

DODATEK č. 14
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZIMNÍ STADION)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. Piráti Chomutov z.s. (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01
zastoupená: Ing. Adamem Zwettlerem, předsedou
IČ: 43222889 DIČ: CZ - plátce DPH: NE
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205
bankovní spojení: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 2. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2019 činila 2,8 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 2.014,44 Kč/měsíc na částku **2.070,84 Kč/měsíc**.

I. 3. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 3.687,66 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na částku **3.830,- Kč + snížená sazba DPH**,
- b) cena za spotřebu elektrické energie se snižuje z částky **3.130,71 Kč/měsíc** + základní sazba DPH na částku **3.007,04 Kč/měsíc + základní sazba DPH**,
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 1.230,18 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na částku **1.267,20 Kč/měsíc + druhá snížená sazba DPH**.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2020 bude provedena k 29. 2. 2020.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2020.

V Chomutově dne 20.2.2020

Za pronajímatele:

V Chomutově dne

Za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Ing. Adam Zwettler
předseda