

Smlouva o dílo

č. : 12/B/20

Smluvní strany

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace
zapsaná : v OR vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu Pr. vložce 33
sídlo : Pod Vinicemi 9, Plzeň, 301 00
zastoupená : Ing. Jiřím Trávníčkem, ředitelem příspěvkové organizace
IČ : 00377015
DIČ : CZ00377015
bankovní spojení :
č. účtu :

osoby oprávněné k jednání po stránce :
smluvní : Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace
realizační : Ing. Radek Martinec, provozní náměstek
Ján Sýkora, stavební technik
Robert Kazda, provozní technik

(dále jen „**objednatel**“/“**ZOO a BZ**“)

a

POHL cz, a.s. odštěpný závod Plzeň
zapsaná : v OR vedeném městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 4934
sídlo : Domažlická 168, Plzeň, 318 00
zastoupená : Ing Zdeňkem Hanzalem, vedoucím odštěpného závodu Plzeň
IČ : 25606468
DIČ : CZ25606468
bankovní spojení :
č. účtu :

osoby oprávněné k jednání po stránce :
smluvní : Ing. Zdeněk Hanzal, vedoucí OZ Plzeň
realizační :
stavbyvedoucí a mistr na stavbě: Ing. Jiří Bureš

(dále jen „**zhotovitel**“/“**dodavatel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

„Dokončení japonské zahrady v areálu Zoo a BZ m. Plzně, p.o.“

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. V. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy, kdy zhotovitel byl vybrán jako vítězný uchazeč podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo **„Dokončení japonské zahrady v areálu Zoo a BZ m. Plzně, p.o.“** v areálu Zoologické a botanické zahrady města Plzně, příspěvkové organizace na adrese Pod Vinicemi 9, Plzeň; dále jen „Dílo“.
2. Podrobná specifikace Díla je projektovými dokumentacemi, zadávací dokumentací veřejné zakázky a výkazy výměr jednotlivých stavebních částí ve složení:
 - a) „Dokončení japonské zahrady – SO 01 – Altán plovoucích ryb“ - vypracovala společnost HBH atelier s.r.o., Letkovská 5, 326 00 Plzeň, IČ 64360938, hlavní projektant Ing. Jiří Beránek, osvědčení ČKAIT 0200534,
 - b) „Bezbariérové zpřístupnění botanické zahrady“ - vypracoval Ing. Oldřich Slováček, Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, osvědčení ČKAIT 0101010 a
 - c) „Odstranění stavby na pozemku p.č. 10948 – Zahradní altán“ - vypracovala společnost HBH atelier s.r.o., Letkovská 5, 326 00 Plzeň, IČ 64360938, hlavní projektant Ing. Jiří Beránek, osvědčení ČKAIT 0200534.
3. Zadávací dokumentace a výkazy výměr (3x) z nabídky uchazeče tvoří přílohu č. 1. této smlouvy.

III.

Cena Díla

1. Cena za řádné provedení Díla je ujednána pevnou, nepřekročitelnou a nejvýše přípustnou částkou ve složení:

1.1. SO 01 Altán plovoucích ryb	5.365.881,10 Kč bez DPH
1.2. Bezbariérové zpřístupnění bot. zahrady.....	2.270.860,50 Kč bez DPH
1.3. Odstranění stavby Zahradní altán.....	1.132.538,24 Kč bez DPH
Celková cena díla činí	8.769.279,84 Kč bez DPH

k ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

2. Specifikace jednotlivých částí této celkové pevné ceny díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (uchazečem oceněné výkazy výměr z nabídky uchazeče), kdy zhotovitel není oprávněn požadovat navýšení ceny díla.
3. Navýšení ceny díla (dále i „vícepráce“) lze realizovat pouze uplatněním změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 100 odst. 1 zák. č. 134/20016 Sb. o veřejných zakázkách (dále také jako „ZZVZ“) a to pro práce nezahrnuté v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, jejichž realizace bude nezbytná pro řádné dokončení díla. Jejich zadání bude řešeno v souladu s ustanoveními § 222 zákona o veřejných zakázkách.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že pokud byl vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké celkové nabídkové ceny, či mimořádně nízkých nabídkových cen jednotlivých stavebních součástí díla a tyto řádně objektivně a transparentně odůvodnil, nebude požadovat po objednateli navýšení ceny díla.
5. **Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že:**
 - mu bylo dostatečně srozumitelné zadání (PD a výkazy výměr) a veškerá ustanovení této Smlouvy o dílo, jež byla součástí zadávací dokumentace jako vzor k doplnění,
 - využil či nevyužil možnost seznámit se důkladně a detailně s předmětem díla při prohlídce místa plnění za účasti objednatele a uchazečů, kdy mohl požádat o doplňující informace a zjistit případné nesrovnalosti či vady zadání (PD, výkazy výměr, vzor Smlouvy o dílo),
 - si překontroloval objem jednotlivých měrných jednotek, úplnost všech stavebních kvalifikací stavebních prací a specifikací materiálů uvedených ve výkazech výměr a projektových dokumentacích a neshledal v nich žádné chyby či vady mající vliv na stanovení jeho nabídkové ceny,
 - že využil či nevyužil možnosti požádat o dodatečné informace k zadávací dokumentaci v zadavatelem stanoveném termínu a obdržel či neobdržel dodatečné informace zadavatele, které zohlednil či nezohlednil ve své nabídkové ceně,

a že za jím nabízenou cenu zrealizuje celé Dílo ve stanovených termínech, plně funkční a v požadované kvalitě a standartu.

6. Zhotovitel se zavazuje provést proti úhradě vícepráce výhradně na základě jejich zadání objednatelem (zápis z KD stavby, zápis ve stavebním deníku). Vícepráce budou zhotovitelem provedeny a objednatelem uhrazeny pouze na základě jejich předchozího věcného a finančního vyčíslení zpracovaného zhotovitelem a objednatelem následně odsouhlaseného a příslušného dodatku k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že případné závazky ze smlouvy, které nejsou změnami podstatnými ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ (pro účely této smlouvy dále jen „vícepráce“), jejichž finanční objem nepřekročí 15% ze sjednané ceny za provedení Díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín dokončení Díla a Dílo bude řádně provedeno ve sjednaných termínech dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně, a to formou dodatku ke smlouvě, nedohodnou jinak.
8. Dále zhotovitel potvrzuje, že součástí sjednané ceny je jeho pojištění Díla po dobu jeho realizace, přiměřená míra zisku a potvrzuje, že jím nabízená a v této smlouvě dohodnutá cena v plné míře zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.

IV. Fakturování a placení

1. Úhrady provedených prací na jednotlivých stavebních etapách (každá z částí Díla bude fakturována samostatně) budou provedeny na základě :
 - a) měsíčních dílčích faktur ve vazbě na věcné plnění zhotovitele (zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí měsíční faktury v součtu max. do výše 90 % celkové ceny Díla);
 - b) konečné faktury. Konečnou fakturu na zbývajících 10 % z celkové ceny Díla zhotovitel vystaví do 10-ti dnů ode dne předání Díla objednateli bez vad a nedodělků, případně do 10-ti dnů ode dne odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných z přejímacího řízení.

Součástí všech faktur bude objednatelem odsouhlasený soupis skutečně provedených prací, vyhotovený zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, tj. oceněného výkazu výměr příslušné stavební etapy, tvořícího přílohou č. 1 součástí této smlouvy o dílo. Faktury mají splatnost 30 dnů ode dne doručení do sídla objednatele.
2. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu - faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.
3. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a Pokynem D 300 ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1. pokynu.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaném daňovém dokladu bude uvádět pouze číslo bankovního účtu, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel jej vyzve k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
5. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
6. Nesplněním sjednaného postupu ze strany zhotovitele vzniká objednateli právo fakturu vrátit bez proplacení zpět. Vrácením přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná nebo nová faktura bude mít novou splatnost.
7. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

V.

Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla, staveniště pro realizaci Díla, kontrola Díla v průběhu jeho realizace

1. Doba provedení Díla :

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 140 kalendářních dnů od nabytí platnosti této smlouvy o dílo.
- 1.2. Staveniště bude zhotoviteli předáno ke dni nabytí platnosti této smlouvy o dílo. Pokud bude staveniště předáno déle, bude o tyto dny posunut termín dokončení Díla.
- 1.3. Objednatel je oprávněn přerušit práce zhotovitele po dobu přípravy a konání kulturních akcí v přílehlém Lochotínském amfiteátru (přístup na stavbu a provoz zařízení staveniště); přerušení prací bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Zhotovitel může požádat o prodloužení konečného termínu dokončení díla o dny přerušení prací, přerušením prací se zhotoviteli nezakládá právo na navýšení ceny díla.

2. Místo provádění a předání Díla :

- 2.1. Dílo bude zhotovitelem prováděno v areálu Zoologické a botanické zahrady.
Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle tohoto čl. V. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme pouze řádně a bezvadně dokončené Dílo. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami.
- 2.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli hotové a funkční Dílo, v kvalitě odpovídající obvyklému účelu Díla, právním předpisům, příslušným technickým normám, spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady (soupis dodaných materiálů a zařízení, protokoly o zkouškách (hutnicí zkoušky, zkoušky jakosti betonů apod.), prohlášení o shodě, certifikáty výrobců/prodejců materiálů, revizní zprávy, návody k obsluze a údržbě, protokol o zprovoznění a zaregulování všech systémů včetně zaškolení obsluhy, řádně vyplněné záruční listy, 1x dokumentace skutečného provedení v listinné a 1x v digitální podobě apod.).

3. Staveniště pro realizaci Díla:

- 3.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli vyklizené staveniště včetně stavební připravenosti nutné pro řádné zahájení a dokončení Díla ke dni nabytí platnosti této smlouvy o dílo.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na Díle neprodleně ke dni předání staveniště.
- 3.3. Protokol o předání a převzetí staveniště musí obsahovat vymezení prostoru stavby včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu při zachování dopravní obslužnosti areálu (pro potřeby stavby je určen přístup areálem Lochotínského amfiteátru), zachování vstupu návštěvníků do stavbou nedotčených expozic v sousedství stavby, to vše s minimálním omezením pro návštěvníky zoo.

- 3.4. Zhotovitel zřídí a řádně bude provozovat na své náklady a nebezpečí zařízení staveniště v rozsahu podle potřeb stavby v přilehlém areálu Lochotínského amfiteátru, současně zajistí ochranu staveniště před vstupem neoprávněných osob (zaměstnanci ZOO a BZ a návštěvníci) a pro vjezd na staveniště bude používat výhradně objednatelem určený vjezd.
- 3.5. Zhotovitel je povinen na své náklady do 7 dnů od vyzvání objednatele označit staveniště informační tabulí s uvedením názvu firmy, názvem stavby, jménem stavbyvedoucího a termínu výstavby.
- 3.6. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoliv firemní označení, reklamu výrobců materiálů apod. bez předchozího souhlasu objednatele. Dále odpovídá za řádné označení prostoru staveniště, pořádek a čistotu na staveništi, za průběžný úklid staveniště a úklid přilehlých komunikací.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje předat řádně vyklizené a do původního stavu uvedené staveniště ve lhůtě nejpozději 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí Díla.
- 3.8. Pokud zhotovitel požádá, objednatel mu poskytne přípojku el. energie a vody, zhotovitel si zajistí na své náklady podružné měření spotřeby el. energie a zavazuje se uhradit její spotřebu (nebude-li v průběhu realizace Díla dohodnuto jinak).

4. Kontrola Díla v průběhu jeho realizace, povinnosti smluvních stran pro řádnou realizaci Díla:

- 4.1. Zhotovitel i objednatel se svými kompetentními zástupci bude zúčastňovat pravidelných kontrolních dnů stavby a budou konstruktivně jednat s cílem naplňovat tuto smlouvu o dílo.
- 4.2. Zhotovitel je povinen předložit časový harmonogram postupu prací do sedmi dnů ode dne nabytí platnosti smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo realizovat v souladu s oboustranně schváleným časovým harmonogramem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen pro každou stavební součást zpracovat technologický postup, jehož součástí je kontrolní a zkušební plán, který bude předložen do sedmi dnů ode dne nabytí platnosti smlouvy.
- 4.5. V případě jakéhokoliv prodlení nebo vzniku jiných okolností, které budou mít za následek nemožnost dodržení jednotlivých časových úseků stanovených v harmonogramu, je zhotovitel povinen ve lhůtě sedmi (7) dnů aktualizovat harmonogram tak, aby pro všechny plánované činnosti poskytoval dostatek času a odpovídal skutečnosti. Lhůta pro aktualizaci Harmonogramu běží ode dne zjištění nesouladu mezi skutečným postupem provádění Díla a Harmonogramem, nebo ode dne doručení písemné výzvy zástupce objednatele k aktualizaci Harmonogramu podle toho, která z událostí nastane dříve. Aktualizace Harmonogramu se stane závaznou jejím písemným odsouhlasením ze strany objednatele.
- 4.6. V případě jakéhokoliv prodlení, nebo vzniku jiných okolností, které budou mít za následek změnu technologického postupu, jehož součástí je kontrolní a zkušební plán, je zhotovitel povinen ve lhůtě sedmi (7) dnů aktualizovat technologický postup tak, aby pro všechny navazující činnosti poskytoval dostatek času a odpovídal skutečnosti. Lhůta pro aktualizaci technologického postupu běží ode dne zjištění nesouladu mezi skutečným a plánovaným technologickým postupem, nebo ode dne doručení písemné výzvy zástupce objednatele k aktualizaci plánu podle toho, která z událostí nastane dříve. Aktualizace technologického postupu se stane závaznou jejím písemným odsouhlasením ze strany objednatele.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že kontrolní dny budou svolávány periodicky každou středu v dopoledních hodinách, případně v mimořádném termínu kteroukoliv ze smluvních stran přičemž platí, že mimo periodické kontrolní dny bude druhá strana vyzvána k účasti minimálně 3 pracovní dny předem.

- 4.8. O průběhu a závěrech kontrolních dnů bude provádět zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Do zápisu bude zaznamenáván průběh realizace Díla, soulad mezi skutečným postupem provádění Díla a harmonogramem, zjištěné vady s navrženým způsobem a lhůtou sjednání nápravy.
- 4.9. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, ani nezjedná nápravu v písemně stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. IX. Odst. 1., současně je oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě na náklady zhotovitele.
- 4.10. Objednatel je současně oprávněn kontrolovat Dílo kdykoliv v průběhu jeho realizace, přičemž se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli příslušnou součinnost.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že v průběhu realizace stavby budou prověřeny práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel vyzve zápisem do stavebního deníku min. 2 pracovní dny předem objednatele k převzetí výše uvedených prací a ten je v určený den převezme. Pokud objednatel uvedené práce neprověří, má se za to, že s jejich provedením souhlasí. I po zakrytí má právo provést kontrolu zakrývaných prací, veškeré práce spojené s odkrytím a znovuzakrytím hradí v plné výši objednatel. Pouze v případě, že po odkrytí by se zjistilo, že zakryté práce nebyly provedeny řádně, uhradí náklady spojené s odkrytím a znovuzakrytím zhotovitel.
- 4.12. Vzorkování:
- a) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu Díla, zejména skleněné výplně oken, barvy nátěru oken, dekor povrchové úpravy oken, kování apod. (dále také jen „vzorky“). Vzorkování proběhne dle níže uvedených ujednání tohoto odstavce, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - b) Zhotovitel zpracuje vzorkovací protokol, jehož součástí budou technické a katalogové listy, atesty či prohlášení o shodě, popřípadě další technická dokumentace vzorku.
 - c) Na výzvu zhotovitele objednatel sdělí, u jakých prvků předmětu Díla požaduje provedení vzorkování. Nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů pak zhotovitel vzorky předloží objednateli.
 - d) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí zhotovitel objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - e) Na vzorcích bude ověřeno, že vyhovují smluveným technickým podmínkám.
 - f) Posouzení a schválení vzorků: Posouzení vzorků provede objednatel do 2 (slovy: dvou) dnů ode dne jejich předložení. Shledá-li objednatel, že vzorek nevyhovuje smluveným technickým podmínkám, pak je zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej objednateli nejpozději do 2 (slovy: dvou) dnů k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - g) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu Díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu Díla odpovídat smlouvě i vzorku.
 - h) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený vzorek ve smyslu písm. e) tohoto odstavce smluvené technické podmínky, považují to smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatel povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na případné vady dotčených stavebních konstrukcí, zjištěné v průběhu realizace Díla po jejich odkrytí. Neupozorní-li zhotovitel objednatele na vadnost stavebních konstrukcí, zakládá se objednateli právo požadovat na zhotoviteli úhradu případných škod vzniklých mu na základě následných vad prokazatelně souvisejících s realizací Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, výkazem výměr, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.
4. Zhotovitel zodpovídá za ochranu zdraví svých a ostatních pracovníků, návštěvníků ZOO a BZ a dodržování bezpečnostních i požárních předpisů na svých pracovištích a v areálu ZOO a BZ. Dále se zavazuje dodržovat bezpečnostní a požární předpisy související s realizací Díla a dbát současně na welfare chovaných zvířat nacházejících se v blízkosti pracoviště.
5. Po celou dobu realizace předmětu smlouvy bude vést zhotovitel stavební deník dle zákona č. 183/2006 Sb. a Vyhl. č. 499/2006 Sb., technický dozor objednatele a orgány stavebního dohledu budou sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
6. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle odst. 1 čl. 16. Zadávací dokumentace a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Povinnost se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle jiného právního předpisu (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).
7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi (sjednané stavebně montážní pojištění) a to do výše plnění min. 10 mil. Kč.
8. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN, nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této Smlouvy o dílo, je povinen tuto škodu odstranit nebo finančně uhradit veškeré náhrady s tím spojené.
9. Zhotovitel je povinen spolupracovat s osobou vykonávající autorský dozor a s osobou koordinátora BOZP vykonávající činnost v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

VII.

Nebezpečí škody na Díle

1. Nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele v době, kdy převezme Dílo od zhotovitele. Do doby převzetí Díla objednatel nese veškeré nebezpečí škody na Díle a sousedních stavbách a expozicích ve stejném objektu zhotovitel, případné škody budou hrazeny z jeho pojištění.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla (tj. že zhotovené Dílo včetně všech jeho součástí bude po uvedené dobu funkční a způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti) na dobu **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.**

2. Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době

a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.

b) V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.

c) V případě, že objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz objednatele, mají smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace.

d) V případě, že objednatel zvolí právo odstoupit od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení tohoto odstoupení. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.

e) Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

3. Lhůty pro odstranění vad

a) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad omezujících plný provoz objednatele započne následující pracovní den po jejich reklamaci. Odstraňování ostatních reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich reklamaci.

b) Reklamovanou vadu omezující plný provoz objednatele se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

c) Ostatní reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

4. Zvláštní ustanovení o haváriích

a) Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí objednatel jako havárie.

- b) Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen se u vad označených objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od doručení reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit objednateli, zda reklamaci uznává.
- c) V případě vad Díla označených objednatelem jako havárie je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 (slovy: čtyřicetiosmi) hodin od doručení reklamace.

5. **Servisní úkony prováděné objednatelem**

Smluvní strany sjednávají, že záruku nijak neovlivňují běžné servisní úkony prováděné přímo objednatelem bez přítomnosti zhotovitele, pokud jsou prováděny v souladu s písemnými instrukcemi a návody k obsluze a údržbě zařízení, provozními manuály či ostatními dokumenty nezbytnými pro provoz zařízení.

6. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval písemným příkazem. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných písemných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH (slovy: desettisíc korun českých) za každý den prodloužení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
2. V případě porušení ustanovení o identifikování poddodavatelů, kteří budou zhotovitelem uvedeni buď v nabídce, nebo ve stavebním deníku tím, že bez souhlasu objednatele zhotovitel změní nebo rozšíří poddodavatele, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH (slovy: desettisíc korun českých) za každý případ. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
3. Dodavatel se zavazuje za každé nesplnění či porušení svých povinností sjednaných touto smlouvou zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH (slovy: pětisíc korun českých) za každý jednotlivý případ a den trvání.
4. V případě prodloužení objednatele se zaplacením ceny Díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

X.

Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 7 dnů, případně nezahájí práce v dohodnutém termínu,
 - b) ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení,
 - c) poruší-li dodavatel povinnosti týkající se uvedených ustanovení o poddodavatelích v zadávací dokumentaci a této smlouvě.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit okamžitě od této smlouvy v případě, kdy zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele bude realizovat Dílo v rozporu s výkazem výměr, projektovou dokumentací či v rozporu s ujednáními zaznamenanými a oběma smluvními stranami odsouhlasenými ve stavebním deníku.
4. V případě, že objednateli vznikne odstoupením od smlouvy nárok na náhradu škody, má právo po zhotoviteli požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v rozsahu 12 stran jednostranně tištěných a oba mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel uděluje tímto objednateli plný a neomezený souhlas k tomu, aby objednatel, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje zhotovitele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely. Současně si je zhotovitel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupná, a s tímto výslovně souhlasí. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
5. Dle ustanovení § 8 odst. 4. Zákona o registru smluv není tato smlouva duplicitně uveřejněna v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách na profilu zadavatele.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace a zhotovitel souhlasí s jejím plným uveřejněním.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany podepisují.
10. Přílohu č. 1 této smlouvy činí cenová nabídka zhotovitele (cena uchazeče uvedené v nabídce veřejné zakázky/oceněné výkazy výměr).
11. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
12. Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbyt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry případně realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.

Přílohy: č. 1 - oceněné výkazy výměr (3x rekapitulace stavby) z nabídky uchazeče,
č. 2 - poučení o zpracování osobních údajů,
č. 3 - zadávací dokumentace veřejné zakázky

V Plzni dne 26.2.2020.

V Plzni dne 26.2.2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jiří Trávníček
ředitel příspěvkové organizace
Zoologická a botanická zahrada
města Plzně, příspěvková organizace

.....
Ing. Zdeněk Hanzal
vedoucí odštěpného závodu Plzeň
POHL cz, a.s. odštěpný závod Plzeň