



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
„Propojení Hlinská – Hraniční, Č. Budějovice – projektová dokumentace“

číslo smlouvy objednatele: 2020000245  
číslo smlouvy zhotovitele: 20/04  
číslo veřejné zakázky: 112/2020/005

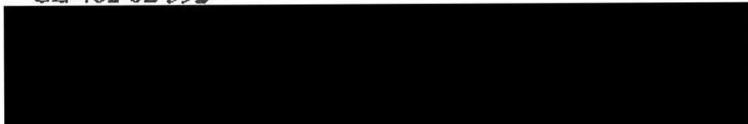
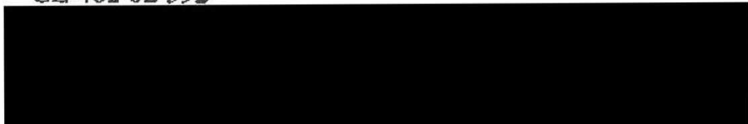
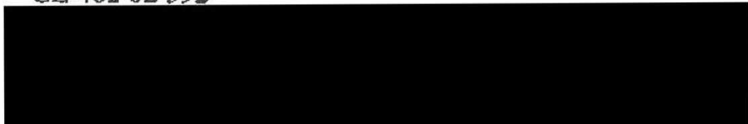
veřejná zakázka malého rozsahu:   
spolufinancováno z ESI fondu:

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora na základě plné moci  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Procházkou, technikem investičního odboru  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ 002 44 732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4209522/0800  
kontaktní údaje: tel.: 386 802 207  
e-mail: prochazkaj@c-budejovice.cz  
ID: kjgb4yx

#### 2. Zhotovitel:

název: ZESA s.r.o.  
sídlo: L. B. Schneidera 414/2, 370 01 České Budějovice  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 2411  
zastoupený: Ing. Radkem Lukešem, jednatelem  
ve věcech technických: Ing. Radkem Lukešem  
IČO: 482 02 592  
DIČ: CZ 482 02 592  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
kontaktní údaje: 

### II. Předmět plnění

#### Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace na akci „Propojení Hlinská – Hraniční, Č. Budějovice“.

Předmětem plnění dle této smlouvy tak je aktualizace, doplnění a rozšíření původní projektové dokumentace na akci „Propojení Hlinská – Hraniční, Č. Budějovice“ v následujících stupních:

- a) **Doplnění, rozšíření a aktualizace původní dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu „Propojení Hlinská – Hraniční, Č. Budějovice“ z roku 2014 o úsek komunikace cca dl. 300 m**

- (včetně okružní křižovatky Hlinská – Hraniční), který byl původně projektován pod názvem „Hlinský přivaděč – 1. etapa, Č. Budějovice“ - bez změny technického řešení.
- b) Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí pro potřeby podání žádosti o zahájení územního řízení, včetně příloh k posouzení vlivu stavby na životní prostředí a souvisejících podkladů (zejména hlukové studie).
  - c) Aktualizace záborového elaborátu, zpracování podkladů pro majetkoprávní vypořádání s dotčenými vlastníky.
  - d) Inženýrská činnost - projednání dokumentace pro územní rozhodnutí v rozsahu dle bodu a) výše (tzn. již sloučeny původně dvě stavby do jedné) s dotčenými orgány (objednatel, správci vedení inženýrských sítí, dotčené orgány státní správy atd.), zpracování případných připomínek, tisk a kompletace dokumentace pro územní rozhodnutí, podání žádosti o zahájení územního řízení, vydání územního rozhodnutí.
  - e) Zpracování dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dle bodu a) výše.
  - f) Inženýrská činnost - projednání dokumentace pro stavební povolení pro potřeby podání žádosti o zahájení stavebního řízení – projednání s dotčenými orgány (objednatel, správci vedení inženýrských sítí, dotčené orgány státní správy atd.), zpracování případných připomínek, tisk a kompletace dokumentace pro stavební povolení, podání žádosti o zahájení stavebního řízení, vydání stavebního povolení.
  - g) Zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Autorský dozor:  ano  ne  
 Plán BOZP vyhotovuje:  zhotovitel  jiný subjekt  
 Stavba vodohospodářským dílem:  ano  ne

#### Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení   
 pro stavební povolení   
 pro provádění stavby

### III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
2. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí objednateli do 84 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
3. Předložení hlukové studie a záborového elaborátu objednateli do 35 kalendářních dnů od odsouhlasení konceptu dokumentace pro územní rozhodnutí objednatel
4. Dokumentace k posouzení vlivu stavby na životní prostředí a související podklady do 56 kalendářních dnů od odsouhlasení konceptu dokumentace pro územní rozhodnutí objednatel
5. Předložení konečného vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí objednateli (bez změny technického řešení) do 56 kalendářních dnů od odsouhlasení konceptu dokumentace pro územní rozhodnutí
6. Podání žádosti o zahájení územního řízení u příslušného správního orgánu do 70 dnů od převzetí konečného vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí
7. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro stavební povolení objednateli

- do 84 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí
8. Předložení konečného vyhotovení dokumentace pro stavební povolení objednateli  
do 42 dnů od odsouhlasení kontrolního vyhotovení dokumentace pro stavební povolení objednatelem
9. Podání žádosti o zahájení stavebního řízení u příslušného správního orgánu  
do 70 dnů od převzetí konečného vyhotovení dokumentace pro stavební povolení
10. Zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu  
do 56 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení

#### IV. Cena díla

Celková nabídková cena činí 1.870.000,- Kč bez DPH, z čehož:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| a. za provedení dokumentace pro územní rozhodnutí, hlukové studie, záborového elaborátu, dokumentace k posouzení vlivu stavby na životní prostředí a souvisejících podkladů | 515.000,- Kč bez DPH |
| b. za podání žádosti o zahájení územního řízení:  | 70.000,- Kč bez DPH  |
| c. za provedení dokumentace pro stavební povolení:  | 790.000,- Kč bez DPH |
| d. za podání žádosti o zahájení stavebního řízení:  | 45.000,- Kč bez DPH  |
| e. za provedení dokumentace pro provádění stavby:   | 425.000,- Kč bez DPH |
| f. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 50 hodin výkonu autorského dozoru:   | 25.000,- Kč bez DPH. |

Cena za výkon autorského dozoru činí 500,- Kč bez DPH za jednu (1) hodinu výkonu autorského dozoru.

*K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.*

#### V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP  
ano  ne
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP  
ano  ne
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP  
ano  ne   
výše pojištění: 5.000.000,- Kč
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF

- a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze).
5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
  6. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a společné povolení bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro příslušný orgán veřejné správy, přičemž jeden (1) výtisk musí vždy obdržet objednatel.
  7. Dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena v počtu šesti (6) výtisků (z toho pět bude kompletně autorizováno) a jednoho (1) vyhotovení na CD ve formátu *PDF* a otevřeném formátu *.dwg*.

#### VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. I podčl. C odst. 15 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Zadávacím řízením se pro účely veřejných zakázek malého rozsahu rozumí proces zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem dle příslušných vnitřních předpisů objednatele. Pro účely veřejných zakázek zadávaných v dynamickém nákupním systému se zadávacím řízením rozumí proces zadání veřejné zakázky prostřednictvím dynamického nákupního systému.“
2. V čl. I podčl. C se za odstavec 20 vkládá nový odstavec 21, který zní:  
„Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení.“
3. Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyloučí-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení.“
4. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“

#### VII. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:  
**projektant**  
jméno a příjmení: Ing. Radek Lukeš
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinností tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Dne 21-02-2020

V Českých Budějovicích



Ing. Petr Holický, náměstek primátora  
statutárního města České Budějovice



V Českých Budějovicích



Ing. Radek Lukeš, jednatel  
ZESA s.r.o.

 **ZESA s.r.o.**  
projekční kancelář  
dopravní stavby (2)  
B. Schneidera 414/2, 370 01 Č. Budějovice  
IČ: 482 02 592 DIČ: CZ48202592



3 11-05-2020

11-05-2020  
Právní zpráva  
Městský úřad  
Budejovice

