

# **SMLOUVA O DÍLO**

č. 750/5668/20

je v režimu přenesené daňové povinnosti

**Objednatel: Město Třeboň,**

se sídlem: 379 01 Třeboň, Palackého nám. 46/II

IČ: 002 47 618, DIČ CZ 00247618, plátce DPH,

Zastoupené: PaedDr. Janem Váňou, starostou města

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX, č.ú. XXXXXXXXXXXXXX,

telefon: XXXXXXXXXXXX,

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

oprávněn jednat ve věcech podpisu smlouvy: PaedDr. Jan Váňa, starosta města,

oprávněn jednat ve věcech technických a převzetí díla: XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

**Zhotovitel: OKNO TECHNIK CB, s.r.o.**

Se sídlem: Novohradská 368/20, 370 01 České Budějovice

IČ: 01600753 DIČ: CZ01600753

plátce DPH,

zapsaný v OR: u krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21754

Zastoupený: Petrem Jindrou

Bankovní spojení , č.ú.: XXXXXXXXXXXX, č. ú.: XXXXXXXXXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Petr Jindra, jednatel, XXXXXXXXX,

oprávněn jednat ve věcech technických: Tomáš Jindra – obchodně technický zástupce, tel: XXXXXXX,

,dále jen „zhotovitel“, na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto

## **s m l o u v u o d í l o .**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést **Výměna oken v Kulturním zařízení Branná – IV. etapa** (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo bude provedeno v objektu KZ Branná, č.p. 114 v rozsahu zadávací dokumentace stanovené ve výzvě k podání nabídek ze dne 03.02.2020

### **II.**

### Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na provádění díla od **24.02.2020** (výroba) a od **06.04.2020** (montáž). Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do **17.04.2020**
2. Zhotovitel má nárok na prodloužení termínu dokončení o přiměřené časové období v případě, že nebude moci zahájit práce nebo v nich pokračovat z důvodů na straně objednatele.

### III. Cena

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

**Celkem bez DPH**                      **145 540,00 Kč**

**DPH dle zákonné sazby**            **30 563,40 Kč**

-----  
**Celkem vč. DPH**                      **176 103,00 Kč**

Cena za kompletní, touto smlouvou sjednané dílo, je doložena položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Smluvní cena byla určena na základě rozhodnutí o výběru zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.  
Sjednaná cena je nepřekročitelná. Zhotovitel má nárok na zvýšení ceny pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně díla, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu díla či technického řešení provádění díla, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu díla.
3. V případě oprávněného požadavku na zvýšení ceny je dodavatel povinen předložit objednateli k odsouhlasení ocenění těchto prací, které bude provedeno na základě stejných kalkulací a zásad kterými se řídí cena díla.

### IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktur zhotovitele je sjednána na 30 dní od jejich vystavení. Faktura musí být doručena do 3 dnů od jejich vystavení. Je-li na faktuře uvedena lhůta splatnosti kratší, použije se lhůta splatnosti uvedená v této Smlouvě.
2. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli ve lhůtě třicet dnů od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se doba splatnosti nepočítá a nová doba splatnosti počne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
3. Zálohové platby nebudou poskytovány.

### V. Záruky za jakost

1. Záruční doba činí 60 měsíců a začíná běžet ode dne odevzdání a převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel odpovídá za zjevné vady, které má předmět v době jeho odevzdání. Za skryté vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá po celou dobu záruky.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně bez zbytečných odkladů po jejich zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatele a vady odstranit v co nejkratším technicky možné lhůtě, nejpozději do 10 dnů.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, tímto sjednanou, za nedodržení termínu dokončení díla z viny zhotovitele, a to ve výši 0,5 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraňováním vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každý den.

## VII.

### Podmínky provedení díla

1. Sjednané dílo bude provedeno na sjednaném staveništi pro stavbu podle sjednaných zadávacích podkladů stavby, schváleného projektu, pravomocných správních rozhodnutí, stanovisek a souhlasů vydaných pro stavbu. Staveniště je vymezeno plochou, která bude přesně vymezena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště. Místem plnění je staveniště pro stavbu „Výměna oken v Kulturním zařízení Branná – IV. etapa“ v KÚ Branná.
2. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smlouvenou v čl. III. této smlouvy.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací.
4. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované v zápisu o předání a převzetí staveniště za podmínky dodržování všech bezpečnostních předpisů.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na všech stupních jeho provádění, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Dílo bude dokončeno jeho řádným provedením a jeho předáním objednateli. O předání a převzetí díla se sepiše mezi zhotovitelem a objednatelem zápis o předání a převzetí díla – předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen za tímto účelem oznámit objednateli požadovaný termín předání díla nejméně tři pracovní dny předem a objednatel je povinen se tohoto předání zúčastnit. Dílo se považuje za řádně provedené a objednatel není oprávněn odmítnout jeho převzetí, pokud je dílo bez vad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Pokud se zhotovitel rozhodne převzít dílo s ojedinělými drobnými vadami, které nebrání řádnému užívání díla, dohodne se v zápise lhůta k odstranění vad.

## IX.

### Prohlášení integrity

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním dodavatelům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

## X.

## **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy z jiných důvodů dle občanského zákoníku či této smlouvy.
2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákonných ustanovení, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné. Obě strany jsou povinny navzájem si vydat vzniklé bezdůvodné obohacení.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nepodléhá schválení radou města.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen v písemné formě.
3. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy náleží objednateli a jeden stejnopis zhotoviteli.
4. Tato smlouva se řídí českým právem. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zveřejnění úplného znění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují umožnit oprávněným osobám kontrolu skutečností souvisejících s plněním veřejné zakázky, vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost smlouvy v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) podmíněna zveřejněním této smlouvy v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - Příloha č. 1 - Položkový rozpočet s popisem parametrů oken

V Třeboni, dne 24.02.2020

V Českých Budějovicích, dne 20.02.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
PaedDr. Jan Váňa  
starosta města

.....  
Petr Jindra  
jednatel Okno technik CB s.r.o.