36 243 341.00 Kč
<b>Banskobystrická 1278/48</b>	36 969 207.00 Kč
<b>Banskobystrická 1279/50</b>	27 619 685.00 Kč
<b>Čsl.armády 445/22</b>	80 815 963.00 Kč
<b>Gen.Svobody 254/1</b>	17 030 966.00 Kč
<b>Gen. Svobody 245/7</b>	19 672 574.00 Kč
<b>Hlavní třída 289/12</b>	20 629 132.00 Kč
<b>Hlavní třída 2/23</b>	18 386 893.00 Kč
<b>Jeremenkova 1571/19</b>	79 886 774.00 Kč
<b>Lidická 1312/75</b>	54 949 615.00 Kč
<b>Lidická 1313/77</b>	53 692 002.00 Kč

<b>nám. Míru 291</b>	26 115 987.00 Kč
<b>nám. J. Zajíce 2958</b>	156 411 448.00 Kč
<b>Zábřežská 908, 2851</b>	11 842 478.00 Kč
<b>Příčná 3155/30</b>	12 042 194.00 Kč
<b>Temenická 2795/109</b>	50 825 778.00 Kč
<b>Zahradní 2722/33</b>	28 518 116.00 Kč
<b>Zahradní 2707/35</b>	28 069 319.00 Kč
<b>Zahradní 2708/37</b>	28 405 917.00 Kč
<b>Gagarinova 2364/5</b>	15 907 492.00 Kč
<b>Gagarinova 2376/11</b>	18 814 304.00 Kč
<b>Gagarinova 2377/13</b>	19 569 998.00 Kč
<b>Prievidzská 2922/25, 2923/27</b>	25 156 350.00 Kč
<b>Finská-parkovací dům</b>	20 160 164.00 Kč
Celková cena nákladovým způsobem: 1 034 393 458 Kč	
<b>6.3 SKUPINA C Skupina</b>	Nákladové ocenění
<b>Městský úřad Jesenická 31, st.parc.č. 796/1, k.ú. Šumperk</b>	127 567 959.00 Kč
<b>Garáže Jesenická, st.parc.č. 798/3, k.ú. Šumperk</b>	1 623 629.00 Kč
<b>Rotunda Jesenická, st.parc.č. 796/3, k.ú. Šumperk</b>	2 278 882.00 Kč
<b>Administrativní budova Lautnerova, st.parc.č. 1091/1, k.ú. Šumperk</b>	26 913 574.00 Kč
<b>Rodinný dům Lautnerova 3, st.parc.č. 1091/2, k.ú. Šumperk</b>	1 989 415.00 Kč
<b>Budovy (garáže) Lautnerova, st.parc.č. 5488,5489,5490, parc.č. 1184/2, k.ú. Šumperk</b>	1 263 516.00 Kč
<b>Areál Luže</b>	17 607 226.00 Kč
<b>Hala Lombard, st.parc.č. 2524/1,2, k.ú. Šumperk</b>	6 902 581.00 Kč
<b>Dům s pečovatelskou službou Temenická 35, st.parc.č. 747, k.ú. Dolní Temenice</b>	41 829 086.00 Kč
<b>Dům s pečovatelskou službou Bohdíkovská 24, st.parc.č. 171, k.ú. Horní Temenice</b>	43 857 885.00 Kč

Baseballové hřiště, parc.č. 779/1, k.ú. Dolní Temenice	2 419 817.00 Kč
Rozhledna na Háji, st.parc.č. 392, k.ú. Hrabenov	8 665 206.00 Kč
Tyršův stadion - Sportovní hala, st.parc.č. 1918, k.ú. Šumperk	38 034 746.00 Kč
Tyršův stadion - Fotbalové šatny, st.parc.č. 6106, k.ú. Šumperk	9 890 722.00 Kč
Tyršův stadion - Víceúčelový objekt (tribuna), st.parc.č. 6126, k.ú. Šumperk	37 033 207.00 Kč
Tyršův stadion - Kuželárna, st.parc.č. 2021/1,2, k.ú. Šumperk	17 070 896.00 Kč
Tyršův stadion - různé, parc.č. 1257/114, k.ú. Šumperk	1 831 328.00 Kč
Spisovna Bří. Čapků 35A, st.parc.č. 5052, k.ú. Šumperk	10 939 989.00 Kč
<b>Celková cena nákladovým způsobem: 397 719 860 Kč</b>	
6.4 SKUPINA D Skupina	Nákladové ocenění
Areál Střediska ekologické výchovy Švagrov, st.parc.č. 432, parc.č. 924/1,3,4, k.ú. Švagrov u Sobotína	46 605 206.00 Kč
Speciální ZŠ, MŠ a SŠ Třebízského 1, st.parc.č. 2102, k.ú. Šumperk	41 983 864.00 Kč
ZŠ Šumperk 8. května, st.parc.č. 1048, 5646, parc.č. 1659/2, k.ú. Šumperk	227 457 019.00 Kč
Městský úřad náměstí Míru 1, st.parc.č. 105, k.ú. Šumperk	247 423 525.00 Kč
Hasičská zbrojnice, st.parc.č. 1/2, k.ú. Dolní Temenice	14 553 813.00 Kč
Bydlení zvláštního určení Temenická 104, st.parc.č. 776, k.ú. Dolní Temenice, st.parc.č. 401, k.ú. Horní Temenice	10 943 488.00 Kč
Geschader, st.parc.č. 100, k.ú. Šumperk	37 421 637.00 Kč
Hřbitov - správní budova, st.parc.č. 733, k.ú. Šumperk	5 908 183.00 Kč
Hřbitov - hospodářské zázemí (márnice), st.parc.č. 734, k.ú. Šumperk	3 861 004.00 Kč

<b>Bytové a nebytové prostory Jesenická 2, st.parc.č. 663, k.ú. Šumperk</b>	16 030 787.00 Kč
<b>Nemocnice - trafostanice, st.parc.č. 2508/1,1, k.ú. Šumperk</b>	14 834 307.00 Kč
<b>Nemocnice - pavilon B, st.parc.č. 5383, k.ú. Šumperk</b>	149 262 215.00 Kč
<b>Nemocnice - pavilon C, vč. nadzemního spojovacího krčku mezi pavilony, st.parc.č. 5529,5530,5531,5384,5471,5595,5596,5597, k.ú. Šumperk</b>	192 102 121.00 Kč
<b>Nemocnice - Pavilon E, interna, st.parc.č. 1586, k.ú. Šumperk</b>	58 322 085.00 Kč
<b>Nemocnice - Pavilon F, st.parc.č. 869, k.ú. Šumperk</b>	99 660 459.00 Kč
<b>Nemocnice - lékárna, virologie, st.parc.č. 1769/1,2, k.ú. Šumperk</b>	45 763 602.00 Kč
<b>Nemocnice - transfúzní služby, st.parc.č. 1184,6360, k.ú. Šumperk</b>	24 208 403.00 Kč
<b>Nemocnice - garáže, dílny, st.parc.č. 873, k.ú. Šumperk</b>	6 348 777.00 Kč
<b>Nemocnice - ředitelství, prosektura, st.parc.č. 874, k.ú. Šumperk</b>	23 611 947.00 Kč
<b>SVČ Doris - táborová základna Hraběšice 39 (vč. pergoly u vstupu), st.parc.č. 3, k.ú. Krásné u Šumperka</b>	7 706 175.00 Kč
<b>Dům s nebytovými prostory, náměstí Míru 20, st.parc.č. 21, k.ú. Šumperk</b>	29 434 674.00 Kč
<b>Městská knihovna 17. listopadu 6, st.parc.č. 810, k.ú. Šumperk</b>	23 435 299.00 Kč
<b>PONTIS Šumperk o.p.s., Gen. Svobody 68, st.parc.č. 1785, k.ú. Šumperk</b>	27 265 637.00 Kč
<b>Nebytové jednotky (prodejny) Komenského 2, st.parc.č. 176/1, k.ú. Šumperk</b>	6 899 000.00 Kč
<b>Nebytové jednotky (prodejny) Hlavní třída 27, st.parc.č. 190/1, k.ú. Šumperk</b>	4 048 000.00 Kč
<b>Altán (ocelová konstrukce a místo k sezení), Jiráskovy sady, parc.č. 176, k.ú. Šumperk</b>	680 000.00 Kč

**Meteorologický stánek Jiráskovy sady, parc.č. 176, k.ú. Šumperk** 650 000.00 Kč

**Manufaktura, Gen. Svobody 29, st.parc.č. 372/4, k.ú. Šumperk** 10 027 540.00 Kč

**Veřejná automatická toaleta zn. Francioli, parc.č. 2227/1, k.ú. Šumperk** 1 433 700.00 Kč

Celková cena nákladovým způsobem: 1 377 882 465 Kč

6.5 SKUPINA E Skupina Nákladové ocenění

**Zastávky BUS - Šumperk** 7 810 928.00 Kč

**Podzemní kontejnery - Šumperk** 20 125 830.00 Kč

**Hřiště - Šumperk** 124 085 467.00 Kč

Celková cena nákladovým způsobem: 152 022 225 Kč

CELKOVÁ CENA NÁKLADOVÝM ZPŮSOBEM ZA VŠECHNY SKUPINY A,B,C,D,E:

5 324 928 919 Kč