

SMLOUVA O DÍLO

o poskytnutí služby – vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkonu autorského dozoru na stavbu:

**Projektová dokumentace objektu „Provozní budova Správy jeskyní Moravského krasu – u Skalniho mlýna – dílčí energeticky úsporná renovace“
Parcelní číslo p.č. 549, k. ú. Těchov (765520)
Evidenční číslo zadavatele: SJČR/410/P/2020**

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. – Občanský zákoník, v platném znění

článek 1 Smluvní strany

1.1 Objednatel – identifikační údaje

Název	:	Správa jeskyní České republiky
		Státní příspěvková organizace
Sídlo	:	Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice
IČ	:	75073331
DIČ	:	CZ75073331
Zastoupen	:	Ing. Lubomírem Příbylem, ředitelem
Bankovní spojení	:	
Číslo účtu	:	
Oprávněné osoby jednat	:	
Ve věcech smluvních	:	Ing. Lubomír Příbyl, ředitel
Ve věcech technických	:	

1.2 Zhotovitel – identifikační údaje

Název	:	Musil, Hybská – architektonický atelier s.r.o.
Sídlo	:	Kopečná 58, 602 00 Brno
IČ	:	63475669
DIČ	:	CZ63475669
Obchodní rejstřík	:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 20400
Zastoupen	:	Ing. arch. Radimem Musilem-jednatelem společnosti
Bankovní spojení	:	
Číslo účtu	:	
Oprávněné osoby jednat	:	
ve věcech smluvních	:	Ing. arch. Radim Musil
ve věcech technických	:	Ing. arch. Radim Musil

článek 2

Všeobecná ustanovení

2.1 Základní údaje o stavbě

Název stavby: „Provozní budova Správy jeskyní Moravského krasu – u Skálního mlýna – dílčí energeticky úsporná renovace“

Evidenční číslo zadavatele: SJČR/410/P/2020

Místo stavby: Parcelní číslo p.č. 549, k. ú. Těchov (765520)

Objednatel stavby: Správa jeskyní České republiky,
Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice

článek 3

Právní režim smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že jejich právní vztah založený touto smlouvou se bude řídit dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. – Občanský zákoník, v platném znění, pokud není ve smlouvě výslovně sjednáno jinak

3.1 Dále se budou řídit právním řádem České republiky.

článek 4

Předmět plnění

- 4.1** Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je:
- a) Vypracování dokumentace pro provedení stavby popsané v článku 2. této smlouvy (dále jen stavba) včetně položkového soupisu prací a dodávek a položkového rozpočtu
 - b) Výkon autorského dozoru
- 4.2** Vypracování dokumentace bude provedeno v rozsahu stanoveném příslušnou vyhláškou o dokumentaci staveb.
- 4.3** Soupis prací, výkaz výměr a další náležitosti potřebné pro následný výběr dodavatele stavby bude proveden v rozsahu potřebném pro vyhlášení a úspěšného dokončení výběrového řízení 134/2016 Sb. zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 4.4** Projektová dokumentace vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr bude předložena v 6 tištěných paré a 1 ks elektronických nosičů (např. CD, DVD apod.). Elektronická podoba projektové dokumentace bude předána ve formátech .pdf a .dwg, rozpočet a výkaz výměr bude ve formátu .xml a .xls resp. .xlsx.
- 4.5** Dílo nesmí mít žádné vady a nedodělky.
- Případné zřejmé vady budou odstraněny zhotovitelem dokumentace neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace na vlastní náklady.
 - Případné skryté vady budou odstraněny zhotovitelem dokumentace neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od doručení výzvy k odstranění.
- 4.6** Autorským dozorem dle této smlouvy je celkový dozor autora projektu nad souladem prováděného stavebního díla s projektovou dokumentací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to od ukončení výběru dodavatele stavby až do ukončení stavby a její kolaudace. Tento dozor je oprávněn provádět autorizovaný architekt (podle § 17 písm. h zákona č. 360/1992 Sb.), autorizovaný inženýr (podle § 18 písm.

j zák. č. 360/1992 Sb.) nebo autorizovaný technik a autorizovaný stavitel (podle § 19 písm. e zák.č. 360/1992 Sb.).

článek 5

Cena díla a platební podmínky

- 5.1** Cena za provedení díla bez příslušné DPH se sjednává jako cena nejvýše přípustná je 140 000,- Kč bez DPH (slovy: jednočtyřicetitisíc korun českých bez DPH).
- | | | |
|----|---|--------------|
| a) | Zaměření a vynesení současného stavu | 7 000,- Kč |
| b) | Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby včetně položkového soupisu prací a dodávek a položkového rozpočtu | 112 000,- Kč |
| c) | Výkon autorského dozoru | 21 000,- Kč |
- 5.2** K cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných předpisů.
- 5.3** Smluvené pevné ceny v sobě zahrnují veškeré náklady spojené s plněním zhotovitele podle této smlouvy kromě nákladů na:
- Náklady na další vyhotovení dokumentace nad rámec smlouvy (vícetisky)
 - Případné projektové vícepráce vyžádané objednatelem.
 - Náklady na průzkumné práce a posudky.
- 5.4** Zadavatel neposkytuje žádné zálohy.
- 5.5** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.
- 5.6** Úhrady budou prováděny na základě řádných daňových - účetních dokladů. Účetní doklady musí splňovat podmínky stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a náležitosti daňových dokladů určuje zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty Splatnost faktur je stanovena ode dne doručení faktury na adresu objednatele takto:
- za zpracování projektové dokumentace – 14 dní,
 - za provádění autorského dozoru – 30 dní.
- 5.7** Fakturace za vypracování projektové dokumentace je umožněna pouze k datu předání části předmětu díla v plném rozsahu na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.
- 5.8** Fakturace za výkon autorského dozoru je umožněna na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla - průběžné dílčí fakturace dle procenta skutečné prostavěnosti.

článek 6

Termín a způsob plnění

- 6.1. Doba plnění: vypracování projektové dokumentace**
- | | | |
|----|--|---------------|
| a) | Dokumentace pro provedení stavby včetně položkového soupisu prací a dodávek a položkového rozpočtu | 10.3. 2020 |
| b) | Výkon autorského dozoru | dle provádění |
- 6.2.** O převzetí výsledků plnění a odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání dokumentace sepišou obě strany zápis.

článek 7

Součinnost stran

- 7.1** Objednatel bude po dobu plnění této smlouvy provádět potřebnou součinnost ke zdárnému splnění díla.
- 7.2** Objednatel umožní zhotoviteli po dobu projektové činnosti přístup do prostor, které se týkají předmětu díla.
- 7.3** Objednatel bude provádět potřebnou součinnost k zajištění souhlasného stanoviska účastníků řízení - vlastníků dotčených a sousedních pozemků.
- 7.4** Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je služba hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

článek 8

Smluvní pokuty, úroky z prodlení a odpovědnost za vady

- 8.1** V případě prodlení zhotovitele s včasným plněním jednotlivých smluvních částí díla náleží objednateli za každý den prodlení 2 500,-Kč jako smluvní pokuta. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody.
- 8.2** V případě prodlení objednatele s řádným a včasným zaplacením ceny jednotlivých částí díla náleží zhotoviteli 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení jako smluvní úrok z prodlení, který zaplatí objednatel na základě samostatného vyúčtování zhotovitele. Penále může být uplatněno, pokud nebude platba provedena do 7 dnů od data doručení písemného upozornění.
- 8.3** Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla: dílo bude po dobu pěti let způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti.

článek 9

Podmínky odstoupení od smlouvy

- 9.1** Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
 - zhotovitel je v prodlení s plněním díla v termínu uvedeném v článku 6 odst. 6.1 písm. a) této smlouvy o více než 30 dnů,
 - nekvalitní provádění díla zhotovitelem, na které byl zhotovitel objednatelem dvakrát písemně upozorněn.

článek 10

Jiné podmínky plnění a licence

- 10.1** Při plnění této smlouvy musí zhotovitel důsledně respektovat platný stavební zákon, jeho prováděcí vyhlášky a platné ČSN.
- 10.2** Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely, než pro plnění předmětu této smlouvy.
- 10.3** Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít všemi současně známými způsoby užití díla, především pro samotnou realizaci stavby dle projektové dokumentace vyhotovené podle této smlouvy a objednatel toto oprávnění přijímá. Licence je poskytována po dobu trvání majetkových autorských práv a není územně ani množstevně omezena. Objednatel není povinen licenci využít. Odměna za licenci je zahrnuta do výše sjednané ceny díla.

článek 11
Závěrečná ujednání

- 11.1** Tato smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnými dodatky výslovně tak označenými a oboustranně podepsanými zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.2** Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.3** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku ke smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku ke smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.4** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Průhonicích dne: 10.2.2020

V Brně dne: 12.2.2020

.....
za objednatele
Ing. Lubomír Příbyl, ředitel

.....
za zhotovitele
Ing. arch. Radim Musil-jednatel

