



S00GP0076UWS

202000058

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

uzavřená mezi

Městem Telč

a

Urban & Hejduk, s.r.o., advokátní kancelář

COLLEGIUM
URBAN & HEJDUK

Tato **SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB („Smlouva“)** byla uzavřena níže uvedeného dne měsíce a roku mezi

(1) **Město Telč**, nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč, IČO: 00286745
(„**Klient**“)

a

(2) **Urban & Hejduk, s.r.o., advokátní kancelář**, se sídlem Praha 2, Jugoslávská 620/29, PSČ 120 00, IČO: 034 08 086, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 231175
(„**Poskytovatel**“)

(Poskytovatel a Klient dále společně jako „**Strany**“ a každý samostatně jako „**Strana**“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Poskytovatel poskytovat Klientovi právní služby spočívající ve vyhotovení právního stanoviska, jehož předmětem má být právní posouzení nároku Města Telč na smluvní pokutu vůči společnosti SeneCura s.r.o., se sídlem Ke Smíchovu 1144/144, Slivenec, 154 00 Praha 5, IČO: 24677035 (dále jen „**SeneCura**“) dle smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní a smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřené dne 30. 3. 2016. Součástí právního stanoviska má být i právní posouzení návrhu dohody o narovnání předloženého společností SeneCura v této věci („**Právní služby**“).

1.2 Rozsah Právních služeb může být na základě dohody mezi Klientem a Poskytovatelem měněn v souladu s článkem 3 této Smlouvy.

2. PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

2.1 Poskytovatel bude poskytovat Právní služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících. Tyto osoby jednají při poskytování Právních služeb jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Právních služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Právních služeb vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o advokacii**“) výlučně Poskytovatel. Vyžaduje-li to povaha záležitosti, popřípadě v jiných odůvodněných případech, je Poskytovatel oprávněn k poskytnutí Právní služby využít i externí spolupracovníky za podmínek dle této Smlouvy.

2.2 Základní tým Poskytovatele určený pro poskytování Právních služeb budou tvořit:

a) Marek Hejduk, advokát a partner advokátní kanceláře;

b) Michala Bayerová, advokátka poskytující právní služby na základě smlouvy o trvalé spolupráci uzavřené s Poskytovatelem.

2.3 Personální složení týmu určeného pro poskytování Právních služeb může být rozšířeno nebo změněno, zejména bude-li to vyžadovat povaha nebo rozsah práce. Poskytovatel bude vždy dbát na zachování maximální efektivnosti poskytování Právních služeb a na úsporu nákladů pro Klienta.

3. SPOLUPRÁCE S DALŠÍMI EXPERTY

- 3.1 Vyžaduje-li to zvláštní povaha případu, je Poskytovatel oprávněn při poskytování Právních služeb spolupracovat s externími znalci, poradci a dalšími odborníky. Nedohodnou-li se Klient a Poskytovatel jinak, budou takoví znalci, poradci a odborníci ustanoveni na náklady Klienta přímo jako zástupci Klienta a výlučně tito znalci, poradci a odborníci budou Klientovi odpovědni za poskytnutí příslušných služeb a poradenství v souladu s příslušnými právními předpisy a profesními pravidly. Klient uzavře smlouvu o poskytování služeb s externím poradcem bez odkladu, tak aby nebylo ohroženo včasné poskytnutí Služeb ze strany Poskytovatele. Potřebu ustanovení takových osob a náklady s tím spojené Poskytovatel vždy předem projedná s Klientem.
- 3.2 Poskytovatel je oprávněn, v případě, že jej o to Klient požádá, uhradit za Klienta odměnu za služby a další náklady na externí znalce, poradce a další odborníky. V takovém případě Poskytovatel zahrne částky takto za Klienta uhrazené do Hotových výdajů (jak jsou definovány níže) a vyúčtuje je Klientovi v souladu s článkem 7 této Smlouvy.

4. ZADÁVÁNÍ A PŘEBÍRÁNÍ POKYNŮ

- 4.1 Za Poskytovatele jsou k přijímání pokynů oprávněny osoby uvedené v článku 2.2, popřípadě další osoby, jejichž jména Poskytovatel písemně oznámí Klientovi.
- 4.2 V případě pokynu Klienta (učiněného písemně, e-mailem či ústně) k poskytnutí Právní služby mimo rozsah uvedený v článku 1.1 této Smlouvy dojde k uzavření dodatku k této Smlouvě, kterým bude rozšířen rozsah Právních služeb, a to následujícím způsobem:
- (a) potvrzením pokynu ze strany Poskytovatele Klientovi (dodatek je v takovém případě uzavřen dnem, kdy potvrzení pokynu dojde Klientovi); popřípadě
 - (b) poskytnutím Právních služeb požadovaných v pokynu Poskytovatele Klientovi (dodatek je v takovém případě uzavřen dnem, kdy Poskytovatel započne s poskytováním Právních služeb požadovaných v pokynu).

Ustanovení této Smlouvy se (v rozsahu, v jakém nebude v dodatku ujednáno jinak) uplatní i pro Právní služby dle dodatku, a to s výjimkou cenových a jiných ujednání, která se vztahují pouze na konkrétní Právní služby.

- 4.3 Klient je povinen včasné a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Právních služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Poskytovatel tyto informace a podklady po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele požádá.
- 4.4 Klient je povinen poskytovat Poskytovateli veškerou potřebnou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Právních služeb.

5. ODMĚNA

- 5.1 Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů („**Advokátní tarif**“), Strany sjednaly smluvní odměnu za Právní služby poskytnuté na základě této Smlouvy, účtovanou za každou odpracovanou desetinu hodiny na základě pevných hodinových sazeb.
- 5.2 Pevná hodinová sazba je určena jako jednotná sazba ve výši **2.700,- Kč/hod. bez DPH** pro všechny poskytované Právní služby a všechny členy právního týmu. Tato částka nezahrnuje případné Hotové výdaje (jak jsou definovány níže).

5.3 Dle dohody Stran, celková smluvní odměna Poskytovatele za Právní služby poskytnuté na základě této Smlouvy, včetně Hotových výdajů (jak jsou definovány níže), nepřekročí částku ve výši 120.000 Kč bez DPH.

6. NÁHRADA HOTOVÝCH VÝDAJŮ

6.1 Vedle odměny má Poskytovatel nárok na úhradu veškerých hotových výdajů a nákladů spojených s poskytováním Právních služeb („**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje zahrnují zejména cestovní náklady, náklady na tisk, kopírování, faxové, poštovní a telekomunikační služby, soudní a správní poplatky, a dále odměnu a náklady externích znalců, překladatelů a dalších odborníků, které Klient odsouhlasil a jejichž odměnu a náklady uhradil či má uhradit Poskytovatel za Klienta v souladu s článkem 3 této Smlouvy.

6.2 Výše Hotových výdajů bude stanovena primárně jako paušální částka ve výši 3 % odměny za příslušné období s tím, že Hotové výdaje spojené s případnými služebními cestami a dále Hotové výdaje, k jejichž úhradě je povinen sám Klient (např. soudní, správní a notářské poplatky, přefakturovaná odměna externích odborníků, atd.) budou účtovány vedle uvedené paušální částky v jejich skutečné výši.

6.3 Hotové výdaje budou fakturovány spolu s odměnou za Právní služby. Tím není dotčeno právo Poskytovatele fakturovat Hotové výdaje i dodatečně, zejména v případech, kdy se dozví o skutečné výši Hotových výdajů až v okamžiku, kdy odměna za Právní služby byla již Klientem zcela uhrazena.

7. VYÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Odměna za Právní služby a Hotové výdaje budou hrazeny na základě daňového dokladu vystaveného Klientovi. Za poskytnuté Právní služby je Poskytovatel oprávněn účtovat (fakturovat) měsíčně. Faktura bude vystavována ve standardním formátu Poskytovatele.

7.2 Klient se zavazuje každou z faktur uhradit na účet Poskytovatele, č. ú. [REDAKCE] vedený u [REDAKCE] a to ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, respektive do čtrnácti dní od doručení faktury, pokud není lhůta splatnosti uvedena na faktuře nebo je kratší než čtrnáct dnů od doručení faktury. Fakturovaná částka je uhrazena dnem, kdy bude v plné výši připsána na účet Poskytovatele uvedený v tomto článku.

7.3 Případné reklamace faktury je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do deseti dní ode dne doručení faktury. Pokud Klient neprovede reklamaci faktury do deseti dní od doručení faktury, je uplynutím této doby faktura považována za schválenou ze strany Klienta.

7.4 Pokud se Poskytovatel a Klient nedohodnou jinak, budou Právní služby poskytovány formou dílčích zdanitelných plnění dle zákona o DPH. Vyúčtování Právních služeb bude považováno za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a bude zasíláno Klientovi podle rozsahu poskytnutých Právních služeb.

8. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

8.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Klient může kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Poskytovateli. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Poskytovateli.

8.2 Poskytovatel je oprávněn kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Klientovi. Výpověď nabývá účinnost ke dni, který následuje jeden měsíc po dni doručení výpovědi Klientovi. Tím není dotčeno právo Poskytovatele ukončit tuto Smlouvu v případech a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanovení § 20 Zákona o advokacii).

- 8.3** V případě výpovědi této Smlouvy Poskytovatelem dle ustanovení § 20 Zákona o advokacii nebude Poskytovatel povinen hradit Klientovi újmu z toho vzešlou.
- 8.4** Ukončením Smlouvy nejsou dotčeny nároky Stran vzniklé před ukončením Smlouvy, zejména nárok Poskytovatele na úhradu odměny, Hotové výdaje a náhrady za promeškaný čas.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1** Strany se dohodly, že tento závazek se bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“), pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou („**Stavovské předpisy**“).
- 9.2** Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy použijí až po ustanoveních Občanského zákoníku, či jiných právních předpisů a dále ustanoveních Stavovských předpisů jako celku (přednost před obchodními zvyklostmi tedy mají i ta ustanovení těchto předpisů, která nemají donucující charakter).
- 9.3** V případě řádného uplatnění jakýchkoli smluvních či mimosmluvních nároků třetími osobami vůči Klientovi, jejichž vymožení by mohlo založit povinnost Poskytovatele k náhradě újmy v souvislosti s plněním této Smlouvy, se klient zavazuje neprodleně informovat Poskytovatele, na žádost udělit advokátovi určenému Poskytovatelem plnou moc k zastupování v řízení, v němž byly předmětné nároky uplatněny, a poskytnout Poskytovateli veškerou potřebnou součinnost (včetně předložení požadovaných podkladů) k úspěšné obraně Klienta a Poskytovatele v daném řízení. Náklady, které vzniknou v souvislosti s postupem podle tohoto článku, nese Poskytovatel.
- 9.4** Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření této smlouvy/uzavření dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmikoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.
- 9.5** Tato Smlouva a právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí českým právem.
- 9.6** V případě vzniklých sporů se Strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen věcně příslušným českým soudem.
- 9.7** Klient tímto potvrzuje, že Poskytovatel je oprávněn při poskytování Právních služeb dle této Smlouvy používat pro komunikaci s Klientem, včetně zaslání návrhů smluv, právních analýz a jiných výstupů poskytování Právních služeb, emailovou komunikaci. V případě, že si Klient přeje pro konkrétní případ použití emailu vyloučit, respektive si přeje použít určitý způsob zabezpečení emailové komunikace, je povinen na to Poskytovatele předem písemně upozornit.
- 9.8** Strany jsou povinny označit údaje ve Smlouvě, které jsou chráněny zvláštními právními předpisy (např. obchodní tajemství, bankovní tajemství, osobní údaje apod.) a které proto nemohou být uveřejněny. Strany provedou označení dle předchozí věty zvýrazněním chráněných údajů šedou barvou. Strana, která Smlouvu v souladu s právními předpisy uveřejní, není odpovědna za újmu vzniklou v důsledku nedodržení povinnosti druhé Strany označit chráněné údaje podle tohoto ustanovení.
- 9.9** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá Strana obdrží po jednom stejnopise.
- 9.10** Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Klient neprodleně po jejím uzavření.

9.11 Strany prohlašují, že podmínky této Smlouvy byly předmětem jejich vzájemných jednání, Strany plně rozumí obsahu a podmínkám Smlouvy a mají zájem být jimi vázány.

Město Telč

Místo: TELČ

Datum: 26. 02. 2020




Jméno: Mgr. Roman Fabeš

Funkce: starosta

Urban & Hejduk, s.r.o., advokátní kancelář

Místo: *Praha*

Datum: 13. 02. 2020



Jméno: Mgr. Marek Hejduk, advokát

Funkce: jednatel