

# OBCHODNÍ SMLOUVA

*o zajištění služeb Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - BOZP*

*o zajištění služeb požární ochrany - PO*

uzavřená mezi:

1. **Obchodní jméno** : ČR - Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem  
Sídlo : Nábřežní 1326, 250 01, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
Zastoupen : Ing. Jaromír Vašíček CSc. - ředitel ÚHÚL  
IČ : 00020681  
Bankovní spojení : ČNB Praha, č. ú. : xxx

jako odběratel na straně druhé (*dále jen jako „objednatel“*) na straně jedné

a

2. **Obchodní jméno** : Vladimír VYMĚTAL  
**Technicko-organizační činnost v oblasti PO a BOZP**  
Sídlo : Vajdova 1029/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař  
Zastoupen : Vladimír Vymětal - odpovědný zástupce  
IČ : 41783743  
DIČ : CZxxx  
Bankovní spojení : xxxx, č. ú. : xxxx

Zapsán do živnostenského rejstříku vedeného u živnostenského odboru MÚ městská část Praha 15 - evid. č. živn. listu: 3100-11569-01, č.j.: 3738/92/F/VO/MN jako dodavatel na jedné straně (*dále jen „dodavatel služby“* či „poskytovatel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění, ve znění souvisejících předpisů tuto

## SMLOUVU

**o poskytování služeb na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany**

*dále jen „smlouvu“*

### Čl. 1

#### Předmět plnění

#### **I. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci - BOZP:**

Předmětem plnění této obchodní smlouvy se sjednává poskytování odborných činností při výkonu funkce: **odborně způsobilé osoby v prevenci rizik BOZP ve smyslu ustanovení § 9 a § 10 zákona č. 309/2006 Sb. Zajištění a plnění povinností na úseku BOZP v souladu s příslušnými zákony, vyhláškami a předpisy dle následující specifikace:**

- Průběžné zajištění BOZP** objektu a činností.  
**Provádění проверки - kontrola plnění zákonných požadavků** z hlediska dodržování předpisů BOZP včetně podávání případných návrhů opatření v objektu - viz čl. 2.
- Vedení jednotného systému předepsané dokumentace BOZP** vypracované dodavatelem - **odborně způsobilá osoba v prevenci rizik** ve smyslu zákonných předpisů - viz čl. 2.
- Školení vedoucích zaměstnanců o BOZP**, ve smyslu platných předpisů, dle tematických plánů školení pro objekt viz čl. 2.  
**Školení zaměstnanců o BOZP** ve smyslu platných předpisů, dle tematických plánů školení pro objekt viz čl. 2.
- Poradenská činnost na úseku BOZP**

#### **II. Požární ochrana - PO:**

Předmětem plnění této obchodní smlouvy se sjednává poskytování odborných činností při výkonu funkce: **odborně způsobilé osoby v požární ochraně** ve smyslu zákona č. 133/85 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, § 11 a vyhl. MV č. 246/2001 Sb. ve znění vyhl. č. 221/2014 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), podle následující specifikace:

**Zajištění a plnění povinností na úseku požární ochrany - PO** v souladu s příslušnými zákony, vyhláškami a předpisy:

- Průběžné zajištění požární ochrany objektu a činností:**  
**Periodické проверки požární bezpečnosti - provádění** nestranného zjišťování a prověřování stavu dodržování protipožárních opatření dle předpisů o PO tj. zákon č. 133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a dalších navazujících předpisů o PO **odborně způsobilou osobou v PO** v objektech - viz čl. 2.
- Vedení jednotného systému dokumentace PO** vypracované dodavatelem - **odborně způsobilou osobou v PO** –

- ve smyslu zákonných předpisů.
- c) **Školení vedoucích zaměstnanců o požární ochraně**, ve smyslu platných předpisů, dle tematických plánů školení - pro objekty viz čl. 2.  
**Školení zaměstnanců o požární ochraně** dle schválených tematických plánů školení pro objekty - viz čl. 2.  
**Odborná příprava zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek** dle tematických plánů školení.
- d) **Poradenská činnost na úseku PO.**

## Čl. 2

### Místo plnění

**Dodavatel bude služby uvedené v Čl. 1 této smlouvy zajišťovat v těchto objektech odběratele:**

- a) ÚHÚL - ústředí, Nábřežní 1326, **Brandýs nad Labem**
- b) ÚHÚL - pobočka: **Stará Boleslav**, Nábřežní 1326, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
**České Budějovice**, Lipová 15, České Budějovice - Rudolfov,  
**Plzeň**, nám. generála Píky 8,  
**Jablonec nad Nisou**, Jungmannova 10,  
**Hradec Králové**, Veverkova 1355,  
**Brno - Žabovřesky**, Vrázova 1,  
**Kroměříž**, nám. Míru 498,  
**Frýdek Místek**, Nádražní 2811,  
**Olomouc** - Holická 31 c.

**Pracoviště:** **Karlovy Vary**, Kpt. Jaroše 318/4  
**Písek**, Nádražní 1988  
**Jihlava**, FritzoVA 4290/4

**ÚHÚL provozní budovy:** **Turnov**, KrajčíroVA 492  
**Lipová**, Lipová 15 - Loučovice  
**Gerlova Huť**, Javorná 50, Čachrov  
**Veselá**, Na Veselé 777, Frýdek - Místek  
**Ježonky**, Morávka 525  
**Červený Kohout**, Horní Malá Úpa 91  
**Stará Boleslav**, Okružní 1226

## Čl. 3

### Termín a časový rozvrh plnění

Termín účinnosti této smlouvy se sjednává **od:** 1. 3. 2020 **do:** 31. 12. 2020

#### Časový rozsah plnění:

- Sub I. a)** Kontrolní prověrky pracovišť dle čl. 1, v objektech dle čl. 2 budou prováděny ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce nejméně 1 x za 12 měsíců s potvrzením zjištěného stavu vypracováním zápisu: „**Zpráva o provedení prověrky BOZP a PO**“.  
První prohlídka bude provedena do 12 měsíců od poslední provedené prověrky pracovišť z hlediska BOZP.
- Sub I. b)** Vedení předepsané dokumentace BOZP a její aktualizace při **legislativních** změnách bude prováděna dle platných předpisů resp. změn předpisů průběžně.
- Sub I. c)** Periodické provádění školení dle příslušných zákonných předpisů **v souběhu s termíny školení PO.**
- Sub II. a)** Kontrolní prohlídky o stavu PO dle čl. 1, v objektu dle čl. 2 a) budou prováděny:  
1 x za 6 měsíců - objekt začleněný do kategorie „se zvýšeným požárním nebezpečím“, s potvrzením zjištěného stavu do Požární knihy objektu.  
První prohlídka bude provedena do šesti měsíců od podpisu této smlouvy resp. dle dohody.  
Kontrolní prohlídky o stavu PO dle čl. 1, v objektech dle čl. 2 b) budou prováděny:  
1 x za 6 měsíců - u objektů začleněných do kategorie „se zvýšeným požárním nebezpečím“,  
1 x za 12 měsíců - u objektů začleněných do kategorie „bez požárního nebezpečí“, s potvrzením zjištěného stavu do Požární knihy objektu.  
První prohlídka bude provedena do šesti měsíců od podpisu této smlouvy resp. dle dohody.  
Řešení zajištění požární ochrany v objektech bude prováděno dle platných předpisů resp. změn předpisů průběžně.
- Sub II. b)** Vedení předepsané dokumentace PO a její aktualizace při **legislativních** změnách bude prováděna dle platných předpisů resp. změn předpisů průběžně.
- Sub II. c)** Periodické provádění školení dle příslušných zákonných předpisů:  
**školení zaměstnanců: 1 x za 2 roky,**  
**školení vedoucích zaměstnanců: 1 x za 3 roky.**

**Čl. 4**  
**Fakturace**

1. Dodávky prací a výkonů budou fakturovány: **jedenkrát za 6 měsíců a to k datu:**
2. Faktury budou odesílány na adresu: **ČR - Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem**  
Nábřeží 1326, 250 01, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav resp.  
**mailová adresa:**
3. Faktura vystavená dodavatelem je splatná do 15 dní ode dne jejího doručení. Odběratel se zavazuje provést platbu bezhotovostním převodem na účet dodavatele, uvedený v této smlouvě nebo na jiný účet, který uvede prodávající na faktuře.
4. Veškeré doklady vystavené dodavatelem musí mít náležitosti daňového dokladu (faktura), který musí obsahovat číslo faktury, označení místa a předmětu dodávky, fakturovanou částku, její splatnost a datum zdanitelného plnění, číslo účtu dodavatele, IČ, DIČ obou smluvních stran a další náležitosti daňového dokladu.

**Čl. 5**

**Cena předmětu plnění viz čl. 1**

- Sub I. a) Sub I. a)** Za provádění předmětu plnění viz čl. 1. bude paušálně účtováno:  
**Čl. 2 a) Ústředí + b) Pobočky: 36.000,- Kč za rok (300,- Kč 1 objekt / 1 měsíc),**  
**Čl. 2 b): Pracoviště + Provozní budovy: 12.800,- Kč za rok (1.066,- Kč za objekt ročně / 89,- Kč měsíčně).**
- Sub I. b)** Za vedení dokumentace BOZP a její aktualizace při **legislativních** změnách bude účtováno: **je zohledněno v sub I. a).**  
**Za zpracování dokumentace BOZP bude (jednorázově) fakturováno 5 000,- Kč.**
- Sub I. c)** Za provedení školení BOZP viz čl. 1. c) včetně příslušné průvodní - zákonnými předpisy předepsané - dokumentace bude účtováno:  
**je zohledněno v sub I. c) smlouvy o zajištění požární ochrany.**  
**je zohledněno v sub I. a).**
- Sub I. d)** **je zohledněno v sub I. a).**
- Sub II. a)** Za provádění předmětu plnění viz čl. 1. bude paušálně účtováno:  
**Čl. 2 a) Ústředí + b) Pobočky: 36.000,- Kč za rok (300,- Kč 1 objekt / 1 měsíc),**  
**Čl. 2 b): Pracoviště + Provozní budovy: 12.800,- Kč za rok (1.066,- Kč za objekt ročně / 89,- Kč měsíčně).**
- Sub II. b)** Za vedení dokumentace PO a její aktualizace při **legislativních** změnách bude účtováno: **je zohledněno v sub I. a).**  
**Za zpracování dokumentace PO bude (jednorázově) fakturováno: 5 000,- Kč.**
- Sub II. c)** Za provedení školení PO viz čl. 1. c) včetně příslušné průvodní - zákonnými předpisy předepsané - dokumentace bude účtováno:  
**- jedno provedené školení zaměstnanců o PO a BOZP - 1x za dva roky - bez ohledu na počet účastníků: 2.500,- Kč,**  
**- jedno provedené školení vedoucích zaměstnanců v PO a BOZP - 1x za tři roky - bez ohledu na počet účastníků: 2.500,- Kč,**  
**- jedna provedená odborná příprava členů preventivní požární hlídky v PO - 1x rok - bez ohledu na počet účastníků: 2.500,- Kč.**
- Sub II. d)** **je zohledněno v sub II. a).**

Náhrady časových prostojů v zájmu odběratele budou účtovány: **200 Kč za každou započatou hodinu.**  
Náhrady cestovních nákladů budou účtovány: **7,50 Kč za jeden kilometr.**

**Dodavatel je plátcem DPH.**

Uvedené ceny jsou bez DPH - k jednotlivým účtovaným částkám bude připočtena DPH v zákonné výši.

---

**Celková cena služeb za rok :**  
**BOZP: 46000 ,- Kč za jeden kalendářní rok + 9 660 ,- Kč DPH 21 % = CELKEM BOZP za rok: 55 660 ,- Kč**  
**PO: 46000 ,- Kč za jeden kalendářní rok + 9 660 ,- Kč DPH 21 % = CELKEM PO za rok: 55 660 ,- Kč**

**Čl. 6**

**Další ujednání**

- a) zjištěné nedostatky vyplývající z nekvalitního plnění předmětu této smlouvy odstraní dodavatel na své náklady,
- b) dodavatel je povinen sledovat termíny plnění jednotlivých činností dle této smlouvy a výkon těchto činností bude prováděn bez vyzvání odběratele,
- c) odběratel se zavazuje, že za činnosti podle předchozích ustanovení zaplatí dodavateli odměnu ve výši a způsobem dle čl. 4 resp. 5, resp. této Obchodní smlouvy,
- d) odběratel se zavazuje umožnit dodavateli, resp. jeho pověřeným pracovníkům, vstup do objektu viz čl. 2 poskytnout veškerou potřebnou součinnost v rozsahu nutném pro provedení předmětu plnění,
- e) dodavatel se zavazuje, že bude odběratele neprodleně informovat o všech nedostacích týkajících se PO a případně navrhne provedení opatření k nápravě,

- f) podáním výpovědi nejsou po dobu výpovědní lhůty dotčeny povinnosti dodavatele a odběratele podle čl. 1 a 2., výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- g) tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemně (písemnými dodatky) odsouhlasenými oběma smluvními stranami,
- h) právní vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí občanským zákoníkem a příslušnými obecně závaznými předpisy,
- i) dojde-li při realizaci této smlouvy, nebo při uzavírání jejich změn či doplňků ke sporům, zavazují se smluvní strany řešit je vzájemným jednáním na úrovni jejich statutárních zástupců,
- j) smluvní strany (účastníci) berou na vědomí, že jejich zástupci pro plnění této smlouvy jsou :
- za dodavatele: **Vladimír Vymětal - odpovědný zástupce**  
tel. č. + 420 xxx / fax + záznamník  
mobil + 420 xxx  
e-mail: [xxx](mailto:xxx)
  - za objednatele: **Ing. Jaromír Vašíček CSc. - ředitel ÚHÚL**  
tel. č. xxx  
tel. č. xxx  
FAX č. xxx
- l) Smluvní strany se zavazují neprodleně, vzájemně si písemně oznamovat veškeré podstatné změny, k nimž na jejich straně dojde, tedy změny, které by mohly ovlivnit plnění závazků z této smlouvy, což je zejména:
- změna bankovního účtu, sídla, resp. místa podnikání, právní formy
  - připravovaný prodej, zánik oprávnění podnikat apod.
- 1) Poskytovatel se po dobu platnosti smlouvy zavazuje k úplné mlčenlivosti o všech informacích týkajících se objednatele, o kterých se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost trvá i po dobu 3 let od ukončení platnosti této smlouvy. Mlčenlivost může být porušena jen v případech, které připouští zákon, nebo v případě, že se jedná a veřejně dostupné informace, případně se bude jednat o informace, k jejichž zveřejnění dal objednatel souhlas.
- m) tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel, s právní silou originálu,
- n) smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, pravé, vážné a určité vůle. Smluvní strany si text této smlouvy přečetly, porozuměly mu a nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si ji přečetly, souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- o) smlouva se sjednává s účinností ode dne:

V Brandýse nad Labem, dne: 27.02.2020

V Brandýse nad Labem, dne: 27.02.2020

za dodavatele:

za objednatele:

**Vladimír VYMĚTAL**

.....  
dodavatel

**ČR - Ústav pro hospodářskou úpravu lesů  
Brandýs nad Labem**

.....  
objednatel