

Smlouva o dílo

Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola Teplice, Benešovo náměstí 1, příspěvková organizace

IČ: 555878

se sídlem Benešovo náměstí 604/1, 415 01 Teplice

zastoupena Mgr. Jiřím Nekudou, ředitelem školy

(dále jako „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel, Stádník Petr,

IČ: 64024369

DIČ: CZ6805181724

se sídlem [REDACTED]

(dále jako „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení prací, konkrétně: „**Připojení strojů do elektrické sítě**“, v budově Střední průmyslové školy Teplice“, nacházející se na adrese: Benešovo náměstí 604/1 Teplice (dále jen „dílo“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ustanovení čl. III této smlouvy.

Článek II. Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla

- 2.1 Místem realizace díla dle této smlouvy je: budova Střední průmyslové školy, Benešovo náměstí 1604/1, Teplice
- 2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatелеm. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat objednateli:
 - výměnu elektroinstalace a instalace a připojení strojů ve strojní dílně SPŠ nejpozději do 3 týdnů od účinnosti smlouvy o dílo,

O předání díla dle této smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který musí být též oběma smluvními stranami podepsán. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně a včas odstranit. Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 7 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně v uvedeném předávacím protokolu jinak. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného a včasného odstranění zhotovitelem. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu

objednatel bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok objednatel na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení článku V. této smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.

- 2.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel se zavazuje mu za tím účelem kdykoli umožnit přístup na místo plnění dle této smlouvy. Případně zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli a ten se je zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit.

Článek III. Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši 212 328,36 Kč (slovy: dvě stě dvanáct tisíc třista dvacet osm korun českých a třicet šest haléřů) bez DPH, která bude zhotovitelem připočtena k ceně díla v příslušné zákonné výši.
- 3.2 V ceně díla jsou již zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou.
- 3.3 Cena díla bude objednatel zhotoviteli zaplacená po předání a dle navzájem odsouhlaseného rozsahu provedených prací.

a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele č. [REDACTED]

Článek IV. Pojištění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu realizace díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění nemá uzavřeno, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
- 4.2 Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých).
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli či jím pověřené osobě na jejich výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění.

Článek V. Sankce

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla nebo jeho části v termínu uvedeném v ustanovení článku II této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele řádně dílo provést a není tím dotčen nárok objednatel na náhradu případně vzniklé škody.
- 5.2 V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zjištěných či vyskytnuvších se v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele vady řádně odstranit a není tím dotčen nárok objednatel na náhradu případně vzniklé škody.
- 5.3 V případě prodlení objednatel se zaplacením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v příslušné zákonné výši.

Článek VI. Záruka, vlastnické právo a nebezpečí škody

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce WW měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla dle ustanovení článku II této smlouvy. V případě výskytu vad v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do čtrnácti dnů od jejich písemného oznámení objednatelem.
- 6.2 Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.
- 6.3 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření.
- 7.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této dohody a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiná jednání, která budou nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 7.3 Veškeré změny a doplnění této dohody vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.
- 7.4 Pokud některé z ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dohody jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 7.5 Tato dohoda a vztahy z této dohody vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6 Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V Teplicích dne 24. 02. 2020

V Teplicích dne 24. 02. 2020

skoja, Obchod
a Střední průmyslov
Teplice, Benešovo nám
PSČ 415 01, IČ: 5
Tel: 417.537.111. www

Hotel
Stře
Ber
demie a
eplice,
vková

reditel mgr. JIN Nekuda

Zhotovitel
Petr Stádník
V závětrí 1674/13, Teplice 41501