

Příloha č.1 k dodatku číslo 6/2020 ke smlouvě č.21801224			
Nájemce:	Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12	IČ:	60498021
Doručovací adresa:	Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4	DIČ:	CZ60498021
Platnost od:	1.1.2020	Kalkulace:	měsíční

Splátkový kalendář

je daňovým dokladem dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

Nájemné je splatné do 10. dne měsíce a to na účet Pronajímatele:

1RIF otevřený podílový fond obhospodařovaný AMISTA investiční společnost, a.s.

Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

vedený u: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1021107637/5500

variabilní symbol: 21801224 (variabilní symbol = evidenční číslo daňového dokladu pro kontrolní hlášení DPH)

IČ: 75160633

DIČ: CZ684317757

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti a je následující:

Datum splatnosti	Daň základ 0%	Daň základ 10%	DPH sazba 10%	Daň základ 15%	DPH sazba 15%	Daň základ 21%	DPH sazba 21%	Celkem k úhradě CZK
10.1.2020	74 825,45	16 039,25	1 603,93	4 277,13	641,57	37 014,89	7 773,13	142 175,35
10.2.2020	74 825,45	16 039,25	1 603,93	4 277,13	641,57	37 014,89	7 773,13	142 175,35
10.3.2020	74 825,45	16 039,25	1 603,93	4 277,13	641,57	37 014,89	7 773,13	142 175,35

Za okamžik řádného splnění se považuje připsání částky za nájemné, služby a média na účet pronajímatele dle následujícího splátkového kalendáře:

Rozpis měsíčních plateb za období: od 1.1.2020 do 31.3.2020

	Daň základ 0%	Daň základ 10%	DPH sazba 10%	Daň základ 15%	DPH sazba 15%	Daň základ 21%	DPH sazba 21%	Celkem v CZK
Nájem: Místnost 801	7 213,60							7 213,60
Nájem: Prostory 1NP	67 611,85							67 611,85
Nájem: Parkovací místo S 2						1 053,85	221,31	1 275,16
Média: Teplo - záloha		16 039,25	1 603,93					17 643,18
Média: Vodné, stočné - záloha				4 277,13	641,57			4 918,70
Média: Elektrická energie - paušál						541,90	113,80	655,70
Média: Elektrická energie-záloha, podruž.						8 019,63	1 684,12	9 703,75
Služba chlazení vzduchu						5 683,16	1 193,46	6 876,62
Služby: Provoz a správa - paušál						19 043,14	3 999,06	23 042,20
Služby: Úklid spol. prostor+okolí domu						2 673,21	561,37	3 234,58
Celkem v CZK	74 825,45	16 039,25	1 603,93	4 277,13	641,57	37 014,89	7 773,13	142 175,35

UT-6-162/2014

Zpracoval: 
Dne: 30.12.2019

Převzal:
Dne:

Příloha č.1 k dodatku číslo 6/2020 ke smlouvě č.21801224

Nájemce:	Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12	IČ: 60498021
Doručovací adresa:		DIC: CZ60498021
Platnost od:	1.1.2020	Kalkulace: měsíční

Přehled sazeb nájemného

od 1.1.2020 do 31.3.2020	Sazba v CZK za 1 m2		Počet m2	Částka v CZK		Sazba DPH
	za měsíc	za rok		za měsíc	za rok	
Nájem: Místnost 801	105,38	1 264,62	68,45	7 213,60	86 563,24	0 %
Nájem: Prostory 1NP	105,38	1 264,62	641,57	67 611,85	811 342,25	0 %
Nájem: Parkovací místo S 2				1 053,85	12 646,20	21 %
Média: Teplo - záloha	25,00	300,00	641,57	16 039,25	192 471,00	10 %
Média: Vodné, stočné - záloha	6,67	80,00	641,57	4 277,13	51 325,60	15 %
Média: Elektrická energie - paušál	7,92	95,00	68,45	541,90	6 502,82	21 %
Média: Elektrická energie-záloha, podruž. měř.	12,50	150,00	641,57	8 019,63	96 235,50	21 %
Služba chlazení vzduchu	8,86	106,30	641,57	5 683,16	68 197,92	21 %
Služby: Provoz a správa - paušál	26,82	321,85	710,02	19 043,14	228 517,67	21 %
Služby: Úklid spol. prostor+okolí domu	4,17	50,00	641,57	2 673,21	32 078,50	21 %
			Celkem	132 156,72	1 585 880,70	

Všechny částky jsou uvedeny bez DPH

Zpracoval:



Dne:

30.12.2019