

DODATEK č. 10
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(Letní stadion s tréninkovým zázemím - FOTBAL)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

(dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
zastoupená: Bc. Věrou Fryčovou, jednatelem
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
telefon: xxx

a

2. FC CHOMUTOV, s.r.o.

(dále jen nájemce)

se sídlem: Mostecká 5886, 430 01 Chomutov
zastoupená: Radek Zaťko, jednatel
IČ: 25024329 DIČ: CZ25024329
Zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12730
telefon: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2019 činila 2,8 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky částku 16.155,79 Kč/měsíc + základní sazba DPH na částku **16.608,15 Kč/měsíc + základní sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) Cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 9.164,13 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na **9.517,86 Kč/měsíc + snížená sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 1.187,78 Kč/měsíc + základní sazba DPH na částku **1.190,98 Kč/měsíc + základní sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 7.043,74 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na částku **7.255,75 Kč/měsíc + druhá snížená sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2020 bude provedena k 29. 2. 2020.

I.3. Smluvní strany sjednávají povinnost nájemce hradit náklady spojené s rozsvícením areálu fotbalového stadionu ve výši 1.500,- Kč/ 1 hodinu + základní sazba DPH.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2020.

V Chomutově dne 24.2.2020

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Radek Zaťko
jednatel