

## VÝPOČTOVÝ LIST

**NÁJEMCE:** **Mgr. Kateřina Bušinová**  
Místo pronájmu: Žerotínovo nám. 533/6, 602 00 Brno

### 1. ELEKTRICKÁ ENERGIE

Spotřebič	Příkon (kW)	Pr.hod/den (hod.)	Počet prac.dnů/rok průměr (dny)	Spotřeba (kWh/rok)
Osvětlení	0,48	3	250	360
PC + tiskárna	0,10	7,5	250	188
Varná konvice	2,20	0,1	250	55
Celkem	2,78			603

Předpokl. průměrná cena elektřiny: 3,244 Kč/kWh

(bez DPH)

Celkové náklady na elektřinu:

1 956 Kč/rok

163 Kč/měsíc

### 2. TEPELNÁ ENERGIE

Název	Celková plocha (m2)	Započitatelná plocha (m2)	Přepočtový koeficient
Míst. 502	14,62	17,54	1,2
Míst. 502a	7,60	9,12	1,2
<b>CELKEM</b>	<b>22,22</b>	<b>26,66</b>	

Předpokl. průměrná cena tepla: 222,70 Kč/m2 započitatelné plochy/rok

(bez DPH)

Celkové náklady na teplo:

5 937 Kč/rok

495 Kč/měsíc

### 3. VODA

Počet osob nájemce	Celkový počet osob	Předpokl. nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl nájemce na nákladech (%)
1	88,2	171 402	1,1338

Celkové náklady na vodné, stočné:

1 943 Kč/rok

162 Kč/měsíc

### 4. ODVOD SRÁŽKOVÝCH VOD

Pronajímaná plocha (m2)	Celk.plocha objektu (m2)	Předp.nákl. objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl nájemce na nákladech (%)
22,22	9 461	24 072	0,2349

Celkové náklady na stočné:

57 Kč/rok

5 Kč/měsíc

### CELKOVÉ MĚSÍČNÍ NÁKLADY (Kč):

	Náklady s DPH 10%	DPH 15%	DPH 21%	Náklady celkem
bez DPH	495,00	167,00	163,00	<b>825,00</b>
DPH	49,50	25,05	34,23	<b>108,78</b>
vč. DPH	544,50	192,05	197,23	<b>933,78</b>