

## D O D A T E K č. 12

k nájemní smlouvě č. j. VS 58-25/2010-21/Všeob/501 uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR,  
Věznice Pardubice a firmou **Tiskárna RENTIS s.r.o.** ze dne 7. 12. 2010

---

### Smluvní strany

**Pronajímatel:** Česká republika, Vězeňská služba České republiky  
se sídlem: Soudní 1672/1a 140 67 Praha 4,  
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele  
č. j. VS-10280-16/ČJ-2019-800020-SP ze dne 26. 8. 2019  
vrchní rada plk. Mgr. Jaromír Brich, ředitel Věznice Pardubice

**Adresa věznice:** Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice  
Husova 194, P. O. BOX 18,  
530 44 Pardubice  
tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED]  
IČO: 00212423  
bankovní spojení: ČNB Hradec Králové  
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce:** Tiskárna RENTIS, s.r.o.  
se sídlem: Husova 194, 530 02 Pardubice  
zastoupena: Ing. Zlatko Panič, jednatel společnosti  
IČO: 25292501  
DIČ: CZ25292501  
bankovní spojení: Komerční banka Pardubice  
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Článku VI. bodu 6.2. nájemní smlouvy  
na tomto znění dodatku č. 12 k nájemní smlouvě:

Čl. II. bod 2.3. a čl. IV. odst. 4.1. se od dne 1. 3. 2020 ponižuje o nájem místností č. 201  
(část), 202 (část), 203, 205, 205A, 205B, 205C, 206, 207, 207A, 208, 209, 210, 211, 211A,  
211B, 211C, 211D, 212, 213, 214, 215, 216 a 217 – objekt č. 18 (2. NP).

Čl. IV. bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2019,  
která činí 2,8 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 3. 2020:

#### objekt č. 17

výrobní, skladovací plochy

324,26 m<sup>2</sup> ..... 282,29 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... celkem 91.535,36 Kč

**objekt č. 18**

kanceláře				
11,25 m <sup>2</sup> .....	586,28 Kč/m <sup>2</sup> /rok .....	celkem		6.595,65 Kč
výrobní, skladovací plochy				
398,19 m <sup>2</sup> .....	282,29 Kč/m <sup>2</sup> /rok .....	celkem		112.405,06 Kč
ostatní plochy				
300,06 m <sup>2</sup> .....	293,78 Kč/m <sup>2</sup> /rok .....	celkem		88.151,63 Kč

**objekt č. 47**

skladovací plochy				
51,13 m <sup>2</sup> .....	282,29 Kč/m <sup>2</sup> /rok .....	celkem		14.433,49 Kč

---

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 313.116,00 Kč, měsíčně nájemné činí 26.093,00 Kč.

Za období leden a únor 2020 bude inflační dopočet zahrnut do faktury za měsíc březen 2020.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 3. 2020, nejdříve však dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Jaromír Brich  
ředitel věznice

.....  
Ing. Zlatko Panič  
jednatel společnosti