



253/PDO/2020-PDOM

Č.j.: UZSVM/PDO/223/2020-PDOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Soňa Brody, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Domažlice,  
Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

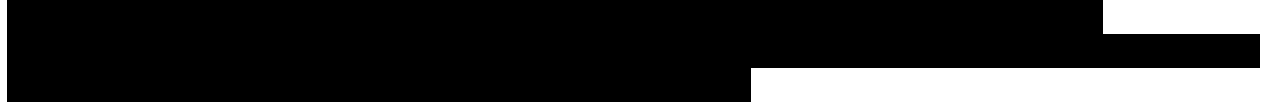
**(dále jen „převodce“)**

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

který zastupuje



IČO: 70890366

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Katastrální území / Obec	Parcela KN č.	Druh pozemku	Způsob využití	Druh ochrany	Účetní hodnota
Domažlice / Domažlice	4818/9	ostatní plocha	silnice	- - -	1.670,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4818/71	ostatní plocha	silnice	- - -	120,00 Kč

Domažlice / Domažlice	4818/99	ostatní plocha	silnice	---	1.490,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4818/121	ostatní plocha	silnice	---	430,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4818/122	ostatní plocha	silnice	---	510,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4818/123	ostatní plocha	silnice	---	800,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4908/36	ostatní plocha	silnice	---	120,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4938/5	ostatní plocha	silnice	Ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.	122.570,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4938/8	ostatní plocha	zeleň	Ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.	17.910,00 Kč
Domažlice / Domažlice	4956/17	ostatní plocha	silnice	---	3.599,70 Kč
Domažlice / Domažlice	5177/7	ostatní plocha	silnice	---	5,00 Kč
Staňkov-město / Staňkov	2000/12	ostatní plocha	silnice	---	160,00 Kč
Staňkov-město / Staňkov	2000/13	ostatní plocha	silnice	---	70,00 Kč
Strýčkovice / Srbice	1788/13	ostatní plocha	silnice	---	151,00 Kč
Strýčkovice / Srbice	1788/14	ostatní plocha	silnice	---	70,00 Kč
Draženov / Draženov	1367/38	ostatní plocha	silnice	---	1.614,00 Kč
Bělá nad Radbuzou / Bělá nad Radbuzou	3015/143	ostatní plocha	silnice	---	191,00 Kč
Bělá nad Radbuzou / Bělá nad Radbuzou	3015/149	ostatní plocha	silnice	---	108,00 Kč
Úsilov / Úsilov	959/23	ostatní plocha	ostatní komunikace	---	560,00 Kč
Chocomyšl / Chocomyšl	744/28	ostatní plocha	silnice	---	8.967,00 Kč
Chocomyšl / Chocomyšl	744/29	ostatní plocha	silnice	---	356,00 Kč
CELKEM					161.471,70 Kč

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro příslušné katastrální území, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je dle ust. § 3 zákona č. 135/1961 Sb., ze dne 30.11.1961 a dle § 4 odst. 2 vyhlášky ministerstva dopravy a spojů č. 136/1961 Sb., ze dne 04.12.1961 (k.ú. Domažlice), dále na základě smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. P2/17-33100/Ků ze dne 14.12.2017 (k.ú. Bělá nad Radbuzou) a č. P1/19-33120/Ků ze dne 12.03.2019 (k.ú. Dražnov), dále na základě opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu zn. SPU 353397/2013 ze dne 02.09.2013 (k.ú. Strýčkovice), dále na základě ust. části sto sedmnácté, Čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (k.ú. Domažlice, k.ú. Staňkov-město, k.ú. Úsilov, k.ú. Chocomyšl) příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi jeho součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Bezúplatný převod nemovitých věcí uvedených v Čl. I. této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1221/19 ze dne 09.09.2019, které je nedílnou součástí této smlouvy. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku – pozemková parcela číslo 4818/123 v katastrálním území Domažlice – bylo zřízeno věcné břemeno spočívající v právu zřízení a provozování vysokotlakého plynovodu, vstupu a vjezdu – uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 26.01.2010 č. 098C09/30 1609/09/VB ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.

K převáděnému majetku – pozemková parcela číslo 4938/5 v katastrálním území Domažlice – bylo zřízeno věcné břemeno spočívající v právu zřízení a provozování vedení distribuční soustavy – dle uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15.01.2013 pod č.j. UZSVM/PDO/5173/2012-PDOM ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 (oprávněný).

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Při splnění podmínek zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Daňovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1221/19 ze dne 09.09.2019.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne

V Plzni dne

Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Plzeňský kraj

.....  
Mgr. Ing. Soňa Brody  
ředitelka odboru OP Domažlice

.....  
[Redacted signature]

**Příloha**

– usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1221/2019 ze dne 09.09.2019