

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo ev. č. 0099/16 ze dne 28. 7. 2016

(dále jen „dodatek“)

Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR 0128 / 13
-------------------	-------------------------------

Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví

se sídlem: Palackého nám. 375/4, 128 01 Praha 2

IČO: 00024341

jednající: Ing. Karel Dudek, v zastoupení ředitele odboru hospodářské správy

(dále jen „objednatel“)

a

MgA. Magdaléna Sedlecká Rečová

IČO: 03199584

jednající: MgA. Magdaléna Sedlecká Rečová

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany konstatují, že dne 28. 7. 2016 uzavřely smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě zhotovitelem podané nejvýhodnější nabídky v řízení na veřejnou zakázku „Oprava kanceláře ministra v budově Ministerstva zdravotnictví“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ev. č. 0099/16 (dále jen „smlouva“).

II.

Změna smlouvy

1. Celková cena díla uvedená v čl. 6 odst. 1 smlouvy byla z důvodu dalších prací provedených nad rámec veřejné zakázky „Oprava kanceláře ministra v budově Ministerstva zdravotnictví“ navýšena dle Změnového listu č. 1 o částku 63.001,- Kč bez DPH.
2. Celková cena díla činí po navýšení 502.994,- Kč (slovy: pět set dva tisíc devět set devadesát čtyři korun českých) bez DPH, 21 % DPH činí 105.629,- Kč (slovy: jedno sto pět tisíc šest set dvacet devět korun českých), celková cena díla vč. DPH činí 608.623,- Kč (slovy: šest set osm tisíc šest set dvacet tři korun českých).
3. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují a svými podpisy potvrzují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by jim bránily v uzavření tohoto dodatku a že tento dodatek je projevem jejich svobodné a pravé vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a je tak povinen o tomto dodatku a právním vztahu jím založeném zpřístupňovat všechny informace, které zákon ze zpřístupňování nevylučuje, výslovně dále bere na vědomí, že tento dodatek bude objednatelem zveřejněn.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s tím, že objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis tohoto dodatku.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Změnový list č. 1
Rozpočty soupisů více a méně prací

V Praze dne

13.10.2016

V dne

Ing. Karel Dudek

v zastoupení ředitele odboru hospodářské správy
Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví

MgA. Magdaléna Sedlecká Rečová

128 01 PRAHA 2
-3-

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Objednatel

Název: Česká republika - Ministerstvo zdravotnictví
Sídlo: Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2
IČ: 00024341

Zhotovitel

Název: MgA. Magdaléna Sedlecká Rečová
Sídlo: [REDACTED]
IČ: 031 99 584 DIČ: CZ 836 2050 147

Stavba: „Oprava kanceláře ministra v budově Ministerstva zdravotnictví“.

§ 1

Předmět díla – popis změny

Po dokončení oprav se objednatel a zhotovitel dohodli na úpravě rozsahu předmětu plnění. Tento změnový list č. 1 v sobě obsahuje změny v rozsahu níže uvedeném:

a/ méněpráce:

1. Specifikace prací je uvedena v příloze č. 1 (označeno modře) v částce 10.199,- Kč bez DPH.

b/ vícepráce:

1. Po sejmutí koberce bylo zjištěno, že chybí cca 10 ks parket (vlišů), které budou muset být doplněny.
2. Po demontáži parapetu (krytu) radiátorů bylo zjištěno, že horní deska je vyrobena z dřevotřísky a jsou pevnostně poškozeny. Objednatel požaduje dodání nové desky v provedení masiv s barevným odstínem shodným s obložením místnosti.
3. Při provádění restaurátorského sladění barevnosti dveří a obložení bylo zjištěno, že vnější strana spojovacích dveří je zcela odlišná od ostatních částí dveří a bez opravy není možné docílit barevné jednotnosti. Je požadavek objednatele na opravu této části dveří (vnitřní část levé a pravé strany dveří). Kromě toho byla zjištěna neodborná oprava spodního zavírání dveří s rozštíplou částí dveří kolem kování (uzávěrem).
4. Po vystěhování nábytku byla nalezena obvodová lišta, která je zcela odlišná od původních a která slouží pro zakrytí kabeláže. Požadavek zástupce NPÚ i objednatele je kabeláž zachovat, ale lištu nahradit novou s vhodnou profilací. Profilace bude kopírovat původní lišty.
5. Po sejmutí vrchních vrstev malby stropu byl nalezen latexový nátěr, který byl poškozen a v prasklinách odchlípnut. Musela být provedena dodatečná injektáž a mezivrstva pro finální nátěr.
6. Při broušení obložení bylo zjištěno, že část byla ošetřena parketovým lakem a broušení je pro konečnou barevnost nedostatečné. Muselo být provedeno chemické odstranění cca 10 m² plochy.
7. Vzhledem k tomu, že časově není možné provést demontáž stávající kuchyňky a montáž nové, byly provedeny truhlářské práce na renovaci povrchů v kuchyňce. Jedná se o levou stranu, která bude v provedení odpovídající okolním povrchům. Vnější pohledové části pravé strany budou opraveny, včetně lišt s barevným provedením jako levá strana.
8. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo nalézt přiměřenou náhradu za tři zásuvkové bloky, bylo rozhodnuto o jejich restaurování.
9. Po demontáži obložení musela být provedena oprava jádrové omítky v okolí oken.
10. Nebylo možné provést demontáž obložení (obdélníkových částí) z důvodu zalepení, aby byly broušeny v dílně. Po odsouhlasení zástupce NPÚ bylo rozhodnuto, že broušení bude provedeno ručně na místě (bez použití strojů, jak bylo původně plánováno).

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Kancelář ministra v budově MZČR

Objekt:

01 - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Palackého nám. 4, Praha 2

Zadavatel:

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, P

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.6.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

64 901,00

DPH základní
snížená

Základ daně
64 901,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
13 629,21
0,00

Cena s DPH

v CZK

78 530,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kancelář ministra v budově MZČR

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Místo:

Palackého nám. 4, Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, P

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

64 901,00

HSV - Práce a dodávky HSV

-2 800,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

997 - Přesun sutě

0,00

998 - Přesun hmot

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

18 500,00

775 - Podlahy skládané

14 000,00

776 - Podlahy pvc-lakové

0,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

0,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

4 500,00

OST - Ostatní

49 201,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kancelář ministra v budově MZČR

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Místo:

Palackého nám. 4, Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, P

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

64 901,00

D HSV Práce a dodávky HSV -2 800,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní 0,00

4	K	900000001	Demontáž včetně likvidace novodobého kuchyňského vybavení	Kč	1,000	-2 800,00	-2 800,00	Vlastní

--	--	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		998	Přesun hmot				0,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				18 500,00	
D		775	Podlahy skládané				14 000,00	
X3	K		Oprava podlah dřevěných - doplnění parket (vlišť) - vícepráce (oprava podkladu)	kpřt	1,000	14 000,00	- 14 000,00	
D		776	Podlahy povlakové				0,00	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 4 500,00

X2	K		Injektování stropu	kpřt	1,000	4 500,00	4 500,00	

D OST Ostatní 49 201,00

37	K	OST000001	Renovace stávajícího dřevěného obložení, dodávka a montáž-parketový lak vícepráce	kpřt	1,000	40 200,00	40 200,00	Vlastní
----	---	-----------	---	------	-------	-----------	-----------	---------

PP

- kontrola a oprava nosné konstrukce obložení
- podlepení uvolněné dýhy,
- vyspravení poškozených míst,
- jemné ubroušení laku a moridla,
- uvolněná místa zpevněna a nově namořena,
- vyčištění vnitřní části skříní a náhrada nepůvodních poic odpovídajícím materiálem i profilací původnímu řešení,
- náhrada nepůvodních zámků vhodnějším - nejlépe obnova originálního systému zamykání,
- odstranění nepůvodního a barevně odlišného zrcadla s podkladní deskou a obnova původního stavu plochy pod touto deskou,
- závěrečná povrchová úprava - alkydový lak aplikovaný v tenké vrstvě, mírou lesku odpovídající želaku

38	K		Renovace stávajících dveří a vestavěných skříní, dodávka a montáž-vícepráce (sqqL dřevěje)	kompl.	1,000	7 500,00	7 500,00	Vlastní
----	---	--	--	--------	-------	----------	----------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

PP

- Konstrukce truhlářské - kontrola a oprava obložení, dveří vestavěných skříní a spojovacích dveří zabudovaných do obložení, nepůvodní police nahrazeny odpovídajícím materiálem, nosná konstrukce obložení zkontrolována a chemicky ošetřena,
 - kovové doplňkové konstrukce - demontáž kování, zámkových mechanismů a jejich oprava, vyšetření oprava povrchových úprav kování - oprava kování dle doporučení restaurátora, ověření funkčnosti pantů a otevíracích mechanismů, doplnění chybějících částí dle skutečného stavu,
 - celková zpětná montáž a zkompletování, včetně úklidových prací
 - nátery - odstranění nátěrů z truhlářských výrobků očištěním chemickou cestou, v případě lakovaných dílů obroubením - nebudou opalována, moření odstínem, který bude upřesněn s odpovědným zástupcem NPIJ,
 - ostatní - stěhování nábytku, ochrana podlahové krytiny (koberce), zatěsnění a zakrytí skříní - interiéru, radiátorů, průběžný a závěrečný úklid, stěhování osob z kanceláře a jejich nastěhování zpět včetně osobních a pracovních věcí,
 - vedlejší rozpočtové náklady - přesun hmot a obkladů, ztížené výrobní podmínky, provoz investor

x	K		Oprava kuchyňského prostoru	kompl.	1,000	4 500,00	4 500,00	Vlastní
40	K	OST000004	Dodávka a montáž kuchyňky viz projektová dokumentace	kompl.	1,000	-2 999,00	-2 999,00	Vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Kancelář ministra v budově MZČR

Objekt:

02 - Oprava oken Sturmann

KSO:

Místo: Palackého nám. 4, Praha 2

Zadavatel:

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, P

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.6.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-1 900,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 900,00	21,00%	-399,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-2 299,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kancelář ministra v budově MZČR

Objekt:

02 - Oprava oken Sturmman

Místo:

Palackého nám. 4, Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, P

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	-1 900,00
HSV - Práce a dodávky HSV	2 500,00
61 - Úpravy povrchů vnitřní	2 500,00
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	0,00
99 - Staveništní přesun hmot	0,00
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-4 400,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	-3 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
783 - Nátěry	0,00
784 - Malby	0,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	-1 400,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kancelář ministra v budově MZČR

Objekt:

02 - Oprava oken Sturmman

Místo:

Palackého nám. 4, Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, P

Projektant:

Uchazeč:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

-1 900,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 500,00

D 61

Upravy povrchů vnitřní

2 500,00

X	K		Oprava jádrové omítky u dřevěných rámu okenních výplní	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
---	---	--	--	-----	-------	----------	----------	--

D 99

Staveništní přesun hmot

0,00

--	--	--	--	--	--	--	--	--

D D96

Přesuny sutí a vybouraných hmot

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-4 400,00	
	D	764	Konstrukce klempířské				0,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské				-3 000,00	
15	K	766624927U00	Výměna okapníček na okně	kmpl.	2,000	-1 500,00	-3 000,00	RTS
	D	783	Nátěry				0,00	
	D	784	Malby				0,00	
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				-1 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	786.2	Výměna látky rolety	kmpl.	2,000	-700,00	-1 400,00	RTS

D		787	Dokončovací práce - zasklívání				0,00	

STVO
poštovní primátka
pala-kelto primátka
128 01 128 01
45-245A 2-4