

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena:

IČ: 65993390

DIČ: CZ 65993390

bankovní spojení:

jako „půjčitel“ na straně jedné

a

STRABAG a.s.

se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

zastoupena:

IČ: 60838744

DIČ: CZ60838744

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634

jako „vypůjčitel“ na straně druhé,

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

I.

Vlastnické vztahy a účel výpůjčky

1. Česká republika je vlastníkem pozemku a Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „půjčitel“) přísluší ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., hospodařit s pozemkem:

p. č. 2777/1 o výměře: 5744 m²

v k. ú. **Podivín** a obci **Podivín**, zapsaným na **LV č. 1977** u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště **Břeclav**.

2. Pozemek se nachází v prostoru mimoúrovňové křižovatky Podivín, stavba 023 v km 41,5. Pozemek bude využit v celé své výměře jako dočasná deponie zeminy vytěžené při zemních pracích na stavbě „Rekonstrukce CB vozovky D2 km 42,6 - 31,9 vlevo“.
3. Předmětem výpůjčky je pozemek specifikovaný pod čl. I, bod 1.

II.

Doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou a to:

od 25.3.2020 do 31.7.2020

III.

Výše a způsob úhrady za výpůjčku

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky **b e z ú p l a t n ě**.

IV.

Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě a dodržet podmínky stanovené ve vyjádření půjčitele č. BR 2/20-12120 ze dne 2. 1. 2020.
2. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat s péčí řádného hospodáře:
 - Počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby nedocházelo k jeho poškození, zničení nebo ztrátě.
 - Provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky; jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu půjčitele.
 - Zabezpečovat úklid a čistotu předmětu výpůjčky, sekání trávy apod., včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu apod.
 - Vypůjčitel se zavazuje provádět veškerou výše uvedenou péči odborně a výhradně na vlastní náklady a nebude požadovat po půjčiteli žádné kompenzace ani se náhrady nebude dožadovat u soudu.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky bez souhlasu půjčitele do užívání třetí osobě.
4. Dojde-li ke změně vlastnictví předmětu výpůjčky, vstupuje nabyvatel do právního postavení půjčitele. Půjčitel je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je půjčitel povinen informovat vypůjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.
5. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu a na základě předávacího protokolu.
6. V případě, že po skončení výpůjčky vypůjčitel nemovitost uvedenou v čl. I. odst. 1. nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 500,-Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. V takovém případě bude půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit půjčitel, a to na náklady vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje smluvní pokutu i náklady půjčitele, vzniklé v této souvislosti, uhradit na základě faktury vystavené půjčitelem a to do 30-ti dnů od jejího doručení.

V.

Ukončení výpůjčky

1. Uplynutím doby, na kterou byla výpůjčka sjednána.
2. Odstoupením od smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení druhé straně. V takovém případě je povinen vypůjčitel vyklidit předmět výpůjčky do 10-ti pracovních dnů. Pokud tak neučiní, postupuje se v plném rozsahu dle článku IV. odst. 6 této smlouvy.
3. Půjčitel má právo odstoupit od smlouvy, užívá-li vypůjčitel sjednaný předmět výpůjčky v rozporu s účelem, pro který byla výpůjčka sjednána, nebo neplní řádně a včas své povinnosti, nebo pokud přestanou být plněny podmínky vyplývající z ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku ČR. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení vypůjčiteli.
4. Výpověď jednou ze smluvních stran i bez uvedení důvodu s 3 měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

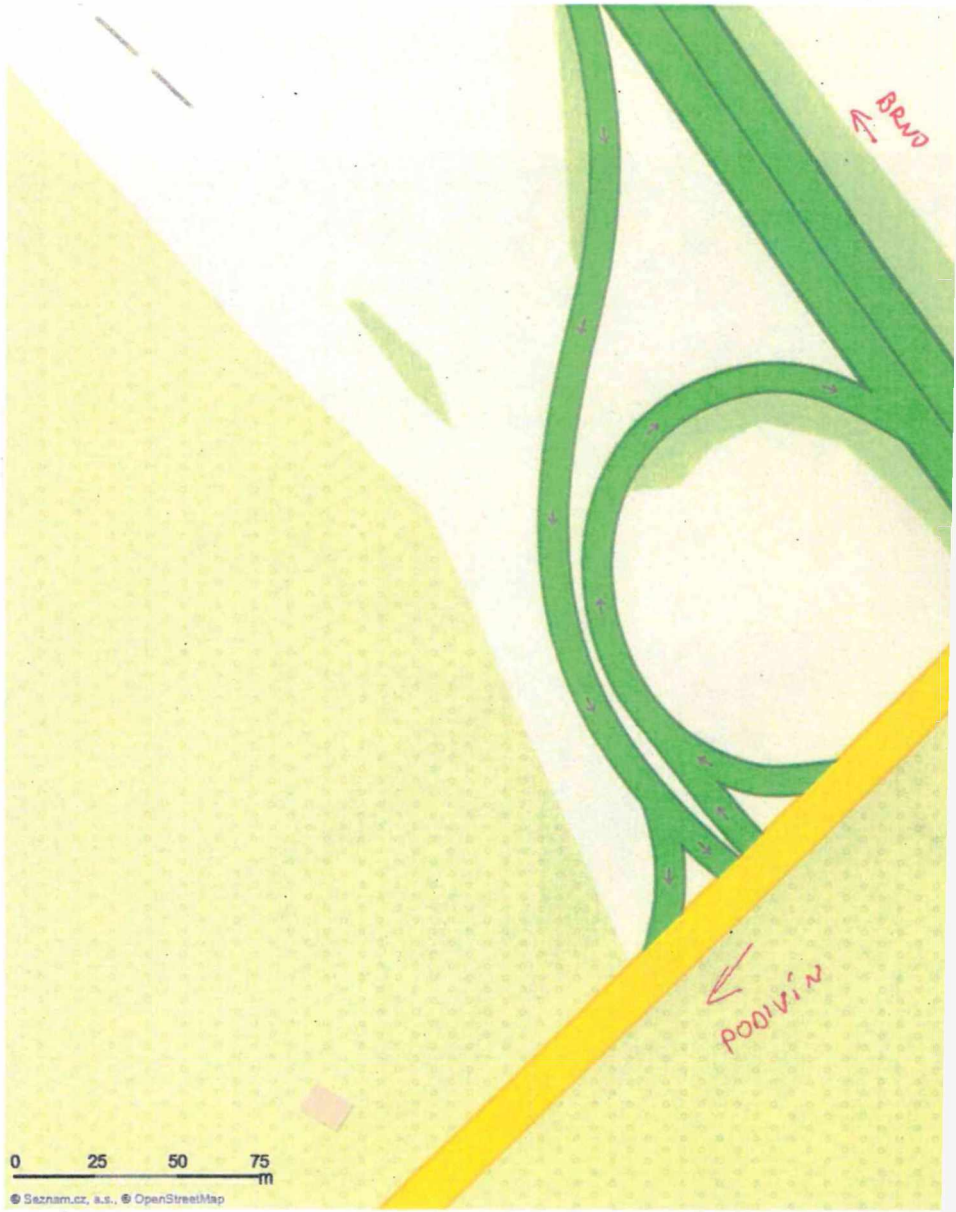
1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží půjčitel.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě nutnosti uveřejnění této smlouvy v registru smluv, zajistí její uveřejnění v registru smluv půjčitel.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Smlouvu prověřil

19. 02. 2020
V Praze dne

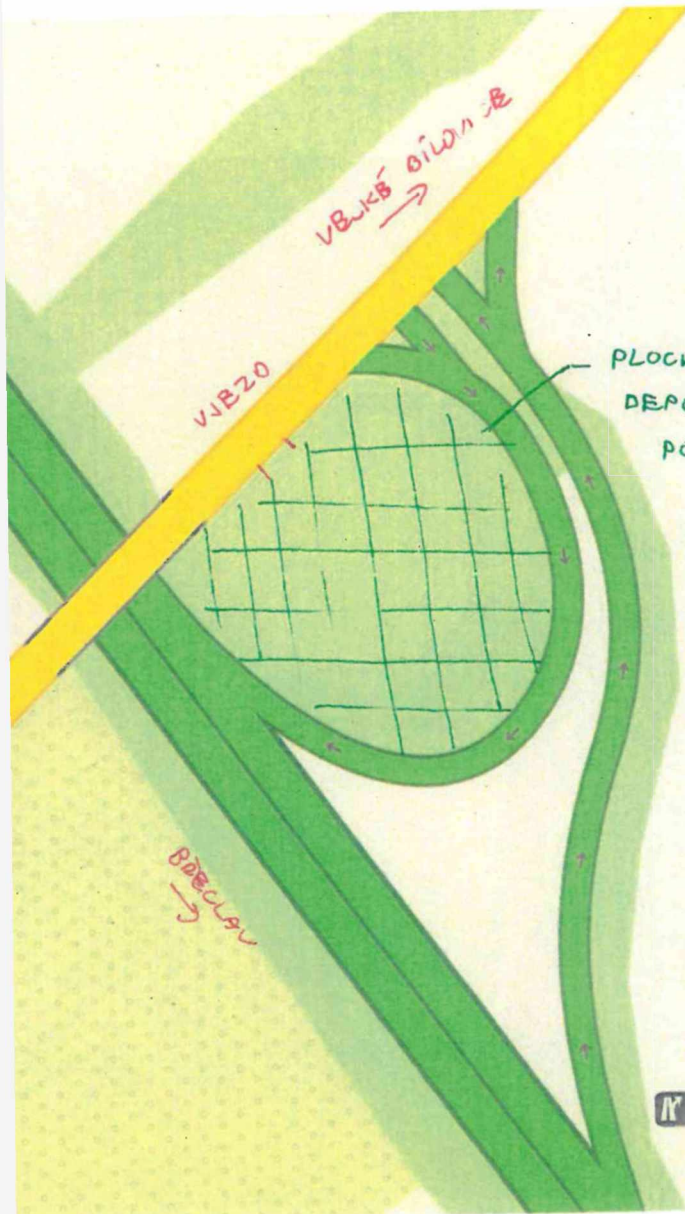
V Brně dne 3. 0. -01- 2020

Příloha: katastrální mapa s vyznačením pozemku



0 25 50 75
m

© Seznam.cz, a.s., © OpenStreetMap



41

MAPPY.CZ

