

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti
číslo smlouvy pronajímatele: **2968000218**
číslo nájemce: **06395-2018-PJ UNL**
uzavřené dne 20. 12. 2017

(dále jen „dodatek“)

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Oblastní jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Bank. spojení: Česká národní banka v Ústí nad Labem
Číslo účtu: 704411/0710
Variabilní symbol: 2968000218
Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
Kontaktní osoba: Barbora Strycharská, MT: 724 269 425, E: strycharska@szdc.cz
(dále jen jako „pronajímatel“)

a

ČD Cargo, a.s.

Sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
IČ: 281 96 678
DIČ: CZ28196678
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844
Zastoupená: [redacted]
[redacted] Praha
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 17873123/0300
Adresa pro doručování písemností:
ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem, Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem
ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Praha, Českomoravská 316/24, Praha 9, PSČ: 190 00
Kontaktní osoba: [redacted], E: [redacted]
[redacted], E: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 20.12.2017 smlouvu o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 4. 2018 a dodatek č. 2 ze dne 1. 4. 2019, (dále jen „nájemní smlouva“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1 nájemní smlouvy.
2. Ve výpravních budovách Světec č.p. 31, Štětí č.p. 1055 a Nové Sedlo u Lokte č.p. 517 se mění pronájem. Z výše uvedeno důvodu se smluvní strany dohodly upravit předmět nájmu.
3. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy a v návaznosti na tuto skutečnost se rovněž mění výše nájemného.

II. Předmět dodatku

1. **Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1 nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.**
2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
3. **Prostory, které ke dni 29. 02. 2020 přestávají být předmětem nájemní smlouvy, jsou pro vyloučení jakýchkoliv pochybností vymezeny v příloze č. 2 tohoto dodatku.**

III. Závěrečná ustanovení

1. „Účinností zákona č. 367/2019 Sb., tj. od 1. 1. 2020 došlo ke změně názvu státní organizace, dřívější název Správa železniční dopravní cesty, byl od uvedeného data nahrazen názvem novým Správa železnic. K uvedené změně došlo ex lege a zápis nového názvu do obchodního rejstříku nemá konstitutivní charakter, změna nemá

vliv na právní postavení, práva a povinnosti, či jiné okolnosti státní organizace, totožnost subjektu, státní organizace zůstává zachována. Smluvní strany naznačenou okolnost berou na vědomí a jsou s ní srozuměny."

2. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto dodatku s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.
3. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto dodatku a nájemní smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
4. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení tohoto dodatku, která byla zvýrazněna vyloučením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude dodatek uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že v nájemní smlouvě a také v dodatcích 1 a 2 byly barevně zvýrazněné informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv budou nájemní smlouva včetně dodatků 1 a 2 uveřejněny jako přílohy tohoto dodatku a ve znění, ve kterém budou zvýrazněné informace znečitelněny. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že nájemní smlouva včetně dodatků 1 a 2 jsou v registru smluv uveřejňovány ve znění, jak byla mezi smluvními stranami uzavřeny a uveřejňují se pouze za účelem naplnění podmínky stanovené v § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran **a účinnosti dnem 01. 03. 2020**, nenabude však účinnosti přede dnem zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor;
Příloha č. 2 Specifikace ukončených prostor.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily jeho uzavření.

V Ústí nad Labem dne: 22.01.2020

Praha dne: 30.1.2020

V Ústí nad Labem dne: 30.1.2020

Za pronajímatel:

/

Za nájemce:

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 605466

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: ed40fc26-f9d8-4be4-834c-1f90166ef7ba

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Stanislava KLÍMOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 25.02.2020 13:13:07



5a24c999-3c24-4d59-b5e2-4db500b0671f