



SEDLČANY C1902027/1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Sedlčany

zastoupené starostou města panem Ing. Jiřím **Burianem**

se sídlem nám. T.G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany

IČ: 243272

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Sedlčany

č. účtu: [REDACTED]

dále jen pronajímatel

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupená ředitelem krajského ředitelství plk. JUDr. Václavem **Kučerou**

se sídlem Na Baních 1304, 156 00 Praha - Zbraslav

IČ: 75151481

bankovní spojení: ČNB Praha 1

č. účtu: [REDACTED]

dále jen nájemce

tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Čl. I

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 9. února 2001 spolu uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor, kterou pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory nacházející se v objektu budovy č.p. 636 v ulici Švermova v Sedlčanech, a to za účelem umožnění činnosti obvodního oddělení Policie ČR.

Čl. II

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor je změna čl. IV. Výše nájemného a jeho splatnost citované smlouvy, která se týká navýšení ceny nájemného a jeho splatnosti.

Rada města Sedlčany na svém zasedání dne 7. ledna 2009 schválila zvýšení ceny nájemného za pronájem nebytových prostor ve vlastnictví města. Po vzájemné dohodě bude s účinností od 1. ledna 2009 účtováno celkové roční nájemné ve výši **220 000,- Kč** s tím, že nájemné za rok 2009 bude uhrazeno jednorázově v celé výši nejpozději do 31. března 2009.

Počínaje dnem 1. ledna 2010 bude platba nájemného prováděna vždy předem ve čtvrtletních splátkách ve výši **55 000,- Kč**, a to nejpozději do 15. dne prvního měsíce čtvrtletí ve prospěch účtu č. [REDAKCE] u České spořitelny, a. s., pobočka Sedlčany, VS 1126.

Smluvní strany se zároveň dohodly, že dohodnuté nájemné je možno zvyšovat, pokud smluvními stranami nebude dohodnuto jinak, vždy od 1. dubna následujícího kalendářního roku o míru všeobecné inflace úředně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok.

Čl. III Obecná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 9. února 2001 zůstávají tímto dodatkem č. 1 nezměněny.

Tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, pokud stranami není dohodnuto jinak, se řídí obecně závaznými předpisy o nájmu a podnájmu nebytových prostor.

Dodatek je vyhotoven čtyřikrát. Po oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran jeho dvě vyhotovení.

Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejich obsahem dodatku pak pronajímatel a nájemce dodatek níže podepisují.

V Sedlčanech dne **17-02-2009**



Ing. Jiří Burian
starosta města
pronajímatel



V Praze dne **27. února 2009**



plk. JUDr. Václav Kucera
ředitel krajského ředitelství
nájemce

