

SMLOUVA O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT A PRÁVA HOSPODAŘIT MEZI STÁTNÍ ORGANIZACÍ A STÁTNÍM PODNIKEM

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Správa Národního parku Šumava

se sídlem: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk

IČO: 583171

zastoupená Mgr. Pavlem Hubeným, ředitelem

(dále jen „**strana 1**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jen „**strana 2**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT A PRÁVA HOSPODAŘIT MEZI STÁTNÍ ORGANIZACÍ A STÁTNÍM PODNIKEM

Preamble

1. Strana 1 prohlašuje, že je příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem životního prostředí, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.
2. Strana 2 prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.

I.

Úvodní ustanovení

1. Strana 1 prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Správa Národního parku Šumava má příslušnost k hospodaření s následujícími nemovitými věcmi – pozemkem st. parc. č. 9 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 512 m², pozemkem parc. č. 72 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2874 m², pozemkem parc. č. 79 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3848 m², pozemkem parc. č. 96/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 19579 m², pozemkem parc. č. 162 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 20843 m², pozemkem parc. č. 164 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 666 m², pozemkem parc. č. 171 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 43803 m², pozemkem parc. č. 172 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 234 m², pozemkem parc. č. 176 pozemkem ostatní plocha, sport. a rekreační plocha o výměře 29582 m², pozemkem parc. č. 194/1 ostatní plocha, manipulační plocha půda o výměře 107151 m², pozemkem parc. č. 194/2 ostatní plocha, plocha, neplodná půda o výměře 265 m², pozemkem parc. č. 205 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 827 m², pozemkem parc. č. 351 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30384 m², pozemkem parc. č. 370 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 36300 m², pozemkem parc. č. 392 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16064 m² v k.ú. Zadní Chalupy. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy, na LV č. 40 pro obec Hamry, k. ú. Zadní Chalupy.

2. Strana 2 prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, a to na základě rozhodnutí ministra zemědělství 3578/92-100 z 25.8.1992 a zákona o státním podniku, s následujícími nemovitými věcmi – pozemkem parc. č. 118 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3989 m², pozemkem parc. č. 334/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13962 m², pozemkem parc.č. 344/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12509 m² v k.ú. Zadní Chalupy. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy, na LV č. 4 pro obec Hamry, k. ú. Zadní Chalupy.
3. Geometrickým plánem č. 8-20/2015 vypracovaným firmou Geodet, spol. s r.o., který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemků v **k.ú. Zadní Chalupy**, pozemku st. parc. č. 9 oddělen díl **r** o výměře 305 m², z pozemku parc. č. 72 oddělen díl **f1** o výměře 326 m², z pozemku parc. č. 79 oddělen díl **d1** o výměře 582 m², z pozemku parc. č. 96/2 oddělen díl **e1** o výměře 625 m², z pozemku parc. č. 162 oddělen díl **ch** o výměře 2997 m², z pozemku parc. č. 164 oddělen díl **e** o výměře 55 m², z pozemku parc. č. 171 oddělen díl **f** o výměře 2496 m², z pozemku parc. č. 172 oddělen díl **h** o výměře 32 m², z pozemku parc. č. 176 oddělen díl **i** o výměře 1554 m², z pozemku parc. č. 194/1 oddělen díl **j+m+p** o výměře 7775 m², z pozemku parc. č. 194/2 oddělen díl **h1** o výměře 8 m², z pozemku parc. č. 205 oddělen díl **n** o výměře 352 m², z pozemku parc. č. 351 díl **x** o výměře 2147 m², z pozemku parc. č. 370 oddělen díl **u** o výměře 208 m², z pozemku parc. č. 392 oddělen díl **a** o výměře 570 m², které se slučují do nově odděleného pozemku označeného jako parc. č. 447 ostatní plocha, ostatní komunikace.
Dále byly z pozemku parc. č. 334/2 v k.ú. Zadní Chalupy odděleny pozemek označený jako parc. č. 334/2 o výměře 8976 m² a pozemek parc. č. 334/3 o výměře 3355 m² a dále z pozemku parc.č.344/1 v k.ú. Zadní Chalupy oddělen pozemek označený jako parc. č. 344/1 o výměře 6132 m² a pozemek parc. č. 344/2 o výměře 4897 m².

II.

Předmět převodu

1. Strana 1 na základě této smlouvy převádí z příslušnosti k hospodaření do práva hospodařit straně 2 pozemky označené ve výše uvedeném geometrickém plánu jako díl **r** o výměře 305 m², díl **f1** o výměře 326 m², díl **d1** o výměře 582 m², díl **e1** o výměře 625 m², díl **ch** o výměře 2997 m², díl **e** o výměře 55 m², díl **f** o výměře 2496 m², díl **h** o výměře 32 m², díl **i** o výměře 1554 m², díl **j+m+p** o výměře 7775 m², díl **h1** o výměře 8 m², díl **n** o výměře 352 m², díl **x** o výměře 2147 m², díl **u** o výměře 208 m² a díl **a** o výměře 570 m² v **k.ú. Zadní Chalupy**, které se slučují do nově odděleného pozemku označeného jako parc. č. 447 ostatní plocha, ostatní komunikace (dále jen „**předmět převodu 1**“).
2. Strana 2 tímto předmět převodu 1 do svého práva hospodařit přijímá. Předáním se současně mění příslušnost k hospodaření na právo hospodařit s majetkem České republiky.
3. Strana 2 na základě této smlouvy převádí z práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření straně 1 pozemky parc. č. 118 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3989 m², parc. č. 334/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8976 m² a pozemek parc. č. 334/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3355 m² oba oddělené z pozemku parc. č. 334/2 a dále pozemek parc. č. 344/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6132 m² a pozemek parc. č. 344/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 4897 m² oba oddělené z pozemku parc. č. 344/1 vše v k.ú. Zadní Chalupy (dále jen „**předmět převodu 2**“).
4. Strana 1 tímto předmět převodu 2 do příslušnosti k hospodaření přijímá. Předáním se současně mění právo hospodařit na příslušnost k hospodaření s majetkem České republiky.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je na základě dohody smluvních stran bezúplatný.
2. Účetní hodnota předmětu převodu 1 dle účetní evidence strany 1 činí 65.002,15 Kč (slovy: šedesátpěttisícdvěkoruny a patnácthaléřů českých).
3. Účetní hodnota předmětu převodu 2 dle účetní evidence strany 2 činí 82.047,- Kč (slovy: osmdesátadvětisícčtyřicetsedmkorun českých).

IV.

Stav předmětu převodu

1. Smluvní strany prohlašují, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Smluvní strany prohlašují, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
3. Smluvní strany prohlašují, že byly řádně seznámeny se stavem předmětu převodu a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svými podpisy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího schválení Ministerstvem životního prostředí, a to dle ustanovení § 22 odst. 6 a § 12 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Strana 2 prohlašuje, že předmět převodu 2 je určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 výše uvedeného zákona byl udělen Statutem státního podniku Lesy České republiky, s.p. č.j. 59085/2016-MZE-13221 ze dne 23.10.2016 pod bodem 5.4.2.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž jedno vyhotovení obdrží strana 1, dvě vyhotovení strana 2, jedno vyhotovení je určené pro potřeby MŽP a zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na záznam změny týkající se převodu práva a příslušnosti hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá strana 1.
6. Strana 1 a strana 2 jsou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, povinnými subjekty, jejichž smlouvy podléhají uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy zajistí strana 1.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne _____

Ve Vimperku dne _____

Předávající:

Přejímající:

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
generální ředitel

Správa Národního parku Šumava
Mgr. Pavel Hubený
ředitel

