

Smlouva o provozu, obsluze, údržbě, servisu a revizi kotelny v Mateřské škole Slaný, Hlaváčkovo náměstí 222, okres Kladno

Ev.č.TH 01/2020

Mateřská škola Slaný, Hlaváčkovo náměstí 222, okres Kladno

se sídlem: Hlaváčkovo náměstí 222, 274 01 Slaný
IČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: KB, pobočka Slaný, č. účtu 27-7169360257/0100
Zastoupené: [REDACTED]
[REDACTED]
312 522 452, 731 449 223

(dále jen „**Objednatel**“)

a

RDK servis, s.r.o.

se sídlem: [REDACTED]
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
Zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 28838
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zastoupená: Ing. Josefem Rabasem – jednatelem firmy
E-mail: sekretariat@rdkservis.cz
Telefon: [REDACTED]
Ve věcech technických zastoupená: [REDACTED]
E-mail: hort@rdkservis.cz
[REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(*Objednatel a Poskytovatel dále též společně jako „Smluvní strany“, či každý z nich samostatně jen jako „Smluvní strana.“*)

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o provozu, obsluze, údržbě, servisu a revizi kotelny v Mateřské škole Slaný, Hlaváčkovo nám. 222 v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Poskytovatel prohlašuje, že:
 - 1.2.1 právnickou osobou řádně založenou a existující dle právního řádu České republiky; a
 - 1.2.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.

1

2.

2. ÚČEL SMLOUVY

2.1 Účelem této Smlouvy je zajištění řádného chodu tepelných zařízení sloužících k zajištění tepla.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran při provozu, obsluze, údržbě, servisu a revizi kotelny v objektu Objednatele (dále jen „**Kotelna**“) blíže specifikovaných v příloze č. 1 této Smlouvy. Předmětem této Smlouvy jsou tak zejména tyto služby:

3.1.1 zajištění provozu a obsluhy Kotelny,

3.1.2 provádění servisních a revizních činností Kotelny,

3.1.3 provádění oprav a havarijních oprav Kotelny.

3. (dále společně jako „**Služby**“)

3.2 Rozsah Služeb zahrnující zejména jejich věcné, místní a časové vymezení, specifikace a četnost jednotlivých činností, jakož i cenové podmínky a specifická práva a povinnosti Smluvních stran související s poskytováním konkrétní Služby, je vymezen v Příloze č. 1 této Smlouvy.

3.3 Přehled a technický popis Kotelny jejíž provoz, obsluha, servis a revize tvoří předmět plnění této Smlouvy, jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

3.4 Služby budou poskytovány na základě této Smlouvy v následujících kategoriích:

3.4.1 Služby spočívající v provozu a obsluze Kotelny, jejíž popis je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to za podmínek stanovených v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Paušální služby**“), bude Poskytovatel Objednateli poskytovat přímo bez nutnosti dílčích objednávek.

3.4.2 Služby spočívající v servisní a revizní činnosti Kotelny, jejíž popis je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to za podmínek stanovených v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Servisní a revizní služby**“), bude Poskytovatel Objednateli poskytovat přímo bez nutnosti dílčích objednávek.

3.4.3 Služby spočívající v provádění oprav a havarijních oprav Kotelny, jejíž popis je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to v rozsahu vycházejícím z aktuálního provozního a technického stavu Kotelny, bude Poskytovatel Objednateli poskytovat primárně na základě vlastní nepřetržité dohledové činnosti (tj. po zjištění nutnosti provedení opravy) a dále na základě dílčích Telefonických hlášení, jak jsou definovány dále v odst. 5.1 této Smlouvy (dále jen „**Opravy**“).

4. Poskytování Paušálních služeb:

3.5 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli Paušální služby podle Přílohy č. 1 této Smlouvy v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Objednatel se za řádné poskytnutí Paušálních služeb zavazuje zaplatit cenu dle čl. 6 této Smlouvy.

5. Poskytování Servisních a revizních služeb:

3.6 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli Servisní a revizní služby podle Přílohy č. 1 této Smlouvy v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Objednatel se za řádné poskytnutí Servisních a revizních služeb zavazuje zaplatit cenu dle čl. 6 této Smlouvy

6. Provádění Oprav

3.7 Poskytovatel se zavazuje provádět Opravy Kotelny podle Přílohy č. 1 této Smlouvy za podmínek stanovených touto Smlouvou včetně poskytování na základě Telefonických hlášení dle čl. 5 této Smlouvy.

3.8 V případě, že by předpokládaná cena opravy přesahovala 7 tisíc Kč bez DPH (včetně materiálu), je Poskytovatel povinen vyžádat si před zahájením jejího provádění souhlas Objednatele. To neplatí, jedná-li se o havárie, jak jsou definovány v čl. 4 Přílohy č. 1 této Smlouvy.

4. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

4.1 Místem plnění jsou objekt Mateřské školy Slaný, Hlaváčkovo náměstí 222, ve kterém se nachází Kotelna.

4.2 Poskytování Služeb bude zahájeno dne 1.3.2020 (dále jen jako „**Den zahájení**“).

4.3 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby v časech a termínech uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy, případně v časech a termínech určených mechanismem předvídaným v této příloze.

5. TELEFONICKÁ HLÁŠENÍ

7. Telefonická hlášení pro provedení Oprav

5.1 Opravy mohou být prováděny rovněž na základě jednotlivých telefonických hlášení učiněných Objednatelem (dále jen „**Telefonická hlášení**“) prostřednictvím kontaktního údaje Poskytovatele, který bude sloužit výlučně jako kontakt pro hlášení požadavků na provedení Oprav. Telefonická hlášení jsou oprávněny činit osoby oprávněné ve věcech technických a realizačních dle Přílohy č. 2 této Smlouvy, a to v návaznosti na aktuální zjištěný stav v Kotelně dle Přílohy č. 1 této Smlouvy. Na Telefonická hlášení a jejich přijímání a potvrzování se uplatní níže uvedený postup:

5.1.1 V případě, že Telefonické hlášení neobsahuje všechny informace potřebné pro to, aby mohla být Oprava provedena, je Poskytovatel povinen poskytnout v rámci Telefonického hlášení Objednateli součinnost nutnou k dostatečnému upřesnění požadavku na poskytnutí Opravy.

5.1.2 Poskytovatel je povinen zajistit přijímání Telefonických hlášení bez výjimky denně 24 hodin celou dobu poskytování služeb podle této Smlouvy.

5.2 Pokud se bude Telefonické hlášení týkat havárií Kotelny stanovených dle přílohy č. 1 této Smlouvy, Poskytovatel je povinen zahájit Opravy bez zbytečných odkladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Paušální cena v Kč bez DPH za měsíc poskytování Paušálních služeb při obsluze Kotelny je uvedena v příloze č. 3 této Smlouvy.

6.2 Jednotkové ceny za poskytování Servisních a revizních služeb v Kč bez DPH na Tepelných zařízeních jsou uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy.

6.3 Hodinová sazba za provádění Oprav činí: **310,-** Kč bez DPH. Pro materiál použitý v rámci Oprav se uplatní následující pravidla:

6.3.1 materiál pořídí Poskytovatel svým jménem, na svůj účet a na vlastní náklady (případně prostřednictvím poddodavatele);

6.3.2 materiál po jeho použití za účelem plnění povinností dle této Smlouvy následně Poskytovatel vyfakturuje Objednateli spolu se sazbou za odpracované hodiny s náležitostmi dle odst. 6.5 této Smlouvy.

- 6.4** Materiál nezbytný k poskytování Služeb, včetně náhradních dílů, bude Poskytovatel pořizovat za ceny v daném místě a čase obvyklém.
- 6.5** Cena za poskytnutí Služeb je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZOÚ**“). Kromě náležitostí dle výše uvedených předpisů bude každá faktura obsahovat tyto údaje:
- 6.5.1** datum splatnosti s tím, že splatnost faktury bude stanovena na **14** dnů ode dne jejich vydání;
 - 6.5.2** číslo Smlouvy Objednatele a Poskytovatele;
 - 6.5.3** IČO Objednatele a Poskytovatele;
 - 6.5.4** razítko a podpis osoby oprávněné na straně Poskytovatele, a to i některé z osob oprávněných ve věcech technických a realizačních dle Přílohy č. 2 této Smlouvy;
 - 6.5.5** popis a druh poskytované Služby;
 - 6.5.6** výkaz použitého materiálu s uvedením jednotkových a souhrnných cen tohoto materiálu, které musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým.
- 6.6** Poskytovatel je oprávněn fakturovat cenu za poskytování Paušálních služeb měsíčně za kalendářní měsíc nazpět. Fakturu je Poskytovatel oprávněn vystavit nejdříve první pracovní den měsíce následujícího po měsíci, v němž byly Paušální služby poskytovány. Servisní a revizní služby a Opravy budou fakturovány vždy po jejich řádném poskytnutí.
- 6.7** Za úhradu faktury se považuje termín odepsání prostředků z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 6.8** Pro případ pozdního uhrazení faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.9** Paušální ceny za měsíc poskytování Paušálních služeb dle odst. 6.1 výše, jednotkové ceny za poskytování Servisních a revizních služeb dle odst. 6.3 výše a hodinová sazba za provádění Oprav dle odst. 6.4 výše jsou stanoveny jako ceny maximální a nejvýše přípustné.

7. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 7.1** Poskytovatel je povinen poskytovat Služby v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy a za podmínek v této Smlouvě stanovených.
- 7.2** Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Poskytovatel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů.
- 7.3** Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby sám nebo prostřednictvím osob (zaměstnanců, poddodavatelů).
- 7.4** Poskytovatel se zavazuje při poskytování Služeb řídit pokyny Objednatele, které je Objednatel oprávněn činit prostřednictvím oprávněných osob uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 7.5** Poskytovatel umožní Objednateli kdykoli bez nutnosti předchozí výzvy provedení kontroly řádného poskytování Služeb dle této Smlouvy. Kontrolu bude Objednatel oprávněn takto vykonávat prostřednictvím oprávněných osob dle Přílohy č. 2 této Smlouvy.
- 7.6** Objednatel zpřístupní Poskytovateli Kotelnu v rozsahu nezbytném za účelem poskytování Služeb.

- 7.7 Objednatel Poskytovateli nejpozději ke Dni zahájení na základě předávacího protokolu umožní fyzický přístup ke Kotelně za účelem umožnění plnění této Smlouvy a dále dokumentaci obsahující relevantní informace pro poskytování Služeb.
- 7.8 Veškeré vadné součástky a náhradní díly nahrazené v rámci poskytování Služeb se stávají vlastnictvím Objednatele po uhrazení příslušných faktur za provedené opravy.

8.

8. SOUČINNOST A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
- 8.2 V rámci součinnosti Objednatel zajistí Poskytovateli dodávky energetických surovin a médií (případně i jejich odvádění) v rozsahu nezbytném pro účely plnění této Smlouvy. Konkrétně se Objednatel v rámci této součinnosti zavazuje zajistit dodávky plynu, elektřiny, pitné vody a dále odvádění odpadních vod.
- 8.3 Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé Smluvní straně.
- 8.4 Poskytovatel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému poskytování Služeb. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
- 8.5 Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. 13 této Smlouvy. Veškerá komunikace Poskytovatele vůči Objednateli musí být činěna směrem k osobě Objednatele se zvláštním oprávněním, uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 8.6 Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy oprávněné osobě dle čl. 13 této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence do sídla této Smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou.

9. DOKUMENTACE A AKCEPTAČNÍ PROCEDURY

- 9.1 Poskytovatel je povinen vést a uchovávat o Službách poskytovaných dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z příslušných ustanovení této Smlouvy včetně ustanovení uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 9.2 Součástí realizace Oprav je předání a převzetí výsledku Služeb.

10. POVINNOST HRADIT ŠKODU A PRODLENÍ

- 10.1 Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
- 10.2 Žádná ze Smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

- 10.3** Každá ze Smluvních stran se zavazuje upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
- 10.4** Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé Smluvní strany.
- 10.5** Poskytovatel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele.

11. JAKOST SLUŽEB

- 11.1** Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy v jakosti vyplývající z příslušných právních předpisů, technických norem a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, jakož i v souladu s pravidly uvedenými v Příloze č. 1.

12. SANKCE

- 12.1** V případě, že Poskytovatel poruší kteroukoli svou povinnost takovým způsobem, že takové porušení bude mít za následek nezajištění zásobování Objednatele teplem, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den trvání tohoto stavu.
- 12.2** Pro případ pozdního uhrazení faktury zaslané Provozovatelem Objednateli se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

13. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 13.1** Každá Smluvní strana jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy. Oprávněná osoba stanoví svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
- 13.2** Obě Smluvní strany jsou oprávněny změnit bez nutnosti uzavírání dodatku k této Smlouvě jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá Smluvní strana dozví.
- 13.3** Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat Smluvní strany.
- 13.4** Seznam kontaktních údajů včetně e-mailových adres oprávněných osob smluvních stran tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.

14. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ A OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 14.1** Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této Smlouvy. Smluvní strany mají právo požadovat navzájem doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací.
- 14.2** Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají obě Smluvní strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- 14.3** Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich zachycení považují veškeré informace, které nebyly některou ze Smluvních stran označeny jako veřejné a které se týkají této Smlouvy a jejího plnění.

14.4 Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, dále informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je smluvní strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.

15. ZMĚNOVÁ ŘÍZENÍ

15.1 Smluvní strany si vyhrazují právo sjednat změnu rozsahu Služeb, jak je vymezen v Příloze č. 1, a to v souvislosti se změnami Kotelny v důsledku investic Objednatele, případně z objektivních důvodů, jimiž mohou být zejména změna obecně závazných právních předpisů, technických norem či povinností vyplývajících z rozhodnutí orgánů veřejné moci, pokud mají dopad na rozsah Služeb ve výše uvedeném smyslu.

15.2 Cena Služeb může být v případě změny jejich rozsahu dle odst. 15.1 změněna dohodou Smluvních stran, a to ve výši odpovídající věcnému rozsahu změny.

15.3 Změna dle tohoto čl. 15 Smlouvy může být provedena výhradně formou dodatku ke Smlouvě ve smyslu jejího odst. 18.3.

16. ŘEŠENÍ SPORŮ

16.1 Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

17. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, ZÁNİK SMLOUVY

17.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat Smluvní strany. Tato Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.

17.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**ZRS**“).

17.3 Tuto smlouvu lze zrušit:

17.3.1 dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;

17.3.2 odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě; a

17.3.3 její výpovědí.

17.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:

17.4.1 Poskytovatel je v prodlení s poskytováním Služeb v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;

17.4.2 Poskytovatel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu s touto Smlouvou nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat, přičemž tento závadný stav neodstraní ani do 5 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takové skutečnosti.

17.5 Objednatel je oprávněn okamžitě vypovědět tuto Smlouvu bez předchozího oznámení Poskytovateli nebo výzvy k zjednání nápravy v přiměřené lhůtě:

- 17.5.1** pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
- 17.5.2** poruší-li Poskytovatel povinnosti stanovené v odst. 11.1 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 30 dnů;
- 17.5.3** poruší-li Poskytovatel kteroukoli z povinností stanovených touto Smlouvou způsobem, který bude mít za následek nezajištění zásobování Objednatele teplem, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů;
- 17.6** Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Poskytovateli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 7 dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení.
- 17.7** Tuto Smlouvu lze vypovědět kteroukoli ze Smluvních stran i bez udání důvodu, a to s dvanáctiměsíční výpovědní dobou, jež počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 17.8** V případě ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen protokolárně předat provozovanou Kotelnu, jakožto i veškeré podklady, doklady, materiál a další podklady k nim se vztahující (jako např. provozní deníky, klíče od kotelny, provozní manuály atd.), a to nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne ukončení této Smlouvy.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1** Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 18.2** Výrazům, které nejsou v těle této Smlouvy výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami, zejména Přílohou č. 1.
- 18.3** Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti a účinnosti nejdříve v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami.
- 18.4** Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 18.5** Poskytovatel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Objednatel je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle ZRS.
- 18.6** Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují v souladu s čl. 14 této Smlouvy za své obchodní tajemství ve smyslu §504 občanského zákoníku, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.
- 18.7** Smluvní strany sjednávají, že jelikož tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle ZRS, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění Objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů od uzavření této smlouvy.
- 18.8** Smluvní strany tímto prohlašují, že s osobními údaji, které získají na základě této Smlouvy, budou nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.
- 18.9** Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech z nichž jeden obdrží Objednatel a dva obdrží Poskytovatel
- 18.10** Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Ve Slaném, dne 19.2.2020

Objednatel:

.....
[Redacted signature]

Ve Slaném, dne 19.2.2020

Poskytovatel:

.....
[Redacted signature]