

0016/2020

# SMLOUVA O DÍLO

## I.

### Smluvní strany

#### Objednatel:

#### město Židlochovice

Masarykova 100

667 01 Židlochovice

Zastoupení: Ing. Jan Vitula starosta

Ve věcech technických: Ing. Kateřina Cmarková (tel. ■■■ ■■■ ■■■)

IČO: 00282979, DIČ: CZ-00282979

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., účet: 27-2027059319/0800

#### Zhotovitel:

#### Mgr. Martin Slovák Ak. soch. a restaurátor

Hutník 1454

698 01 Veselí nad Moravou

Tel.: ■■■ ■■■ ■■■

DIČ: CZ - ■■■■■■■■

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., účet: 0466893103/0800

uzavřeli v souladu s ustanovením podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo.

## II.

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je realizace zakázky: „**Restaurování sochy Sternův kříž**“. Uvedený objekt je umístěn na parcele č. 2258 v k. ú. Židlochovice, a je ve vlastnictví města Židlochovice.

Pozdně barokní kamenný „Sternův kříž“ s podstavcem byl dne 14. 1. 2020 rozhodnutím Ministerstva kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1, č.j. MK 2998/2020 OPP, prohlášen kulturní památkou.

Zhotovitel provede pro objednatele restaurování v rozsahu vymezeném dle restaurátorského záměru na restaurování sochy „Sternův kříž“ (z roku 2019, zpracovaného zhotovitelem) a cenové nabídky ze dne 10. 12. 2019. Prováděné práce jsou popsány v článku IV. Provedení díla této smlouvy.

## III.

### Doba a místo plnění

1. Předpokládané zahájení restaurátorských prací je: 1. 5. 2020. Přesné datum zahájení prací bude stanoveno po dohodě zhotovitele s objednatelem.
2. Termín ukončení díla je do 30. 10. 2020.
3. Restaurování díla může být prováděno jak na místě samém, tak případně v ateliéru restaurátora.
4. **Práce budou zahájeny až po obdržení rozhodnutí o přiznání dotace, o niž bude objednatel žádat. Objednatel si tímto vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě neobdržení dotace.**

## IV.

### Provedení díla

1. Zhotovitel má vydáno Ministerstvem kultury České republiky povolení k restaurování kulturních památek číslo 6.530/96 ze dne 3. 9. 1996.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, a to v souladu s výchozími podklady objednatele a dále z dokumentace, která vychází z restaurátorského průzkumu. Zhotovitel je přítom povinen respektovat příslušná ustanovení zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 66/1988 Sb. v platném znění.
3. Koncepce a postup restaurátorského zásahu:

Restaurátorský průzkum a restaurátorský záměr	0 Kč
Etapa čištění povrchu kamene	17 000 Kč
Biocidní ošetření povrchu kamene objekt a figurální reliéf (-biosanace)	6 000 Kč
Etapa konsolidace armování, injektáž a petrifikace autentické hmoty díla	29 000 Kč
Etapa plastické retuše	58 000 Kč
Etapa barevné a výrazové retuše	9 000 Kč
Hydrofobizace povrchu kamene	5 000 Kč
Výměna spojových prvků (nerez ocel)	3 000 Kč
Realizace nového základu hydroizolace	8 000 Kč
Demontáž, transfer a montáž	25 000 Kč
Lešení	3 000 Kč
Restaurátorská zpráva a fotodokumentace	7 000 Kč

## V.

### Cena díla a jeho zaplacení

1. Smluvní cena je stanovena ve výši **170.000,- Kč** (slovy: sto sedmdesát tisíc korun českých).
2. Zhotovitel není plátcem DPH.
3. Cena zahrnuje veškeré práce uvedené v čl. IV. této smlouvy a vyhotovení restaurátorské zprávy včetně fotodokumentace.
4. Objednatel již uhradil „Restaurátorský průzkum a restaurátorský záměr“ realizovaný v přípravném řízení jako podklad k vydání závazného stanoviska příslušného orgánu NPU a následné žádosti k přiřčení dotačního titulu.
5. Dílčí fakturace budou realizovány až do výše 75% z celkové ceny díla, podle ukončených etap jednotlivých prací (viz čl. IV této smlouvy). Splatnost faktur bude 30 dnů po jejich doručení do sídla objednatele.
6. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, a to do 15 dnů po předání. Splatnost této faktury bude taktéž 30 dnů po jejich doručení do sídla objednatele.

## VI.

### Součinnost a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla zábor prostranství bezprostředně související s realizací restaurátorských prací.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. V případě, že objednatel trvá na provádění díla s použitím nevhodných věcí či pokynů, zhotovitel nezodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo vady dokončeného díla tím způsobené.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.

## VII.

### Ukončení a předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně jeho ukončením a předáním objednateli v místě provádění díla.
2. Při předání ukončeného díla se osvědčuje jeho řádné ukončení řízením na místě předání, k němuž objednatel přizve příslušný orgán státní památkové péče v souladu se zák. čís. 20/1987 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 66/1988 Sb. v platném znění. Pokud by se přizvaný orgán nedostavil, zašle mu objednatel zápis o řízení k ověření. Přípravu a průběh řízení zabezpečuje objednatel.
3. O předání díla bude vyhotoven písemný předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany. Předávací protokol se stane součástí podepsané závěrečné restaurátorské zprávy, jejíž řádné zpracování je součástí předmětu díla.
4. Pokud objednatel nepřevezme ukončené a řádně nabídnuté dílo, ocitá se v prodlení.

## VIII.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za dílo po dobu 48 měsíců ode dne převzetí díla.
2. Odpovědnost zhotovitele za vady nevzniká, jestliže byly způsobeny vnějšími vlivy, třetí osobou, náhodnou událostí, vyšší mocí apod., nedodržením předepsaného režimu doporučeného objednateli.
3. Ohledně včas uplatněných nároků z vad provedeného díla platí přiměřeně příslušná ustanovení občanského zákoníku. Vzhledem k povaze předmětu díla objednatel není oprávněn požadovat provedení náhradního díla.

#### **IX. Ostatní ujednání**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním a dále žádat provádění díla řádným způsobem.
2. V případě, že si objednatel vymění pokračování v provádění díla na určitém stupni svým souhlasem, je plně odpovědný za případné náklady vzniklé z opoždění kontroly. Současně se v takovém případě automaticky prodlužuje termín odevzdání díla.
3. Vznikly-li na straně objednatele překážky, pro které zhotovitel nemůže dokončit dílo, včetně odstoupení od smlouvy bez zavinění zhotovitele, bude posouzena rozpracovanost předmětu smlouvy a objednatel uhradí zhotoviteli fakturu obsahující cenu dosud vykonané práce a použitého materiálu.
4. V případě zveřejňování informací týkajících se akce a předmětu smlouvy je objednatel povinen postupovat tak, aby nepoškodil dobré jméno zhotovitele.

#### **X. Smluvní pokuty**

1. Při prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. Pokuta za prodlení objednatele s platbou dle čl. V. této smlouvy se sjednává ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty vůči pohledávce zhotovitele.

#### **XI. Odstoupení, výpověď smlouvy**

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
  - zhotovitel se přes opakované písemné upozornění zpozdil o více než 7 dní s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou (zejména pokud nedodržel sjednaný termín dokončení a předání díla).
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
  - objednatel se přes opakované písemné upozornění zpozdil o více jak 30 dnů s úhradou dlužné částky.
3. V případě odstoupení některé smluvní strany od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, má zhotovitel nárok, v případě, že zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy objednatelem. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či na zaplacení smluvní pokuty.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
5. Objednatel může tuto smlouvu písemně vypovědět ve výpovědní lhůtě 30 dní s udáním důvodu. Výpovědní lhůta začíná běžet následujícím dnem jejího doručení zhotoviteli.
6. V případě výpovědi, má zhotovitel nárok, pokud zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

#### **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Předmět smlouvy je chráněn předpisy o právu autorském.
2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není – li v této smlouvě uvedeno jinak.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění v centrálním registru smluv podá objednatel.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.
9. Tato smlouva byla vyhotovena podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, a to ve třech vyhotoveních, které na důkaz souhlasu s jejich obsahem strany potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců. Objednatel obdrží dvě podepsané vyhotovení smlouvy a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení smlouvy.
10. RM č. 27 rozhodla uzavřít tuto smlouvu o dílo na svém zasedání dne 10. 1. 2020 usnesením č. 2020/27/3.1.2.
11. Pokud by se ukázalo, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné nebo platnost ztratí, nahradí ho smluvní strany platným ustanovením, které se svým obsahem co nejvíce blíží účelu původního ustanovení.
12. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

V Židlochovicích ..... 24. 2. 2020

Ve Veselí nad Moravou ..... 17. 2. 2020

.....  
Ing. Jan Vítula  
starosta