



ZOO PRAHA

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Smluvní strany:

Zoologická zahrada hl. m. Prahy

IČO: 000 64 459
se sídlem: U Trojského zámku 3/120, 171 00 Praha 7
zastoupena: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem

(dále jen jako "Klient")

a

Becker a Poliakoff, s.r.o., advokátní kancelář

IČO: 250 98 039
se sídlem: U Prašné brány 1078/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město
zastoupena: JUDr. Janem Kotíkem, advokátem a prokuristou (v otázkách smluvních)
JUDr. Ing. Jindřichem Kalíškem, advokátem (v otázkách věcných)

(dále jen jako "Advokátní kancelář")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. ve spojení s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto rámcovou smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „Smlouva“) zejména v oblasti z oblasti práva stavebního a práva nemovitostí.

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a v úmyslu být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění této Smlouvy:



1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je poskytování právní pomoci Advokátní kanceláří na základě instrukcí a dle potřeb Klienta, a to přímo Advokátní kanceláří anebo prostřednictvím advokátů, spolupracujících na základě uzavřených substitučních dohod. Služby vymezené v předchozí větě tohoto ustanovení budou především zahrnovat **zpracování právních rozborů, analýz a doporučení vztahujících se k problematice generelu rozvoje a výstavby Zoo Praha**
- 1.2. Součástí smluvního závazku je zajišťování osobní účasti advokátů při avizovaných jednáních klienta právního charakteru.

2. ZPŮSOB, TERMÍN A MÍSTO POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 2.1. Advokátní kancelář je povinna zahájit poskytování služeb nejpozději pracovní den následující po dni obdržení a potvrzení písemné objednávky Klienta na poskytnutí konkrétních právních služeb dle této Smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.2. Objednávka právních služeb dle této Smlouvy musí být učiněna Klientem písemně, a doručena Advokátní kanceláři jedním z následujících způsobů: osobně, emailem, faxem, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo prostřednictvím kurýrní služby.
- 2.3. Konkrétní požadavky Klienta na jednotlivé úkony právní pomoci budou předkládány telefonicky, faxem, e-mailem, písemně nebo při osobním setkání.
- 2.4. Konkrétní hmotné výstupy (tj. především zpracované písemné dokumenty) budou předávány ve lhůtách dohodnutých mezi Klientem a Advokátní kanceláří v rámci procesu akceptace objednávky právních služeb dle této Smlouvy.
- 2.5. Místem poskytování právních služeb dle této Smlouvy je sídlo Klienta, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat právní pomoc v rozsahu stanoveném v článku 1 této Smlouvy, dodržovat při poskytování právní pomoci obecně závazné právní předpisy a chránit práva a oprávněné zájmy Klienta a zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví při poskytování právní pomoci.



ZOO PRAHA

- 3.2. Advokátní kancelář je při poskytování služeb dle této Smlouvy povinna postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinna sledovat a chránit zájmy a dobré jméno Klienta a postupovat v souladu s jeho pokyny.
- 3.3. Klient se zavazuje při poskytování právní pomoci, která je předmětem této Smlouvy, poskytovat Advokátní kanceláři potřebnou součinnost, a to zejména: včasným předkládáním požadavků na konkrétní právní pomoc, zajišťováním úplných podkladů a listin, objektivním informováním příslušného advokáta o všech okolnostech případu, zajištěním osobní účasti kompetentního zástupce na konkrétních jednáních a předáním vyžádaného stanoviska.
- 3.4. Advokátní kancelář neodpovídá za škody vzniklé eventuálně na straně Klienta v příčinné souvislosti s poskytnutím neúplných či neobjektivních údajů ze strany Klienta, neúplné listinné dokumentace k jednotlivým případům a též v případech, kdy ze strany advokáta zastupujícího Advokátní kancelář byl seriózně proveden a Klientovi předložen rozbor možných rizik konkrétního postupu a Klient se přesto rozhodl v rámci podnikatelského rizika k nedoporučovanému postupu přistoupit.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že za právní pomoc poskytovanou Advokátní kanceláří dle této Smlouvy je Klient povinen uhradit Advokátní kanceláři smluvní odměnu účtovanou formou hodinové sazby ve výši 2.100,- Kč (slovy: dva tisíce jedno sto korun českých) bez DPH za každou započatou hodinu práce. K odměně dle předchozí věty tohoto ustanovení je Advokátní kancelář oprávněna připočíst DPH ve výši dle platných právních předpisů.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že přílohou každé faktury Advokátní kanceláře bude soupis poskytnutých služeb s uvedeným časovým rozsahem a specifikací poskytnutých služeb.
- 4.3. Odměna za právní služby poskytnuté na základě této smlouvy bude hrazena měsíčně zpětně, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Advokátní kanceláří. Příslušná faktura bude ze strany Advokátní kanceláře vystavena bez zbytečného odkladu po konci kalendářního měsíce, za který jsou právní služby fakturovány a po akceptaci rozsahu poskytnutého plnění Klientem.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnutá plnění dle této smlouvy je splatná ve lhůtě čtrnácti (14) dnů ode dne doručení příslušné faktury Klientovi.



ZOO PRAHA

- 4.5. Faktura musí obsahovat identifikační údaje Advokátní kanceláře a Klienta, včetně uvedení bankovního spojení a číslo účtu, den vystavení, den splatnosti a výše fakturované částky.
- 4.6. Cena za poskytnuté služby se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny za poskytnuté služby z bankovního účtu Klienta ve prospěch účtu Advokátní kanceláře.
- 4.7. Klient je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Advokátní kancelář je povinna podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Klient v prodlení se zaplacením ceny poskytnutých služeb. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů.

5. POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 5.1. Advokátní kancelář se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této Smlouvy získá od Klienta nebo o Klientovi či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu Klienta žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této Smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 5.2. Advokátní kancelář je povinna zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 tohoto článku Smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb Klientovi dle této Smlouvy.
- 5.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této Smlouvy, odpovídá Advokátní kancelář, jako by povinnost porušila sama.
- 5.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 5.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.



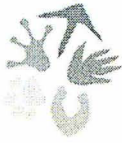
ZOO PRAHA

6. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 6.1. Tato Smlouva se uzavírá s účinností od data podpisu oběma smluvními stranami na dobu neurčitou.
- 6.2. Tato Smlouva může být ukončena:
- a) dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran v souladu s touto Smlouvou;
 - c) odstoupením kterékoli ze smluvních stran v souladu s touto Smlouvou.
- 6.3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodů. Výpověď musí být učiněna písemně, podepsána smluvní stranou vypovídající tuto Smlouvu a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 6.4. Klient je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, kdy Advokátní kancelář poruší své povinnosti stanovené v této Smlouvě, případně v závazném právním předpise a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě stanovené jí za tím účelem Klientem, která nesmí být kratší čtrnácti (14) dnů.
- 6.5. Advokátní kancelář je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě, že Klient bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
- 6.6. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a povinnosti mlčenlivosti.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Změny a doplnění této Smlouvy vyžadují písemnou formu a mohou být provedeny pouze písemnými, číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.2. Advokátní kancelář je povinna upozornit Klienta písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud Advokátní kancelář i při vynaložení veškeré odborné péče nemohla střet zájmů zjistit před uzavřením této Smlouvy.



ZOO PRAHA

- 7.3. Advokátní kancelář bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny poskytovaných služeb.
- 7.4. Advokátní kancelář bere na vědomí, že Klient je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím Klienta v registru smluv, a dále prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených.
- 7.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve smlouvě obsažených, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, či poskytnutím informace třetím osobám o této smlouvě či podstatných částech této smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
- 7.6. Advokátní kancelář se zavazuje, že při poskytování služeb neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví.
- 7.7. Vztahy touto Smlouvou založené se řídí právním řádem České republiky.
- 7.8. Smlouva se pořizuje ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V Praze dne - 5 -01- 2017



Mgr. Imřišlav Bobek, ředitel