

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo na zajištění opravy sociálního zařízení v 5. NP a 6. NP objektu Voctářova 2145/9, Praha 8

uzavřený mezi

1. Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná:xxxx, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: xxxx

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Bau-Const – sociální podnik s.r.o.

se sídlem: Pobřežní 249/46, Praha 8 – Karlín, PSČ: 186 00

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 20274

zastoupená: xxxx, jednatelkou

IČO: 492 41 869

DIČ: CZ 492 41 869

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: xxxx

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zajištění opravy sociálního zařízení v 5. NP a 6. NP
objektu Voctářova 2145/9, Praha 8
(dále jen „**Smlouva**“)

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 6. 1. 2020 smlouvu o dílo na zajištění opravy sociálního zařízení v 5. NP a 6. NP objektu Voctářova 2145/9, Praha 8, ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 2. 2020 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce spočívající v opravě sociálního zařízení v 5. NP a 6. NP objektu Voctářova 2145/9, Praha 8 – Libeň (dále jen „**Dílo**“), a to v rozsahu a postupem podle dokumentace pro výběr zhotovitele vypracované v červnu 2019 generálním projektantem spol. wisky, s.r.o., Kaprova 42/14 110 00, Praha 1, IČO:07385684 zodpovědný projektant xxxx, ČKAIT:4211, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1 (dále též „**Projektová dokumentace**“) a dle Přílohy č. 2 - výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou opravy sociálního zařízení v 5. NP (dále též „**Výkaz výměr 5. NP**“) a dle Přílohy č. 3 - výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou opravy sociálního zařízení v 6. NP (dále též „**Výkaz výměr 6. NP**“). Předmětem Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit za řádně a včas provedené Dílo Zhotoviteli cenu dle článku 3 této Smlouvy.

2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 V důsledku okolností, které Objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné k provedení původních stavebních prací dle Smlouvy. V této souvislosti a v souladu s článkem 12 – Závěrečná ustanovení, odst. 12.17 Smlouvy se Smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy formou úpravy jejího předmětu o vícepráce a méněpráce a s tím související změně Ceny Díla i dílčí ceny za etapu č. 2 (provedení veškerých prací uvedených ve Výkazu výměr 5. NP), a to následovně:

- a) Cena víceprací za etapu č. 2 činí..... 9.705,00 Kč bez DPH;
b) Cena méněprací za etapu č. 2 činí.....9.736,00 Kč bez DPH.

Celková Cena Díla i dílčí cena za etapu č. 2 se z tohoto důvodu změní. Dojde ke snížení celkové Ceny Díla i dílčí ceny za etapu č. 2 o **31,00 Kč** (slovy: třicet jedna korun českých) bez DPH.

Dílčí cena Díla za etapu č. 2 uvedená v článku 3.3 písm. b) Smlouvy po odečtení rozdílu mezi výše uvedenou cenou víceprací a méněprací činí 479.640,33 Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát devět tisíc šest set čtyřicet korun českých a třicet tři haléřů) a Cena Díla uvedená v článku 3.2 Smlouvy po odečtení rozdílu mezi výše uvedenou cenou víceprací a méněprací činí **982.377,07 Kč** (slovy: devět set osmdesát dva tisíc tři sta sedmdesát sedm korun českých a sedm haléřů). K Ceně Díla bude v souladu s článkem 3.4 Smlouvy připočítána DPH v zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Zhotovitel prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby jej Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), popř. na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení. Zhotovitel se zavazuje, že tento Dodatek včetně jeho příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jeho uveřejnění

bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele uvedenou v článku 12.3 písm. b) Smlouvy.

- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 3.3 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Záznam o průběhu a výsledku jednání ze dne 17. 2. 2020.
- 3.4 Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 6. 1. 2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 2. 2020, se nemění.
- 3.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

xxxx
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

xxxx
jednatelka

Příloha č. 1

Záznam o průběhu a výsledku jednání ze dne 17. 2. 2020