



1277/P/2020-HMSU  
Čj.: UZSVM/P/974/2020-HMSU

## S M L O U V A

### **o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku**

uzavřená podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2 z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); podle § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

#### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „předávající“)

a

#### **Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Františkem Šampalíkem, vedoucím Správy toků – oblast povodí Berounky, Plzeň, Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, PSČ 326 00, na základě pověření ze dne 8.7. 2019 (dále jen „přejímající“)

### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemkové parcely:

- **p. č. 816/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda
- **p. č. 816/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda

zapsané na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Louňová, obec Louňová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih.

Pozemkové parcely p.č. 816/2 a p.č. 816/4 v k.ú. Louňová byly utvořeny z části parcely vedené v dřívějším pozemkovém katastru jako p.č. 957. Vlastnické právo čsl. státu vzniklo na základě

ustanovení § 147 a § 149 Ústavy 9. května (zákon č. 150/1948 Sb.), neboť majetek byl zapsán v pozemkové knize pro kat. území Louňová v seznamu XV veřejného statku.

Okresní úřad Plzeň-jih byl organizační složkou státu, které náležela do 31. 12. 2002 příslušnost hospodařit s těmito pozemkovými parcelami v katastrálním území Louňová ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1) zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových náleží od 1. 1. 2003 na základě části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., v platném znění, příslušnost hospodařit s majetkem, ke kterému náležela do 31. 12. 2002 příslušnost hospodařit okresním úřadům.

## Čl. II

Předávající touto smlouvou předává přejímajícímu do práva hospodařit **pozemkové parcely p.č. 816/2** o výměře 17 m<sup>2</sup> a **p.č. 816/4** o výměře 110 m<sup>2</sup> v k. ú. Louňová.

Přejímající potřebuje tento majetek, v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., pro zabezpečení výkonu své působnosti a předmětu činnosti, neboť uvedené pozemky se dotýkají nebo jsou součástí koryta neupraveného vodního toku IDVT 10273370, ČHP 1-10-05-0340, který je dle § 48 odst.2 zákona č. 254/2001 Sb., určením MLVH ČSR 29009/OSS/8486647/2011-MZE-15112 ve správě státního podniku Lesy České republiky.

Předávající vydal dne 2.12.2019 pod č. j. UZSVM/P/28827/2019-HMSU rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu – pozemkových parcel p. č. 816/2 a p.č. 816/4 v kat. území Louňová, obec Louňová.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícímu. Smluvní strany se dohodly na převodu pozemků uvedených v Čl. I této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Předání pozemkových parcel z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

## Čl. III

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy vede v účetní evidenci takto:

- hodnota pozemkové parcely č. 816/2 v kat. území Louňová činí ke dni uzavření této smlouvy 48,45 Kč (čtyřicet osm korun českých, čtyřicetpět haléřů).

- hodnota pozemkové parcely č. 816/4 v kat. území Louňová činí ke dni uzavření této smlouvy 313,50 Kč (třístátřináct korun českých, padesát haléřů).

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

## Čl. IV

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech neváznou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy předává přejímajícímu včetně veškerých práv a povinností.

## Čl. V

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, potřebný souhlas zřizovatele přejímajícího, tj. Ministerstva zemědělství České republiky.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

## Čl. VI

Na základě této smlouvy učiní Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území **Louňová**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky s. p., IČO 42196451**, k pozemkovým parcelám **p. č. 816/2 a p.č. 816/4**.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih provede předávající.

## Čl. VII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany konstatují, že smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

## Čl. VIII

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proto jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této

smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží předávající, dva přejímající, jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Plzeň .....

Plzeň .....

Předávající:

Přejímající:

---

**Mgr. Ing. Ladislav Nový**  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

---

**František Šampalík**  
vedoucí Správy toků  
- oblast povodí Berounky