

Číslo smlouvy objednatele: 1597-2016-514101

Číslo smlouvy zhotovitele: 2016/11

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Loučná Hora včetně ucelené části k.ú. Smidary a Ohnišany

## SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 5

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Lenka Boguschová, pověřená řízením Pobočky Hradec Králové Ing. Michaela Stárková, odborný referent Pobočky Hradec Králové
<b>Adresa:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	p.laznovsky@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o.
<b>Člen sdružení č. 1 :</b>	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Aleš Černý, jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Aleš Černý, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	xkh752j
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB a.s. Hradec Králové
<b>Číslo účtu:</b>	230615/0300
<b>IČO:</b>	45536058
<b>DIČ:</b>	CZ45536058
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1583
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxx

<b>Člen sdružení č. 2 :</b>	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jaroslav Jakoubek, jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jaroslav Jakoubek
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	gv6y8j4
<b>Bankovní spojení:</b>	GE Money Bank a.s. Ústí nad Orlicí
<b>Číslo účtu:</b>	341302-644/0600
<b>IČO:</b>	64255611
<b>DIČ:</b>	CZ64255611
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8321

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1597-2016-514101 ze dne 08.12.2016.**

Název zakázky: **„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Loučná Hora včetně ucelené části k.ú. Smidary a Ohnišťany“** (dále jen KoPÚ Loučná Hora).

## **ČI. I. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách původní smlouvy o dílo č. 1597-2016-514101, Dodatku č. 5.

Důvodem pro vypracování Dodatku č. 5 je změna termínu plnění u fakturačního celku - bod 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona:

**Původní termín – 30.3.2020**

**Nový termín – 31.7.2020**

### Odůvodnění:

1) Změna obvodu KoPÚ Loučná Hora pro nesouhlas vlastníků s návrhem nového uspořádání pozemků u p.č. 1022/6 a 1022/2 dle KN, druh pozemku vodní plocha, tok umělý, na ucelené části k.ú. Smidary (p.č. 1022/6 o výměře 163 m<sup>2</sup> a parcela č. 1022/2 o výměře 63 m<sup>2</sup>).

Vlastníci s návrhem nesouhlasili, neboť jejich zbylé pozemky se nacházejí v ucelené části k.ú. Smidary řešené v řízení o KoPÚ Smidary a nebyla by tak zachována návaznost pozemků. Vlastníci požadují vyloučit své pozemky z obvodu KoPÚ Loučná Hora a celé vlastnictví výše uvedených vlastníků řešit návrhem při KoPÚ Smidary. Bude svoláno nové zjišťování průběhu hranic a vypracován GP na změnu obvodu.

2) Vzhledem k návaznosti a propojení cest navržených Plánem společných zařízení v KoPÚ Loučná Hora a KoPÚ Smidary, dojde ke změně kategorie cesty z doplňkové na cestu vedlejší: původně DC35 - nově VC35. Z tohoto důvodu bude muset být PSZ v KoPÚ Loučná Hora aktualizován včetně předložení dotčeným orgánům státní správy k vyjádření se ve lhůtě 30 dnů, předložen sboru zástupců vlastníků a schválen zastupitelstvem dotčených obcí.

3) Zhotovitel Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. požádal o změnu osoby odpovědné (úředně oprávněné) za zpracování návrhu KoPÚ: původně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - nově xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, č. rozhodnutí o udělení úředního oprávnění xxxxxxxxxxxx, úředně oprávněná k projektování pozemkových úprav.

## Čl. II. Závěrečná ustanovení

- 1.1. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven **v pěti stejnopisech**, ve třech vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 1.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 1.3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 1.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 26.02.2020  
Za objednatele:

V Hradci Králové dne 21.02.2020  
Za zhotovitele:

---

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Aleš Černý  
vedoucí společník sdružení

**Příloha:** 1. Položkový výkaz činností - KoPÚ Loučná Hora

**Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Loučná Hora - Dodatek č. 5**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000	10 000	30.9.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	4 000	60 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	456	1 400	638 400	31.1.2018
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	160	3 000	480 000	31.1.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	60	700	42 000	31.1.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	455	500	227 500	30.8.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	456	480	218 880	31.1.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 676 780</b>	<b>31.1.2018</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	456	530	241 680	30.1.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	456	200	91 200	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	72	180	12 960	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	450	6 750	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	456	770	351 120	31.7.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>713 710</b>	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	456	400	182 400	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>182 400</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	200	1500	300 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>300 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	<b>1 676 780 Kč</b>
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	<b>713 710 Kč</b>
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	<b>182 400 Kč</b>
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	<b>300 000 Kč</b>
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 872 890 Kč</b>
DPH 21% v Kč	603 307 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 476 197 Kč</b>

V Hradci Králové dne 26.02.2020

V Hradci Králové dne 21.02.2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Královéhradecký kraj  
 Státní pozemkový úřad

.....  
 Ing. Aleš Černý  
 vedoucí Společník sdružení