

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

DODAVATEL:

Bedřich Toman
IČ: 44144229
DIČ: CZ [redacted]
Havlenova 67/8
63900 Brno

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 18.02.2020

OBJEDNÁVKA č. 630/20**Objekt:** NOVÁČKOVA 1349/10

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 6 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]**Kontakt:****Nájemce:** [redacted]**Kontakt:****Cena: 436 536,20 Kč bez DPH****Termín realizace do: 31.03.2020**

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

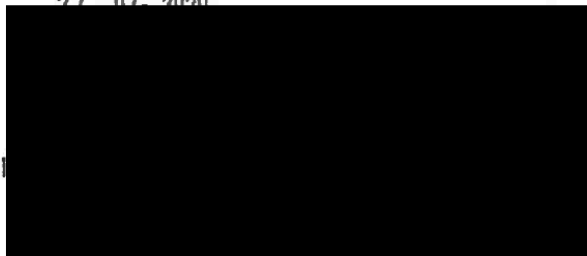
Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelí bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:

21. 02. 2020



Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava byt. jednotky č. 6 , v BD Nováčkova 10

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70
60147 Brno-město

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Bedřich Toman
Havlenova 67/ 8
639 00 Brno

IČ: 44144229
DIČ: CZ XXXXXXXXXX

Vypracoval:

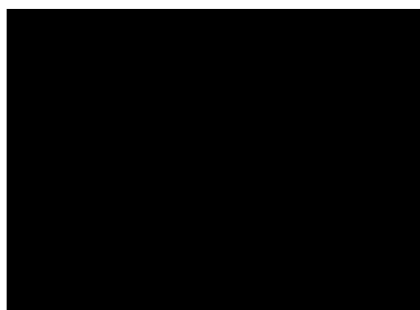
Rozpis ceny	Celkem
HSV	115 210,69
PSV	262 734,05
MON	51 452,46
Vedlejší náklady	7 139,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	436 536,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	436 536,20 CZK
Snížená DPH	15 %	65 480,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,20 CZK

Cena celkem s DPH 502 016,00 CZK

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			22 652,19
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			58 672,95
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			8 936,46
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			8 585,46
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 587,94
97	Přesun suti a vybouraných hmot	HSV			11 775,69
711	Izolace proti vodě	PSV			8 622,24
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 840,12
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 650,69
723	Vnitřní plynovod	PSV			58 670,41
725	Zařizovací předměty	PSV			43 837,73
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 724,48
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			13 791,96
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			44 891,48
776	Podlahy povlakové	PSV			1 691,00
781	Obklady keramické	PSV			27 713,46
784	Malby	PSV			23 300,48
M21	Elektromontáže	MON			40 866,42
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			10 586,04
VN	Vedlejší náklady	VN			7 139,00
celkem					436 536,20

Položkový rozpočet

S:	Oprava byt. jednotky č. 6 , v BD Nováčkova 10
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				22 652,19
1	311231114R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5	m3	0,50000	4 574,59	2 287,30
2	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12.5 mm. bez izolace	m2	23,00000	885,43	20 364,89
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				58 672,95
3	612420010RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená	m2	31,00000	307,27	9 525,37
4	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	6,80000	338,22	2 299,90
5	612100020RAA	Začistění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	37,00000	82,54	3 053,98
6	612420016RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	89,00000	452,88	40 306,32
7	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	39,00000	89,42	3 487,38
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 936,46
8	632418140RU1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 40 mm, Alpha 2000 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	4,80000	710,83	3 411,98
9	630200010RAA	Odstranění stávající dřevěné podlahy a násypu, zřízení nové podlahy s izolací	m2	2,30000	2 401,95	5 524,48
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				8 585,46
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	78,00000	110,07	8 585,46
Díl:	96	Bourání konstrukcí				4 587,94
11	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,25000	3 582,87	895,72
12	965081713RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	3,20000	44,71	143,07
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,05	48,15
14	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,00000	240,77	722,31
15	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,70000	210,01	567,03
16	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	28,00000	49,30	1 380,40
17	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	2,90000	286,64	831,26
Díl:	97	Přesun suti a vybouraných hmot				11 775,69
18	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,60000	349,69	1 258,88
19	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	9,30000	206,38	1 919,33
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,60000	246,50	887,40
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,60000	298,09	1 073,12
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,60000	33,25	119,70
23	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	3,60000	90,58	326,09
24	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs beton a ostatní	t	3,60000	1 719,77	6 191,17
Díl:	711	Izolace proti vodě				8 622,24
25	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	11,00000	58,47	643,17
26	711210020RAA	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2 K, proti vlhkosti	m2	11,00000	725,37	7 979,07
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				5 840,12
27	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	5,50000	239,63	1 317,97
28	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,50000	261,40	914,90
29	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,60000	836,96	502,18
30	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	2,50000	691,35	1 728,38
31	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00000	73,37	293,48
32	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	81,40	81,40
33	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	121,53	121,53
34	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	14,00000	22,93	321,02
35	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	0,90000	153,62	138,26
36	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,60000	701,67	421,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				17 650,69
37	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	24,00000	309,56	7 429,44
38	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	2,00000	387,53	775,06
39	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	217,83	1 742,64

93	766670011R00	Montáž obložkové zárubně včetně dodávky	kus	3,00000	2 667,00	8 001,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				13 791,96
94	771100020RAB	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou Ultraplan v int., nivelační hmota tl. 20 mm, penetrace	m2	4,50000	779,00	3 505,50
95	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,50000	53,88	242,46
96	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	4,50000	29,81	134,14
97	771575018RAC	Dlažba do tmele Mapei, nad 20 x 20 cm, do tmele Granirapid. spárovací hmota Kerapoxy	m2	4,50000	1 537,00	6 916,50
98	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,20000	687,91	825,49
99	771578011RT4	Spára podlaha - stěna, silikonem, PCI Elritan + separač.provazec PCI DIN Polyband	m	7,50000	192,62	1 444,65
100	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	3,80000	190,32	723,22
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				44 891,48
101	775529010RA0	Demontáž podlah vlysových přibíjených	m2	4,50000	102,00	459,00
102	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	48,00000	13,76	660,48
103	775981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytín	m	3,00000	366,00	1 098,00
104	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, podložka Mirelon	m2	38,00000	1 123,00	42 674,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				1 691,00
105	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	19,00000	89,00	1 691,00
Díl:	781	Obklady keramické				27 713,46
106	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	10,00000	53,88	538,80
107	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	10,00000	154,00	1 540,00
108	781101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	10,00000	608,00	6 080,00
109	781111121R00	Montáž lišt rohových	m	4,00000	60,77	243,08
110	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	8,00000	97,46	779,68
111	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	8,00000	48,15	385,20
112	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický	m2	10,00000	1 398,00	13 980,00
113	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	2,10000	687,00	1 442,70
114	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	12,00000	227,00	2 724,00
Díl:	784	Malby				23 300,48
115	784161701R00	Penetrace podkladu nátěrem Hetline Forte, 1 x	m2	210,00000	35,00	7 350,00
116	784165512R00	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	210,00000	59,00	12 390,00
117	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	112,00000	31,79	3 560,48
Díl:	M21	Elektromontáže				40 866,42
118	210800101R00	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	93,00000	33,25	3 092,25
119	210800115R00	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	68,00000	35,55	2 417,40
120	210800117R00	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou	m	78,00000	36,69	2 861,82
121	210290722R00	Smontování svítidel nástěn.(sklo,křišťál) 3-4 ram.	kus	4,00000	109,00	436,00
122	357161627R	Rozvodnice plastová ECO-57N	kus	1,00000	4 012,00	4 012,00
123	35889010.AR	Chráníč proudový OFE-25-2-030AC	kus	1,00000	1 238,24	1 238,24
124	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	6,00000	84,84	509,04
125	34535443R	Strojek spínače seriového Tango 3559-A05345 řaz.5	kus	10,00000	155,93	1 559,30
126	34535435R	Strojek tlačítkového ovládače,řaz.1/0 3558-A91342	kus	2,00000	132,99	265,98
127	34535446R	Strojek spínače křížového Tango 3559-A07345 řaz.7	kus	1,00000	181,15	181,15
128	34536715R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B50	kus	10,00000	118,09	1 180,90
129	34536710R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B30	kus	2,00000	74,53	149,06
130	34536705R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B20	kus	1,00000	50,45	50,45
131	210200010R00	Svítilno letkové bytové stropní	kus	2,00000	914,00	1 828,00
132	210200036R00	Svítilno letkové nástěnné	kus	2,00000	745,00	1 490,00
133	345512030000R	Zásuvka 10/16a 5515N-C05751	kus	11,00000	660,38	7 264,18
134	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	22,00000	75,67	1 664,74
135	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	8,00000	97,46	779,68
136	210100010R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 150 mm2	kus	8,00000	185,73	1 485,84
137	210100011R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 185 mm2	kus	1,00000	206,38	206,38
138	34572311R	Pásky stahovací SP 430 x 4,5	kpl	3,00000	343,96	1 031,88
139	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	42,00000	49,30	2 070,60
140	35822001038R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	2,00000	244,21	488,42
141	35822001040R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-16C-1	kus	3,00000	246,50	739,50

142	35822002331R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. C, LTN-16C-3	kus	1,00000	882,81	882,81
143	210800107R00	Kabel CYKY 750 V 3x4 mm2 uložený pod omítkou	m	20,00000	34,39	687,80
144	Mimo RTS	Revize elektrotech. rozvodů	kus	1,00000	2 293,00	2 293,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				10 586,04
145	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	66,00000	137,58	9 080,28
146	220271509R00	Odpojení vodiče v krabici	kus	1,00000	28,70	28,70
147	220280039R00	Snesení bytového kabelu ze zdi	m	46,00000	32,11	1 477,06
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 139,00
148	0041111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	1 362,00	1 362,00
149	0052111010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 010,00	1 010,00
150	05124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 767,00	4 767,00