



7525/BVY/2019-BVYM

Čj.: UZSVM/BVY/6589/2019-BVYM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Martin Hořava, ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo náměstí 165/16, 682 01 Vyškov

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Manželé

Jiří Marek, datum narození: XXXXXXXXXX, trvalý pobyt a bydliště: XXXXXXXXXX,
XXXXX Rousínov

Miroslava Marková, datum narození: XXXXXXXXXX, trvalý pobyt a bydliště: XXXXXXXXXX,
XXXXX Rousínov

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, v platném znění (dále jen "zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N É M P Ř E V O D U

č. UZSVM/BVY/6589-5/2019 - BVYM

Čl. I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- parc. č. 336/2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Rousínov, č.p. 406, 407, byt. dům, LV 1872

zapsané na listu vlastnictví č. 4064, pro katastrální území Rousínov u Vyškova, obec
Rousínov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,
Katastrálním pracovištěm Vyškov (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozsudku Krajského soudu
v Brně č.j. 16 Co 286/2018-375 ze dne 29. 5. 2019, v právní moci dne 17. 6. 2019, příslušný
s uvedenou nemovitou věcí hospodařit, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatelé jsou dle výpisu z LV č. 4098 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova, vlastníky jednotky-bytu č. 407/8 a k němu příslušejícího podílu o velikosti id. 745/11942 na společných částech domu Rousínov, č.p. 406, 407, byt. dům, LV 1872. Dům je situován na nemovité věci a tvoří s ní funkční celek.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo **k podílu o velikosti id. 745/11942** na nemovité věci.

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatelé prohlašují, že je jim stav převáděné nemovité věci znám a v tomto stavu přijímají **podíl o velikosti id. 745/11942 na této nemovité věci do společného jmění manželů.**

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvatelům doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Vlastnické právo k nemovité věci nabývají nabyvatelé dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jejich spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne 26. 2. 2020

V Rousínově dne 21. 2. 2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Hořava
ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov

.....
Jiří Marek

V Rousínově dne 21. 2. 2020

.....
Miroslava Marková