

# Smlouva o dílo

č. objednatele: 2016-01630

dle Občanského zákoníku uzavřená níže uvedeného dne mezi smluvními stranami:

**Kongresové centrum Praha, a.s.**

se sídlem Praha 4, 5. května 1640/65, Nusle

140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249

Zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 3275  
dále jen **objednatel**

a

**ATICO, s r.o.** se sídlem Na konečné 51/8; 142 00 Praha 4

IČ: 49712624

DIČ: CZ49712624

Zapsaná u OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C; vložka 23137  
dále jen **zhotovitel**

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení sjednané ceny. Smlouva je uzavírána na základě vítězné nabídky zhotovitele, kterou zhotovitel předložil v rámci poptávkového řízení objednatele na výrobu a dodání obdélníkových stolů pro akce v KCP. To vše v rozsahu a za podmínek uvedených dále.

## 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1.1. Předmětem díla je rekonstrukce řídicího systému náhradního zdroje elektrické energie Kongresového centra Praha a.s. včetně rozvaděče vlastní spotřeby. Náhradní zdroj jsou 4 paralelně pracující dieselagregáty Caterpillar 900F, [REDACTED].

Místem provádění prací je strojovna náhradního zdroje elektrické energie v budově KCP a.s., [REDACTED]

Podkladem pro provedení rekonstrukce je projektová dokumentace „Rekonstrukce řízení náhradního zdroje (ovládání fázování 4\*DG)“, [REDACTED]

- 1.5. Provedení a kvalita díla bude odpovídat předpisům a normám platným v ČR a požadavkům výrobců užitých součástí.
- 1.6. Dílem se dále rovněž rozumí vyhotovení a předání objednateli dokumentace skutečného provedení a to v tištěné i digitální formě, veškerých nutných revizních zpráv, provedením zkoušek a certifikátů či atestů vztahujících se k prováděnému dílu včetně protokolů, případně také zpracování dílenské a výrobní dokumentace. Součástí je i návrh provozního řádu pro bezpečný a spolehlivý provoz náhradního zdroje elektrické energie.
- 1.7. Předmět a rozsah díla je možno v průběhu prací změnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, ten musí obsahovat věcnou, termínovou a cenovou specifikace sjednaných změn.

## 2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Termín pro zahájení prací je den podpisu této smlouvy. Termín realizace a předání díla stanoví zhotovitel, další úpravy termínů jsou možné pouze po vzájemné dohodě, a to vždy písemně jako dodatek této smlouvy. Předpokládá se zahájení ve 4Q/2016 a dokončení díla během 1Q/2017.

Práce na díle budou probíhat v souladu s harmonogramem

- 2.3. Další úprava termínů zahájení prací a dokončení díla je možná uplatněním vyšší moci, definované dále v této smlouvě.

## 3. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Za provedení díla v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy byla dohodou sjednána limitní, nejvýše přípustná a nepřekročitelná smluvní cena ve výši:

**2 651 598,00 Kč**

slovy: dvamiliónyšestsetpadesátjedentisícpětsetdevadesátosmkorunčeských.

Jedná se o cenu bez DPH.

- 3.2. Cena díla je specifikována položkovým rozpočtem dle čl.1, odst. 1,4, písmeno b) této smlouvy..
- 3.3. K ceně bude zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s předpisy o DPH, platnými k termínu zdanitelného plnění.
- 3.4. Pro cenu díla prováděného dle této smlouvy platí ve smyslu příslušných právních předpisů sazba DPH ve výši 21%. Na rozsah díla, které odpovídá ve smyslu sdělení ČSÚ č. 275/2008 Sb. charakteru prací specifikovaných v klasifikaci produkce pod kódem CZ – CPA 41, 42, 43, je dodavatel povinen vystavit daňový doklad a ve smyslu paragrafu 92e) zák. č. 235/2004 Sb., zákona o DPH, provést přenesení daňové povinnosti na odběratele. Na uvedeném daňovém dokladu bude vyznačena pouze sazba daně, ale daň již nebude počítána. Obě smluvní strany jsou plátcí DPH a obě smluvní strany se zavazují, že jakékoliv změny týkající se skutečností uvedených v tomto odstavci budou neprodleně sdělovat druhé smluvní straně.
- 3.5. V případě, že zhotovitel nebude na základě dohody stran provádět některé práce, bude o cenu těchto prací, na základě dohody smluvních stran, cena za dílo snížena.
- 3.6. Cena může být upravena formou písemného dodatku k této smlouvě v případě změn v projektové dokumentaci, vzniklých při realizaci na základě dohody smluvních stran.
- 3.7. Pokud zhotovitel na žádost objednatele v návaznosti na provedení díla provede práce (dodá materiál) nad sjednaný rozsah díla, musí být cena těchto prací resp. způsob její tvorby, sjednána předem a tato není součástí ceny za dílo.

#### 4. FAKTURACE, SPLATNOST SMLUVNÍ CENY

- 4.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou smluvní cenu po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na zaplacení smluvní ceny.
- 4.2. Smluvní strany se shodly na tom, že objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou smluvní cenu takto:
- 4.3. Smluvní strany se shodly na tom, že objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou smluvní cenu takto:  
■ Zálaha na materiál nutný pro výrobu nových rozvaděčů a veškerý montážní materiál nutný pro realizaci díla ■
- b) Zbývající část sjednané smluvní ceny ■ uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury vystavené do 5 dnů po převzetí díla a odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 4.4. Pokud zhotovitel na žádost objednatele v návaznosti na provedení díla provede práce (dodá materiál) nad sjednaný rozsah díla, bude toto fakturováno samostatně.
- 4.5. Veškeré vystavované faktury budou mít náležitosti odpovídající jejich druhu. Není-li sjednáno jinak, je jejich splatnost 21 dnů ode dne vystavení.

#### 5. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za věcně a odborně správné provedení prací, za to, že dílo je provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými normami a požadavky výrobců jednotlivých součástí.
- 5.2. Je-li z technických a kvalitativních důvodů možnost volby, zajistí dodavatel pro realizaci díla přednostně látky, materiál, technologie a prostředky, které nezatěžují životní prostředí.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá při provádění prací za pořádek, bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování bezpečnostních, požárních a dalších platných předpisů.
- 5.4. Zhotovitel zajistí nakládání s odpady v souladu s ustanoveními zákona o odpadech v platném znění. Odpady bude odstraňovat jen u oprávněných organizací.
- 5.5. Smluvní strany nejpozději do zahájení prací určí své zástupce, kteří budou pověřeni k řešení případných provozně-technických problémů při provádění díla. V pověření bude stanoven rozsah pravomocí a forma komunikace.
- 5.6. Zástupci smluvních stran:

Objednatel: ■  
■

Zhotovitel: ■  
■

Zhotovitel bere na vědomí, že zástupci smluvních stran uvedení v tomto odstavci nejsou oprávněni podepisovat dodatky této smlouvy nebo prohlášení, která by měly vliv na cenu za provedení díla.

## **6. ZKOUŠKY, PROVĚŘOVÁNÍ PLNĚNÍ**

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat rozsah a provádění prací průběžně po celou dobu provádění díla.
- 6.2. V průběhu prací zhotovitel zajistí provedení všech zkoušek, revizí a atestů stanovených obecně platnými závaznými předpisy a normami. K nim je zhotovitel povinen přizvat objednatele a to nejpozději tři dny přede dnem jejich konání. Pokud tak neučiní, je povinen na výzvu objednatele zkoušky provést znovu na vlastní náklady.
- 6.3. Před předáním díla provede zhotovitel komplexní vyzkoušení, kterým prokáže, že dílo je kvalitní a schopné provozu.

## **7. SOUČINNOST OBJEDNATELE**

- 7.1. Objednatel bude bez zbytečného prodlení reagovat na všechny připomínky a žádosti a stejně tak se bude zúčastňovat všech kontrol, testů apod. k nimž bude přizván. Pokud se přes řádné pozvání akce nezúčastní a požaduje její opakování, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady s tím související a akceptovat z toho vyplývající změnu termínů provedení díla.
- 7.2. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele používání sociálního zařízení.

## **8. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA JAKOSTI**

- 8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 8.2. Záruční doba na dílo je [REDAKCE] ode dne předání celého díla. (Dilem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či pod zhotoviteli.)
- 8.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
- 8.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby.
- 8.5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
- 8.6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle smluvními stranami.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

## 9. SMLUVNÍ POKUTA

- 9.1. Při předání díla v pozdějším termínu než je sjednáno v této smlouvě, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.
- 9.2. Při prodlení s placením sjednané ceny objednatel uhradí zhotoviteli úrok ve výši 0,1% p.a. z nezaplacené částky.
- 9.3. V případě, že zhotovitel nedodrží stanovené termíny k odstranění vad a nedodělků, je povinen za každý započatý týden prodlení zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla.
- 9.4. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné v termínu uvedeném na příslušné faktuře.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 10.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dílo po jeho řádném odzkoušení. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany zápis, kde zejména uvedou stav díla.
- 10.2. Zhotovitel předá objednateli při převjímacím řízení zejména tyto doklady: dokumentaci skutečného provedení, doklady prokazující kvalitu provedených prací a dodaných materiálů (výchozí revizní zprávy, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.), potvrzení o řádné likvidaci odpadů, návrh provozního řádu včetně návodů na obsluhu a údržbu díla a další potřebné doklady, které se vztahují k prováděnému dílu.
- 10.3. Dílo je v plném rozsahu dle čl. 1, vyjma záručního servisu, splněno prohlášením objednatele v zápisu o převzetí, že dílo přijímá.
- 10.4. V případě, že se objednatel rozhodne převzít dílo nedokončené, s vadami a nedodělků, uvede se v zápisu o předání a převzetí díla soupis zjištěných vad a nedodělků a termíny pro jejich odstranění.

## 11. VYŠŠÍ MOC

- 11.1. Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě kterých jsou jednotlivé smluvní strany částečně, nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu smlouvy předvídat.
- 11.2. Pod pojmem vyšší moc se rozumí veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávková, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze smluvních stran nebo podniky hlavních subdodavatelů zhotovitele.
- 11.3. Dále je pod pojem vyšší moc pro účely této smlouvy zahrnuta devalvace měny zhotovitele nebo podstatné změny kurzů této měny vůči měnám jeho subdodavatelů.
- 11.4. V případě vzniku některé z událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená strana svému partnerovi začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku.

## 12. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace o díle a informace o druhé smluvní straně, které v souvislosti s provedením díla získají a které nejsou běžně dostupné, budou považovat za důvěrné a neprozradí je třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany a to i po skončení platnosti této smlouvy. Výjimkou je předání informací osobám oprávněným vyžadovat takové informace na základě platných právních předpisů.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (pod zhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost pod zhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

### 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2. Veškeré změny této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných dodatků. Nesplňují-li dodatky podmínku písemnosti, jsou neplatné. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 13.3. Doručováno bude na adresu v záhlaví.
- 13.4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž si každá ze smluvních stran ponechá jedno.

- 13.6. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků k této smlouvě.
- 13.7. Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna v souladu s tímto zákonem a že zákonnou povinnost splní objednatel.

*Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.*

V Praze dne: 20.12.2016