

Dohoda o skončení smlouvy o nájmu nebytových prostor

Město Kopřivnice, se sídlem Kopřivnice, Štefánikova 1163, PSČ 742 21
zastoupené Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města
IČ: 00298077, DIČ: CZ00298077,
Subjekt je zapsán v živnostenském rejstříku
(dále jen pronajímatel)

a

Charita Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163/12, PSČ 742 21
zastoupena Bc. Miloslavem Leškem, ředitelem
IČ: 44937342, DIČ: neplátce DPH
Subjekt je zapsán v Rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva kultury ČR, ev.č.8/1-08-714/1996
(dále jen nájemce)

uzavírají tuto

dohodu o skončení smlouvy o nájmu nebytových prostor:

Článek I.

1. Pronajímatel s nájemcem uzavřel dne 26.04.2012 Smlouvu o nájmu nebytových prostor, kterou upravil Dodatkem č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor dne 14.11.2017. Předmětem nájmu je nájem nebytových prostor - 2 místností č. 0642 a č. 0643 o celkové výměře 32,15 m², které se nacházejí v 6. NP nebytové jednotky 1163/1 objektu č. p. 1163 na ulici Štefánikova v Kopřivnici. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku parcelní č. 1921/1 v k. ú. a obci Kopřivnice, jehož součástí je budova č. p. 1163 na ulici Štefánikova. Nebytové prostory jsou užívány jako kancelář.
2. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2012.

Článek II.

1. Nájem shora uvedených nebytových prostor zaniká dnem 31.08.2019.

Článek III.

1. Nájemce předá nebytové prostory pronajímateli nejpozději dne 31.08.2019. Nebytový prostor bude nájemcem předán vyklizený.
2. Nájemce bere na vědomí, že vyúčtování služeb za období od 01.01.2019 do 31.08.2019 bude provedeno nejpozději do konce měsíce května roku 2020.

Článek IV.

1. Tato Dohoda o skončení smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících podnikání je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
2. Uzavření této dohody schválila Rada města Kopřivnice na své 18. schůzi konané dne 13.08.2019 usnesením číslo 559-1.1.

Kopřivnice

Kopřivnice

.....
Ing. Miroslav Kopečný
starosta města

.....
Bc. Miloslav Leško
ředitel