



# PŘEDSMLUVNÍ INFORMACE O POJIŠTĚNÍ

č. 4102261

04913-4102261



<b>LEASINGOVÝ NAJEMCE (DÁLE TAKÉ JAKO "ZÁKAZNÍK")</b>	
Obch. jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště: Zapsaný v obch. rejstříku: IČ/DIČ nebo RČ: Bankovní spojení:	ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 17004 Praha 7 Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341 60193531/CZ60193531 Komerční banka, a.s. SWIFT: KOMB CZPP č.účtu: 000000-0011902931/0100 IBAN: CZ060100000000011902931
<b>LEASINGOVÝ PRONÁJÍMATEL (DÁLE TAKÉ JAKO "POJIŠTĚNÍK")</b>	
Obch. jméno, sídlo: Zapsaná v obch. rejstříku: IČ: Bankovní spojení:	ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, Radlice, 15000 Praha 5 Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491 63998980 Československá obchodní banka, a.s. SWIFT: CEKOCZPP č.účtu: 000000-1816016173/0300 IBAN: CZ6303000000001816016173

<b>PŘEDMĚT NAJMU</b> (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)	
Druh a stav: Tovární značka a typ:	osobní / nový SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP

<b>INFORMACE O POJIŠTĚNÍ</b>	
Povinné ručení:	Ano Pojišťovna: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group Limit plnění: 100/100 Řídí se: RS:3880003556, VPPPOV 1/14 F, DPPPOV 1/14 F, IOP
Havarijní pojištění:	Ne
Doplňkové pojištění:	Ne
Úrazové pojištění osob:	Ne
Doba trvání pojištění: od sjednání pojištění po celou dobu financování	

Součástí těchto předmluvních informací je formulář informací o pojištění, který tvoří přílohu těchto předmluvních informací.

Další informace o pojištění:

a) Způsob určení pojistného plnění: Pojistitel poskytne pojistné plnění za vzniklou škodu z těchto pojistných nebezpečí v rozsahu a způsobem stanoveným v pojistné smlouvě, maximálně však do výše v pojistné smlouvě ujednané pojistné částky nebo limitu pojistného.

b) Důsledky porušení povinností zákazníka: ukončení pojištění, nevyplacení pojistného plnění, krácení pojistného plnění, vymáhání dlužného pojistného

Potřeby zákazníka: zákazník prohlašuje, že jeho potřebou je pojištění výše uvedeného předmětu financování pojištěním újmou způsobené provozem vozidla/havarijním pojištěním v odpovídajícím rozsahu a krytí.

Pojistník na základě výše uvedených potřeb zákazníka doporučuje pojištění dle specifikace uvedené v těchto předmluvních informacích, neboť odpovídají potřebám zákazníka a pokrývá nezbytná rizika.

Předmět financování je pojištěn na pojistnou částku, která je vypočítána dle platné metodiky pojišťovny. V případě nového vozidla zakoupeného u autorizovaného prodejce je pojistná částka dána ocelovou kupní cenou uvedenou na faktuře. Při nákupu vozidla se slevou je pojistnou částkou kupní cena po slevě. U ojetého vozidla se pojistná částka určí jako kupní cena uvedená v kupní smlouvě, Základní částka smlouvy nebo v Předávacím protokolu a to vždy v době převzetí vozidla.

Pojistná částka a pojistné plnění ve vztahu k DPH se určuje metodikou Pojišťovny.

Zákazník bere na vědomí, že Pojistník, pro účely sjednaného pojištění předá pojišťovně, u které je předmět financování pojištěn, následující údaje: jméno, příjmení, rodné číslo, IČ, adresu trvalého bydliště, případnou kontaktní adresu, telefonní číslo, DIČ.

Pojistný zájem Pojistníka a Zákazníka je dán jednak potřebou pojistné ochrany související s provozem popř. s vlastnictvím předmětu financování a jednak tím, že předmět financování zároveň slouží jako zajištění pohledávek/dlužů dle zákaznické smlouvy uzavřené mezi Pojistníkem a Zákazníkem a vychází z finanční služby poskytované pojištěním.

Zákazník svým podpisem potvrzuje, že jeho požadavky a potřeby související se sjednáváním pojištění jsou zaznamenány v tomto dokumentu jasně, přesně, úplně a srozumitelně a že související informace mu také byly poskytnuty srozumitelně, a to před sjednáním pojištění. Tento dokument odráží všechny podstatné skutečnosti.

Pojištění předmětu financování bylo sjednáno ke dni podpisu této Přílohy a řídí se právem České republiky.

Zákazník prohlašuje, že porozuměl doložce, která odkazuje na pojistné podmínky uvedené mimo text této přílohy o pojištění.

Vyřizování stížností: Stížnost lze podat písemně na adresu sídla ČSOBL, pojišťovny, ČNB, Dohled v pojišťovnictví, Na Příkopě 28, 115 03, Praha 1. Případná žaloba může být podána u věcně a místně příslušného soudu v ČR.

Zákazník není povinen k žádným platbám souvisejícím s pojištěním nad rámec pojistného.

Pojištění není možné sjednat odděleně od poskytované finanční služby.

Pojistník upozorňuje zákazníka, že se nestává pojištěním. Pojištěním je Leasingový pronajímateL. Zákazník není oprávněn domáhat se svých práv vyplývajících z pojištění přímo na pojišťovně, pokud není v zákaznické smlouvě uvedeno jinak. Zákazník není oprávněn ukončit pojištění ani se domáhat jeho změny na pojišťovně. Ve věci ukončení či změny se zákazník musí obrátit s žádostí na ČSOBL.

Zákazník podpisem těchto Předmluvních informací souhlasí s výše uvedeným, žádá a souhlasí s tím, aby se stal pojištěným v rámci pojistné smlouvy Pojistníka.

Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat pojistné podmínky, které jsou uvedeny v těchto předmluvních informacích. Zákazník souhlasí s tím, že pojistné podmínky obdrží elektronicky, kdy tyto pojistné podmínky jsou uloženy na internetové adrese [www.csoblasing.cz](http://www.csoblasing.cz), sekce „Informace pro zákazníky“, část „Podmínky pojištění“, případně mu budou zaslány na jeho emailovou adresu, kterou uvedl při sjednání smlouvy. Zákazník potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami seznámil. Veškeré následky spojené s nedodržením pojistných podmínek jdou k jeho tíži.

Dále zákazník potvrzuje, že obsah těchto Předmluvních informací odpovídá veškeré předchozí komunikaci s ČSOBL.

V Praze dne 19.02.2020	V Praze dne 19.02.2020
Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva Ing. František Todt, člen představenstva	Ing. [redacted]
(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hláskovým nímem) ČEPRO [redacted]	(jméno a funkce pronajímatele) ČSOB [redacted]
podpis [redacted]	podpis [redacted]
Příloha	

## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁJMU

ke smlouvě o nájmu č. 4102261

### LEASINGOVÝ NÁJEMCE

**Obchodní jméno:** ČEPRO, a.s.  
**Zapsaný v obchodním rejstříku:** Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341  
**Sídlo:** Dělnická 213/12, 17004, Praha 7  
**IČ/DIČ:** 60193531 / CZ60193531

svým podpisem potvrzuje specifikaci předmětu nájmu, která byla provedena na základě Smlouvy o nájmu č. 4102261

Na základě této potvrzené specifikace provede leasingový pronajímatel (ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5, zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3491) objednávku níže uvedeného předmětu nájmu.

### PŘEDMĚT NÁJMU

**Druh a stav vozidla:** osobní / nový  
**Tovární značka a typ vozidla:** SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP  
**Zdvihový objem válců v cm3:** 999  
**Barva karoserie:** bílá Candy  
**Čalounění vozu:** Černé/šedé

**Základní cena vozidla (vč. DPH):** 457 900,30 Kč

**Cena nadstandardní výbavy celkem:** 11 110,22 Kč

**Rozpis nadstandardní výbavy:**

*Proaktivní servis, rezervní kolo ocelové (neplnohodnotné), zvedák vozu, klíč na kola, gumové koberce, POV, bílá Candy*

**Sleva (vč. DPH):** 53 796,60 Kč

**Cena vozidla po slevě bez DPH:** 343 152,00 Kč

**DPH 21%:** 72 062,00 Kč

**Cena vozidla po slevě:** 415 213,92 Kč

V Praze dne 19.02.2020

V Praze dne 19.02.2020

Ing. Helena Hostková, místopředsdkyně představenstva  
 Ing. František Todt, člen představenstva

.....  
 (jméno b  
 ČEPRO

.....  
 podpis n

.....  
 podpis n

.....  
 po

**SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)**



č. 4102261

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

<b>uzavřená mezi stranami</b>			
<b>LEASINGOVÝ NÁJEMCE</b>			
Obch. jméno/jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 17004 Praha 7		
Zapsaný v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341		
IČ/DIČ nebo RČ:	60193531/CZ60193531		
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	č.účtu:	000000-0011902931/0100
	SWIFT: KOMBCZPP	IBAN:	CZ06010000000011902931
<b>LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL</b>			
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, Radlice, 15000 Praha 5		
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491		
IČ:	63998980		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.	č.účtu:	000000-1816016173/0300
	SWIFT: CEKOCZPP	IBAN:	CZ6303000000001816016173
<b>DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU</b>			
Obch. jméno,sídlo:	Auto Palace Spotilov s.r.o., Na Chodovci 2457/1, 14100 Praha 4 - Záběhovice		
<b>PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)</b>			
Druh a stav:	osobní / nový		
Tovární značka a typ:	SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP		
Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):	415 213,92 Kč		
Jedním ze vstupních parametru smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládané datum dodání závisí na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců).			
<b>Typ kalkulace: JISTOTA</b>			
Doba nájmu:	60 měsíců		
Počet km / doba nájmu:	200 000 km	Počet km / rok:	40 000 km
Sazba za nedojeté km (bez DPH): 0,70 Kč	Sazba za přejeté km (bez DPH): 1,12 Kč	Km tolerance:	±5 000 km
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%) 0,00 Kč	Celkem:	0,00 Kč
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč		
<b>SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:</b>			
Poplatky za rádio:	Ano		
Síňovní daň:	Ano		
Povinné ručení:	Ano	Pojišťovna:	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
		Limit plnění:	100/100
		Řídí se:	RS:3880003556, VPPPOV 1/14 F, DPPPOV 1/14 F, IOP
Havarijní pojištění:	Ne		
Doplňkové pojištění:	Ne		
Údržba a servisní náklady:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
Pneuservis:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
		8 ks	letní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 205/50 R17
		4 ks	rálky Disk plechový
		12 ks	zimní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 205/55 R16
Uskladnění pneu:	Ano		
Platební karta:	Ne		
Pohonné hmoty:	Ne		
Úrazové pojištění osob:	Ne		
Pojištění právní ochrany:	Ne		
Technická asistence:	Ano		
Náhradní vozidlo:	Ne		
Dálniční poplatky:	Ano		
Reporting:	Ano		
GPS:	Ne		
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne		
Správní poplatky:	Ano		

	Bez DPH 7 559,90 Kč	DPH 21% 1 587,60 Kč	Hodnota celkem 9 147,50 Kč
--	------------------------	------------------------	-------------------------------

**MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ**

**Smluvní podmínky**

Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována na webových stránkách ČSOBL (www.csobleasing.cz). Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vadu předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku. Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nové uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

**Registr smluv**

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odesláním této smlouvy správci registru smluv zákazník. ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákonném termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinna vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě zveřejnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Zástupci zákazníkka podepisující tuto smlouvu udělují svůj výslovný souhlas s tím, že jejich osobní údaje uvedené v záhlaví a v podpisu v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

**Ukončení smlouvy**

Leasingový pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.

**Placení nájemného**

Splátky nájemného jsou splatné vždy 30 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.

Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za:

- údržbu a servisní náklady ve výši: Ano
- náklady na pneuservis ve výši: Ano
- náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje

Použije-li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeučtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

**Doba nájmu**

Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

Pokud leasingový nájemce nevrátí předmět nájmu posledním dnem sjednané doby nájmu, je leasingový nájemce povinen zaplatit leasingovému pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní měsíc prodloužení. Smluvní pokuta se neuplatní u rekalkulovaných či jinak prodloužených nájemních smluv.

Ostatní ustanovení o prodloužení s vrácením předmětu nájmu nejsou tímto ustanovením dotčena.

**Ostatní ujednání**

V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální), INDIVIDUÁL (Otevřená) a BASIC (Otevřená).

V případě, že jste zapsán v registru vozidel jako provozovatel předmětu nájmu, Vás upozorňujeme na povinnost předat při vrácení PN rovněž doklady nezbytné k zajištění zápisu změny provozovatele, zejména protokol o evidenci kontroly platný min. 20 dní od data vrácení PN. V případě, že tyto doklady nebudou řádně předány, nese zákazník náklady související se skutečností, že je provozovatelem vozidla i nadále.

**Zástatková hodnota**

Garantovno ČSOB Leasing, a.s.

Pojistění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat relevantní pojistné podmínky daného pojistitele uveřejněné na adrese:

<https://www.csobleasing.cz/informace/informace-pro-zakazniky/vseobecne-smluvni-podminky/podminky-pojisteni>. Zákazník tímto potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami před sjednáním pojištění důkladně seznámil a podpisem této LS prohlašuje, že veškeré možné následky vyplývající z jejich nedodržení jdou k jeho tíži.

**Informace o zpracování osobních údajů**

Vášejmý zákazníkka, společnost ČSOB Leasing a.s., IČ: 63998980 zpracovává Vaše osobní údaje.

Veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na adrese [www.csobleasing.cz](http://www.csobleasing.cz), kde jsou umístěny informace o vašich právech souvisejících se zpracováním vašich osobních údajů ve skupině ČSOB, včetně práva na přístup k informacím a podmínky na ochranu práv. Při zpracování osobních údajů se řídíme právními předpisy, zejména nařízením Evropského parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zpracování osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování.

Chtěli bychom Vás tímto požádat o pečlivé prostudování těchto informací.

V Praze dne 19.02.2020

Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.

V Praze dne 19.02.2020

Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva  
Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)  
ČEPRO, a.s.

(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hůlkovým písmem)

