

## Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě /smlouva o nájmu nebytových prostor v čp. 422 v Hálkově ul. v Humpolci ze dne 9.12.1999/, mezi smluvními stranami:

**1) Pronajímatel: Město Humpolec, IČO: 00248266  
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec  
zastoupené starostou Karlem Kratochvílem a místostarostou Ing. Vlastimilem Bruknerem**

**a**

**2) Nájemce: SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Humpolec, IČ: 45035644  
Hálkova 422, 396 01 Humpolec  
zastoupený starostou Jaroslavem Vašíčkem**

### Článek I.

1.1. Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením RM č. 424/21/2020 ze dne 15.1.2020 se text nájemní smlouvy (předmět nájmu) citovaný v 3 odst. 2 a v čl. 3 odst. 3 takto:

3.2.: Prostory užívané nájemcem (a podíly na nich):

Přízemí:

- dílna o výměře 22,15 (podíl nájemce 25%)

I. Patro:

- zasedací místnost o výměře 136,35 m<sup>2</sup> (podíl nájemce 25%)
- chodba o výměře 7,87 m<sup>2</sup> (podíl nájemce 25%)
- předsálí o výměře 13,55 m<sup>2</sup> (podíl nájemce 25%)
- kuchyňka o výměře 15,25 m<sup>2</sup>

II. Patro:

- ložnice o výměře 35,50 m<sup>2</sup> (podíl nájemce 25%)
- ložnice o výměře 35,50 m<sup>2</sup> (podíl nájemce 25%)
- ložnice o výměře 38,10 m<sup>2</sup> (podíl nájemce 25%)
- kuchyňka o výměře 12,90 m<sup>2</sup> (podíl nájemce 25%)

Objekt bývalé veterinární ordinace:

- místnost o výměře 21,80 m<sup>2</sup>
- místnost o výměře 7,50 m<sup>2</sup>
- místnost o výměře 22,00 m<sup>2</sup>
- místnost o výměře 10,10 m<sup>2</sup> (bývalé soc. zařízení)
- místnost (chodba) o výměře 5,80 m<sup>2</sup>
- místnost o výměře 2,00 m<sup>2</sup>
- sklad o výměře 2,20 m<sup>2</sup>

3.3.: Výše ročního nájemného bez služeb činí od 1.2.2020 : 87.482,- Kč (po zaokrouhlení)

Výši nájemného je pronajímatel oprávněn jednostranně, každoročně s účinností k datu 1. 7. běžného roku trvání nájmu zvyšovat podle koeficientu vyjadřujícího míru růstu cen stavebních prací (děl) publikovaného Českým statistickým úřadem. Zvýšení nájemného bude nájemci včas písemně sděleno.

1.2. Ostatní ujednání uvedené ve smlouvě včetně splatnosti nájemného zůstávají i nadále v platnosti.

## Článek II.

2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.2.2020.

2.3. Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy připojují smluvní strany své podpisy. Dodatek je vystaven ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Humpolci dne 28.1.2020.

  
Karel Kratochvíl  
starosta

  
Ing. Vlastimil Brukner  
místostarosta

Za nájemce:

  
Jaroslav Vašíček  
starosta

