

Oprava volného bytu č. 7, Svornosti 43

VZ č. 36/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Svornosti 43/2305
Číslo bytu	7
Velikost bytu	1+2
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 500,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 500,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	18 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem. V místě připojovacího místa pro myčku bude vyjímatelný spodní díl.
5	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	2 000,00	dekor dtto KU-linka, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 600,00	
7	3.48	výměna spízní skříňe včetně polic a žebříku	ks	1,00	6 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dvířka dekor dtto KU-linka, š=0,75m, h=0,60m, v=2,68m
8	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 000,00	LO (levý pokoj = 80/L)
9	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 800,00	OP (pravý pokoj s balkonem = 80/P)
10	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	900,00	OP, LO, vstupní = lak
11	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	300,00	KOU, WC
12	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	640,00	KOU, WC, OP, LO
13	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	120,00	KOU, WC, OP, LO
14	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	4 600,00	OP (80/P - pravý pokoj s balkonem), LO (80/L - levý pokoj)
15	3.106	výměna parapetní desky dřevěné nebo plastové šířky do 30 cm a délky nad 1 m	ks	1,00	1 500,00	LO - vnitřní okenní parapet (cca 2,00x0,19m) - bílý
16	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	7 000,00	vč. pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce
17	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 500,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku, roh desky u průchodu od PŘ zaoblit
18	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	600,00	KOU, WC, 2xspíž
19	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	VS v PŘ = při výměně podlahy (nivelace, PVC), včetně úpravy výšky VS na novou podlahu

20	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	480,00	PŘ, KU
21	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	4 000,00	PŘ, KU
22	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	33,00	18 150,00	OP, LO - dekor dřevo
23	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	9 600,00	PŘ, KU - dekor dřevo
24	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	60,00	1 800,00	OP, LO, PŘ, KU
25	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	33,00	990,00	OP, LO
26	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	33,00	825,00	PŘ, KU, OP
27	4.10	úprava podkladového násypu	m2	33,00	1 320,00	OP, LO, vyrovnávací podsyp, např. Liapor
28	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	33,00	16 500,00	OP, LO
29	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	236,00	35 400,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlinky, lepidla
30	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	236,00	7 080,00	celý byt
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	236,00	8 260,00	celý byt, otěruvzdorná
32	6.14	vybourání dlažby	m2	1,50	45,00	PŘ - u vstupních bytových dveří
33	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	1 200,00	OP, LO, KU, KOU = barva bílá
34	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	300,00	barva bílá, syntetika
35	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	600,00	KOU, WC = barva bílá
36	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	900,00	OP, LO = barva bílá, vstupní = barva hnědá
37	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	3,00	150,00	KU, OP, LO (balkonové dveře v OP)
38	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	2,00	100,00	2xsklep
39	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	500,00	vstupní dveře = bezpečnostní
40	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	100,00	police v PŘ v tunelu, 1xgarnýž v LO, 1xkoberec v LO, 2xháky na garnýž v KU
41	9.26	výměna bytového jádra dle příložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	115 372,02	
42	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH					285 732,02	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplníte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	