

S m l o u v a o d í l o

ev. číslo objednatele: 08/2020

ev. číslo zhotovitele: 14-02/2020-JR

Uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, § 2586 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Velká Bystřice – obnova vodovodu ul. Nádražní I“

SMLUVNÍ STRANY

<u>Objednatel</u>	:	Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
statutární zástupce	:	RNDr. Ivan Kosatík ředitel společnosti
ve věcech technických	:	Ing. Jiří Kožušniček , technický náměstek Ing. Pavla Špačková , investiční technik
IČ	:	47675772
DIČ	:	CZ47675772
Bankovní spojení	:	ČSOB, a.s.
č.ú.	:	287082970/0300
Telefon	:	585 536 384
Email	:	vhs@vhs-ol.cz
<u>Zhotovitel</u>	:	JR stavby CZ, s.r.o. Hybešova 200/6, 779 00 Olomouc společnost je zapsána v odd. C a vl. 41039 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
statutární zástupce	:	Jaroslav Rosypal, jednatel společnosti
ve věcech technických	:	Michal Švejdík, stavbyvedoucí
IČ	:	26875080
DIČ	:	CZ26875080
Bankovní spojení	:	
č.ú.	:	
Telefon	:	
Fax	:	
Email	:	jrstavbycz@jrstavbycz.cz

Vzhledem k tomu, že Objednatel přijal Zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „**Velká Bystřice – obnova vodovodu ul. Nádražní I**“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

3.972.712,- CZK bez DPH

slovy: třimilióndvĕtsetsedmdesátdvatisícsetdvanáct korun českých

v termínu pro předání staveniště od 15.4. 2020 a v termínu pro dokončení díla do 15.7.2020, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se Objednatel a Zhotovitel takto:**

1. Obchodní podmínky

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že Zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást.

Zvláštní obchodní podmínky. Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) Smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek a Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s., pro zhotovení stavby (příloha č.2 této SoD)
- b) Rozhodnutí společného územního a stavebního řízení, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy (příloha č.3 této SoD)
- c) Projektová dokumentace DPS
- d) rozpočet oceněný Zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s Objednatelom uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti Objednatel

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Pavla Špačková
Kontakt : mobil , tel , email:

Odstavec (2)

Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:

(2) Objednatel je povinen předat Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě.

Vymazat body b) c) a nahradit následujícím:

- b) s podmínkami pravomocného společného územního a stavebního povolení

Část III. Povinnosti Zhotovitele

Odstavec (1)

Vymazat body a) b) c) a nahradit následujícím:

- a) se smlouvou o dílo a projektovou dokumentací
- b) s podmínkami uvedenými ve smlouvách uzavřených s vlastníky dotčených pozemků, které jsou součástí dokladové části PD
- c) s podmínkami pravomocného společného územního a stavebního povolení

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Michal Švejdík
Kontakt : mobil: , telefon:
email:

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Objednatel nemá sjednán
Kontakt :

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Zhotovitel musí umožnit bezpečné provozování objektů provozovatelem, bez oznámení a svolení nesmí manipulovat a zasahovat do systému zásobování pitnou vodou.

Plánovaná odstávka vodovodního řadu musí být s provozovatelem v předstihu min. 20 dnů dohodnuta z důvodu včasného informování odběratelů.

Část IV. Podzhotovitelé

Odstavec (1)

Na konec článku doplnit následující:

Zhotovitel není oprávněn pověřit podzhotovitele vlastní pokládkou a montáží vodovodního potrubí.

Odstavec (2)

Nahradit následujícím:

V případě, že má Zhotovitel záměr pověřit provedením části díla podzhotovitele, vyhrazuje si Objednatel právo k jeho schválení.

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla:

Místem plnění je kraj Olomoucký, město Velká Bystřice, ul. Nádražní I od křižovatky s ul. ČSA směrem k nádraží - v zeleném pásu mezi chodníkem a místní komunikací.

Přístup na staveniště je po místní komunikaci ul. Nádražní I z ul. ČSA.

Staveništěm je travnatý pás podél komunikace a chodník podél zástavby.

Zadávací dokumentace:

Název: „Velká Bystřice – obnova vodovodu ul. Nádražní I“, zpracoval Stanislav Krejčí pod zak. č. 2019-13 v 08/2019“, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické č. autorizace 1202269.

Územní rozhodnutí a stavební povolení:

pro stavbu bylo vydáno společné územní a stavební povolení Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí č.j. SMOL/294899/2019 OZP/VH/Hun ze dne 11.11.2019, které již nabylo právní moci.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o obnovu vodovodního řadu ve městě Velká Bystřice. Řad bude nahrazovat technicky dožitý vodovodní řad, který je v současnosti provozován v ul. Nádražní I. Nový vodovod bude proveden v úseku od podchodu pod ul. ČSA, dále bude pokračovat po levé straně ulice Nádražní I, směrem k nádražní budově, kde odbočí a bude pokračovat do křižovatky s ul. Nádražní II. Zde bude obnovovaný řad ukončen - bude propojen s vodovodním řadem DN 100 v ul. Nádražní II. Celkem bude položeno 551 m vodovodu z TLT DN 80, provedeno přepojení 23 ks vodovodních přípojek a obnoveny 2 vodoměrné šachty.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec bodu n) doplnit následující:

K předání stavby doloží Zhotovitel doklady o likvidaci odpadů vystavené oprávněným provozovatelem koncového zařízení s uvedením místa vzniku, původce odpadu, druhu a množství přijatého odpadu, datumu vzniku, IČP původce, IČŽ oprávněného provozovatele.

Na konec článku doplnit následující:

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1) doplnit následujícím:

(1) Provedení zaměření bude odpovídat směrnici č.1 objednatel, která bude zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště.

Doplnit odstavec (2) následujícím:

- (2) Pro parcelu č. 311/3 k.ú. Velká Bystřice, bude zpracován geometrický plán v počtu 4 ks pro potřeby vkladu vzniku práva věcného břemene do KN.

Část VII. Změna ceny

Odstavec (3)

Nahradit b) následujícím zněním:

V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zádržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavce (3)a (4) a vložit následující:

- (3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Část X. Pojištění Zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění Zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána 10.000.000,- Kč.

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění Zhotovitele v požadované výši.

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 10.000.000,- Kč.

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění Zhotovitele v požadované výši.

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště**Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště****Odstavec (3)**

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje Zhotovitel.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště**Odstavec (4)**

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

(4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIII. Provádění díla**Článek 3 – Harmonogram výstavby**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(7) V harmonogramu prací bude zohledněna lhůta na získání kolaudačního souhlasu či povolení předčasného užívání vodovodního řadu z důvodu podmínky provozovatele vodovodu MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. na propojení vodovodního řadu s rozvodnou sítí (RVS) a napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad až po jeho kolaudaci.

(8) V harmonogramu bude vyznačen termín provádění tlakové zkoušky a termín plánované odstávky vodovodního řadu z důvodu propojení s PE potrubím v podchodu uvnitř AŠ 163376.

Část XIV. Technologické zařízení**Článek 2 – Individuální vyzkoušení**

Nahradit text následujícím:

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení**Odstavec (1)**

Nahradit text následujícím:

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

Článek 4 – Zkušební provoz

Nahradit text následujícím:

Účast Zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující článek ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP a koordinátor BOZP

- (1) Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistil Objednatel zpracování plánu BOZP. Plán BOZP je součástí zadávací dokumentace – příloha E. S tímto plánem budou všichni pracovníci Zhotovitele prokazatelně seznámeni. Objednatel poskytne Zhotoviteli IRR (informace k rizikům na straně provozovatele) k provozování vodovodu nejpozději v termínu předání staveniště. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží Zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.
- (2) V případě zvolení jiné technologie či pracovního postupu, než jaký byl projektem předpokládán je Zhotovitel do 8 dnů před prováděním těchto prací seznámit koordinátora BOZP, příp. zástupce Objednatel s riziky vznikajícími při této činnosti, včetně opatření, která přijal k jejich odstranění
- (3) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného Zhotovitele nutnost pověřit provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Z tohoto důvodu nebude určen koordinátor BOZP.
- (4) Objednatel má za to, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den a že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Z těchto důvodů nebude Objednatel doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- k) geodetické zaměření skutečného provedení a do 4 týdnů po převzetí stavby geometrické plány dle části V, článku 4, odst.2.

Část XXII. Smluvní pokuty

Vložit následující článek 5a za článek 5:

Článek 5a – Smluvní pokuty za nedodržování BOZP na staveništi

Pokud Objednatel zjistí nedostatky Zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši:

- (1) 1.000 Kč v případě porušení povinnosti podle Části XV. Článku 2 odst.1, za každý zjištěný případ porušení,

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 2.7 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je seznámen s povinností Objednatele uveřejnit tuto smlouvu na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 2.9 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

Příloha č. 3 – Pravomocné společné povolení stavby

V Olomouci dne 19.2.2020

Za Objednatele:

V Olomouci dne 20.2.2020

Za Zhotovitele:

.....
RNDr. Ivan Kosatík
Ředitel společnosti

.....
Jaroslav Rosypal
Jednatel společnosti