

Smlouva o dílo na servis výtahů HS 72171

SMLUVNÍ STRANY

Česká republika - Vězeňská služba České republiky

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

za níž jedná na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby České republiky

č. j. VS-89052-4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016

vrchní rada plk. Ing. František Vlach, MBA, LL.M., Ing-Paed IGIP, ředitel Akademie VS ČR

Adresa organizační jednotky: Akademie Vězeňské služby ČR

Máchova 200

471 27 Stráž pod Ralskem

bankovní spojení: [REDACTED], číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 00212423

DIČ: Při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb.

za osobu povinnou k DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Schindler CZ, a.s.

Se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha - Jinonice

Zapsaná: v OR vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B vložka 9174

Za níž jedná:

IČO: 27127010

DIČ: CZ27127010

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání:

Telefonické a e-mailové spojení:

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha - Jinonice

(dále jen "zhotovitel"),

dále společně také jako „smluvní strany“, uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je provádění pravidelného servisu na výtazích objednatele, uvedených v **čl. 7.** této smlouvy v rozsahu:

1.1. Opravy činnosti a náklady, které jsou zahrnuty v paušální ceně:

- odborné prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002 čl. 5.2. (dále také jen **OP**)
OP je prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu za účelem posouzení celkového stavu výtahu, včetně kontroly vedení provozní dokumentace
- provozní prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002 čl. 5.1. (dále také jen **PP**)
- drobné opravy závad zjištěných při OP do výše 300,- Kč
- paušál za SIM kartu a její platby za hovory
- preventivní činnosti dle soupisu povinných úkonů pro příslušný typ výtahu
- vyčištění výtahu (nevztahuje se na čištění po stavebních úpravách, toxických látek a průsaků vody)
- odstraňování běžných provozních poruch bez potřeby náhradních dílů
- seřízení a mazání výtahu
- vyproštění osob do jedné hodiny od nahlášení
- dozorce výtahu pro provádění vyproštění
- dopravné a cestovné pro práce zahrnuté v paušální ceně

1.2. Opravy a činnosti, které nejsou zahrnuty v paušální ceně:

- práce, které nebyly smluvně dojednány v **čl. 1.1.**
- asistence při inspekčních prohlídkách (inspekční prohlídky objednává objednatel písemně u příslušného inspekčního orgánu)
- opravy vad způsobených nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem)
- opravy poruch a výměna dílů, nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu
- odborné zkoušky prováděné v termínech dle ČSN 27 4007 čl. 5.3. (dále také jen **OZ**)
- **OZ zkouška výtahu prováděná v pravidelných intervalech k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektrického zařízení výtahu a zjištění nebezpečí / nebezpečných situací**

1.3. Provádění činností v rámci pravidelného servisu je stanoveno v ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a četnost prací je závislá na technických parametrech výtahu. Servis je prováděn **v nepřetržitém režimu** dle zpracovaných pravidel a postupů pro výkon servisu. Servisní firma splňuje základní požadavky dle ČSN 27 4002 čl. 4.4 a má uzavřené pojistné krytí možných škod vzniklých následkem její činnosti do výše plnění 20 mil. Kč. V rámci pravidelného servisu je řešena i ekologická likvidace nebezpečných látek a odpadů, demontovaných náhradních dílů, použitého oleje a maziva.

1.4. Opravy a činnosti mimo sjednaný rozsah paušálního servisu dle čl. 1.1. této smlouvy jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele předem požadované servisní úkony objedná a písemně odsouhlasí předmět, čas plnění a cenu.

1.5. Střední či generální opravy a případné podstatné změny výtahu nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny samostatnou smlouvou o dílo.

1.6. Zhotovitel se zavazuje nastoupit v pracovní dny k odstranění poruchy **do 12 hodin** od nahlášení požadavku objednatelem s ohledem na pracovní dobu, která je **od 7.00 h do 15.30 h**. Mimo pracovní dobu, ve dnech pracovního volna, klidu a o svátcích, je nástup k provádění prací zhotovitelem **do 24 hodin** od nahlášení požadavku objednatelem.

2. CENA ZA DÍLO, FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1.** Celková smluvní paušální cena bez DPH za práce na výtazích specifikovaných v **čl. 7. Odst. 7.1** prováděná v dohodnutém rozsahu dle **čl. 1.1.** činí: 8 820,- Kč/čtvrtletně bez DPH. K výše uvedené ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy České republiky. Výše uvedená cena bude zhotovitelem fakturována čtvrtletně ke konci kalendářního čtvrtletí.
- 2.2.** Opravy a činnosti provedené nad rámec **čl. 1.1.** budou fakturovány za použití sazby 590,- Kč/hod bez DPH za jednoho servisního pracovníka s připočtením cestovného ve výši 0,- Kč/km bez DPH. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH dle platné legislativy České republiky.
- 2.3.** Splatnost daňových dokladů (faktur) vystavených dle **čl. 2.1.** a **2.2.** bude 30 kalendářních dní ode dne vystavení faktury. Za datum splatnosti je považován den připsání celé částky na účet zhotovitele. Daňové doklady budou zasílány elektronicky na email objednatele, popř. poštou.
- 2.4.** Zhotovitel je oprávněn každý rok navýšit cenu za dílo, tedy paušální částku dle **čl. 2.1.** i hodinovou sazbu a cestovné dle **čl. 2.2.** této smlouvy o částku odpovídající meziročnímu indexu spotřebitelských cen (CPI), jehož hodnotu vyhláší Český statistický úřad. Tato změna bude oznámena objednateli 1 měsíc před plánovaným navýšením ceny za dílo.
- 2.5.** Cena odborné zkoušky činí 4 900,- Kč / výtah bez DPH.

3. Odstoupení od smlouvy

Kromě důvodů dle ustanovení Občanského zákoníku může zhotovitel písemně odstoupit od smlouvy v následujících případech.

- 3.1.** V případě, že prodlení objednatele s placením faktur je delší než 15 dní po splatnosti.
- 3.2.** Při zjištění zásahu třetí osobou, resp. provedení oprav popř. odborné prohlídky, odborné zkoušky či jiné činnosti třetí osobou.
- 3.3.** V případě opakovaného porušení povinností stanovených v **čl. 5.2.** nebo **5.3.** této smlouvy.
- 3.4.** Odstoupením se tato smlouva ruší do budoucna (ex nunc), nezanikají však nároky stran vzniklé v době platnosti smlouvy, a to i v případě, že jejich splatnost nastane až po zrušení smlouvy.
- 3.5.** Objednatel může odstoupit od smlouvy bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

4. Porušení smluvních povinností

- 4.1.** Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním díla dle **čl. 1.6.** smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z čtvrtletní fakturované částky, za každý i započatý den prodlení.

- 4.2 Pokud dojde k odstoupení od smlouvy v souladu s čl. 3. této smlouvy, je ta smluvní strana, jejíž porušení povinností bylo příčinou odstoupení od smlouvy, povinna zaplatit odstupující smluvní straně smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.
- 4.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 4.4. Jestliže objednatel porušením povinnosti stanovené v čl. 5.2. této smlouvy znemožní provedení servisního úkonu je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

5. SOUČINNOST OBJEDNATELE PŘI PLNĚNÍ SMLOUVY

- 5.1. Požadavek na provedení pohotovostního zákroku objednatel nahlásí v pracovní době zhotovitele na tel. č. [REDAKCE] a mimo pracovní dobu zhotovitele na tel. č. [REDAKCE]. Provedení ostatních oprav a servisních činností dle čl. 1.1. a 1.2. objednatel objedná písemně, osobně-ústně, nebo telefonicky. Objednatel musí vždy sdělit číslo servisní smlouvy, typ výtahu a údaje charakterizující druh závady.
- 5.2. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k předmětným zařízením servisním pracovníkům zhotovitele a umožnit provedení servisních úkonů. V případě prodlení objednatele se splněním této povinnosti není zhotovitel odpovědný za prodlení se splněním díla, a to v rozsahu doby prodlení objednatele.
- 5.3. Objednatel se zavazuje plnit základní povinnosti provozovatele výtahů dle ČSN 27 4002 čl. 4.3. Zvláště pak bezodkladné informování servisní firmy v případech uvedených v této normě a zohlednění výsledků posouzení zjištěných rizik u výtahů v provozu. Objednatel zajistí provoz výtahů dle ČSN 27 4007.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záruka za jakost se nevztahuje na:

- zásah třetí neoprávněnou osobou
- vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem).
- výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu.

Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku za jakost v délce trvání 6 měsíců od ukončení prací, nebo od data dodávky.

7. SEZNAM SERVISOVANÝCH VÝTAHŮ

7.1.

Místo servisu Adresa, objekt	Výrobní číslo výťahu	Rok výroby	Cyklus PP (měsíc)	Cyklus OP (měsíc)	Cyklus OZ (rok)	Typ výťahu	Měsíční paušální cena bez DPH
Hotelová ubytovna Jižní 267 Stráž p. Ralskem	03/02362	2003	2 x 1	1 x 3	1 x 3	OL 375 9 / 9	490,- Kč
Hotelová ubytovna Jižní 267 Stráž p. Ralskem	03/02361	2003	2 x 1	1 x 3	1 x 3	OL 1000 9 / 9	490,- Kč
Ubytovna Energetiků 321 Stráž p. Ralskem	214-079	2015	2 x 1	1 x 3	1 x 3	OL 375 12/12	490,- Kč
Ubytovna Energetiků 321 Stráž p. Ralskem	214-080	2015	2 x 1	1 x 3	1 x 3	OL 375 12/12	490,- Kč
Ubytovna Energetiků 321 Stráž p. Ralskem	214-081	2015	2 x 1	1 x 3	1 x 3	OL 375 12/12	490,- Kč
Ubytovna Energetiků 321 Stráž p. Ralskem	214-082	2015	2 x 1	1 x 3	1 x 3	OOL 375 12/12	490,- Kč
CELKEM							2 940,- Kč

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Faktury budou zasílány na adresu: **Akademie Vězeňské služby ČR, ul. Máchova 200
471 27 Stráž pod Ralskem**
- 8.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována po vzájemné dohodě obou stran formou písemného dodatku, nebo způsoby uvedenými v Občanském zákoníku a **čl. 2.4.** této smlouvy.
- 8.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Je možno ji ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu doručenu druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je 1 měsíc a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- 8.4. Platnost této smlouvy je podmíněna dosažením dohody o všech částech smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je ochoten u servisovaných zařízení dle této smlouvy na základě samostatné smlouvy o dílo provést opravy většího rozsahu – střední, generální a podstatné změny výťahu.
- 8.6. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 3. 3. 2020 do 1. 3. 2024.
- 8.7. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.

8.8. Zhotovitel je obeznámen s uveřejněním Smlouvy v plném znění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu zveřejní objednatel.

8.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z nichž 2 exempláře obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Ve Stráži pod Ralskem dne

V Liberci dne 6.2.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
vrchní rada
plk. Ing. František Vlach, MBA,
LL.M., Ing-Paed IGIP
ředitel Akademie VS ČR

.....
Jaroslav Pokorný
Branch Manager

.....
Monika Hošnová
Vedoucí oddělení adm. podpory