

# SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace na akci

**"Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy  
ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice",  
provozní soubor D4 - Instalace FVE o výkonu do 30 kWp**

Číslo SOD objednatele:

Číslo SOD zhotovitele: 02/2020

**Předmět díla: Vypracování projektové dokumentace akce ve stupni DSP  
(projektová dokumentace pro stavební povolení) a DPS  
(projektová dokumentace pro realizaci stavby a výběr zhotovitele)**

## **1 Smluvní strany**

### **1.1 Objednatel:**

**Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice,  
příspěvková organizace**

Sídlo:

Hybešova 53, 680 01 Boskovice

IČO:

62073516

DIČ:

CZ62073516

Bankovní spojení:

K [REDACTED]

Zástupce:

Ing. Mgr. Pavel Vlach, ředitel

Oprávněn k jednání

ve věcech technických:

Ing. Mgr. Pavel Vlach

ve věcech smluvních:

Ing. Mgr. Pavel Vlach

Kontakt:

Tel: 511 123 111

[REDACTED]

E-mail: vlach@vassboskovice.cz

(dále jen objednatel)

### **1.2 Zhotovitel:**

**MIX MAX - ENERGETIKA, s.r.o.**

Sídlo:

Slevačská 245/11, 615 00 Brno

Zapsán:

v OR u KS Brno, oddíl C, vložka 46896

IČO:

26938332

DIČ:

CZ26938332

Bankovní spojení:

[REDACTED]

Statutární zástupce:

Ing. Štěpán Brus - jednatel společnosti

Oprávněn k jednání:

ve věcech smluvních:

Ing. Štěpán Brus

ve věcech technických:

Ing. Štěpán Brus

Kontakt:

Tel: 541 216 060

M: [REDACTED]

E-mail: brus@mixmaxenergetika.cz

(dále jen zhotovitel)

## u z a v í r a j í

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

### **2 Předmět smlouvy**

**2.1** Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP (projektová dokumentace pro stavební povolení) a projektové dokumentace ve stupni DPS (projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele) k projektu s názvem:

**"Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice",  
provozní soubor D4 - Instalace FVE o výkonu do 30 kWp**

Projektová dokumentace bude vypracovaná v rozsahu pro podání žádosti o dotaci z operačního programu SFŽP.

#### **Vymezení předmětu plnění:**

Projektová dokumentace bude zahrnovat následující provozní soubory:

- D 4.01 Stavební část
- D 4.02 Rozvod NN
- D 4.03 Fotovoltaická elektrárna

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- a) Technickou zprávu
- b) Výkresovou část
- c) Položkový rozpočet a výkaz výměr

### **3 Termín realizace, způsob předání**

**3.1** Předpokládaný termín zahájení prací:           ihned po podpisu smlouvy.

**3.2** Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli po jednotlivých částech plnění v termínech dle čl. 4.1.

**3.3** Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně zhotovené a dokončené dílo v listinné podobě v počtu 4 výtisků a 1x v elektronické podobě, a to u obou stupňů projektové dokumentace. Textová část bude zpracována v tištěné podobě (formát A4) formou písemné zprávy, v elektronické podobě bude dokumentace uložena na CD. Dílo bude předáno objednateli v jeho sídle. O předání díla bude sepsán a podepsán oběma smluvními stranami předávací protokol.

#### **4 Cena předmětu díla, termín plnění**

##### **4.1 Předmět plnění včetně termínu plnění a ceny prací:**

<i>Předmět plnění</i>	<i>Termín plnění</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH 21%</i>	<i>Cena vč. DPH</i>
		<i>Kč</i>	<i>Kč</i>	<i>Kč</i>
Projektová dokumentace ve st. DSP	do 15.5.2020	88 500	18 585	107 085
Projektová dokumentace ve st. DPS	do 15.7.2020	76 500	16 065	92 565
<b><i>Celkem</i></b>		<b><i>165 000</i></b>	<b><i>34 650</i></b>	<b><i>199 650</i></b>

- 4.2** Sjednaná cena obsahuje veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu díla, včetně všech nákladů souvisejících.
- 4.3** Cenou se rozumí celková cena za provedení předmětu díla včetně daně z přidané hodnoty.
- 4.4** Celková cena díla v rozsahu prací uvedených v čl. 2 této smlouvy se stanovuje jako smluvní cena pevná, nejvýše přípustná po celou dobu trvání díla, ve výši **199.650,- Kč, slovy jedno sto devadesát devět tisíc šest set padesát Korun českých včetně DPH.**
- 4.5** Odměna je splatná na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu stanovenou v souladu s občanským zákoníkem. Fakturace bude probíhat po předání díla postupně, a to na základě daňového dokladu zhotovitele v termínech dle čl. 4.1. Předání předmětu díla v předtermínu se nevylučuje.
- 4.6** Překročení nabídkové ceny je možné pouze za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

#### **5 Platební podmínky**

- 5.1** Objednatel neposkytuje zálohu.
- 5.2** Zhotovitel zašle objednateli řádně vystavenou fakturu v souladu s kalendářem plateb uvedeným v čl. 4.1, splatnou ve lhůtě splatnosti, která činí **30 kalendářních dnů** ode dne doručení objednateli.
- 5.3** Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy.
- 5.4** Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 5.5** Dnem doručení faktury objednateli se při pochybnostech rozumí 3. den po odeslání faktury.

#### **6 Věci určené k provedení díla**

- 6.1** Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně všechny informace a podklady, které budou nezbytné k provedení díla dle čl. 2 této smlouvy, a to v co možná nejkratším termínu po podpisu smlouvy.
- 6.2** Objednatel bude informovat zhotovitele o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na jeho činnost podle čl. 2 této smlouvy.

- 6.3** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést předmět díla na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a cenu díla zaplatit.
- 6.4** Zhotovitel je odpovědný za to, že dílo odpovídá výsledku, který je vymezen rozsahem zakázky. Zhotovitel je povinen dodržovat platné technické normy a předpisy, platné legislativní předpisy vztahující se k předmětu zakázky.
- 6.5** Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady a pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy, případně přijatými změnami a dodatky této smlouvy a vyjádřením kompetentních orgánů státní správy.
- 6.6** Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- 6.7** Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.
- 6.8** Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou objednatelem. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna
- 6.9** Zhotovitel se zavazuje, že podklady poskytnuté objednatelem použije pouze pro vypracování tohoto smluveného díla. Zhotovitel je povinen, na základě písemného požadavku objednatele, po zhotovení díla a jeho předání vrátit objednateli veškeré jím poskytnuté podklady.
- 6.10** Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne jiným fyzickým či právnickým osobám informace o výsledcích své činnosti v rozsahu této smlouvy ani jiné informace, které v souvislosti s plněním předmětu činnosti podle této smlouvy získal. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené porušením této důvěrnosti.

## **7 Smluvní pokuty**

- 7.1** V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý započatý den zpoždění.
- 7.2** V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den zpoždění.
- 7.3** Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele, u kterých zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

## **8 Vlastnická práva**

Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Tímto okamžikem přechází také na objednatele nebezpečí škody na díle.

## 9 Další ujednání

- 9.1 Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje případné vady, které se u díla projeví v průběhu záruční doby odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněné písemnou formou, pokud však nejde o vady vyvolané objednatelem, třetí osobou nebo neodvratitelnou událostí.
- 9.3 Objednatel považuje informace a údaje poskytované v souvislosti s plněním této smlouvy za důvěrné.
- 9.4 Objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy kdykoliv bez udání důvodů. V tomto případě uhradí objednatel zhotoviteli skutečně prokazatelné náklady na rozpracované dílo ke dni odstoupení. Objednatel může dále písemně odstoupit od smlouvy, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním konečného termínu delším než dva měsíce. V tomto případě, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak, si vrátí vzájemně uskutečněné plnění.
- 9.5 Případné spory, které by z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní vznikly, se budou obě smluvní strany snažit řešit především jednáním svých odpovědných zástupců a vzájemnou dohodou.
- 9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.
- 9.7 Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.
- 9.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech stejně platných, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že uzavření této smlouvy je jejich svobodnou, pravou a vážně míněnou vůlí a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 9.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Boskovicích dne: 20. 1. 2020



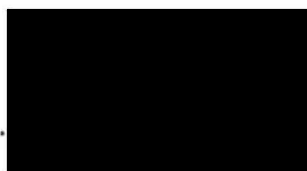
Za objednatele:

**Ing. Mgr. Pavel Vlach**  
ředitel školy

Vyšší odborná škola  
a střední škola Boskovice,  
příspěvková organizace  
Hybešova 53, 680 01 BOSKOVICE

5

V Brně dne: 20. 1. 2020



**Ing. Štěpán Brus**  
jednatel společnosti

ENERGETIKA  
s omezeným  
: CZ26938332  
, 615 00 Brno  
nergetika.cz

