

## **Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 9. 12. 2019**

### **Slovanský ústav AV ČR, v. v. i.**

adresa Valentinská 91/1, 110 00 Praha 1,  
zastoupený ředitelem Mgr. Václavem Čermákem, Ph.D.  
IČ: 68378017

Bankovní spojení: Česká národní banka, 115 03 Praha 1, Na Příkopě 28,  
číslo účtu [REDACTED], kód banky [REDACTED]  
dále jen „pronajímatel“

a

### **Filosofický ústav AV ČR, v. v. i.**

adresa Jilská 352/1, 110 00 Praha 1,  
zastoupený ředitelem PhDr. Ondřejem Ševečkem, Ph.D.  
IČ: 67985955

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., 140 78 Praha 4, Hvězdova 1716/2b,  
číslo účtu [REDACTED], kód banky [REDACTED]  
dále jen „nájemce“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek k Nájemní smlouvě:

#### **I.**

#### **Předmět a účel nájmu**

Body 1 - 6 zůstávají beze změny.

7. Nájemce prohlašuje, že jednotku budou pravidelně užívat 4 osoby. V případě dlouhodobější změny počtu osob sdělí nájemce takovou skutečnost pronajímateli.

#### **II.**

#### **Doba nájmu**

Z důvodu dokončovacích prací v jednotce se posouvá termín zahájení nájmu o jeden měsíc. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 2. 2020 do 31. 12. 2021.

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

#### **III.**

#### **Nájemné, úhrada za plnění spojená s užíváním Jednotky a způsob platby**

Body 1, 2, 3, 5, 6 zůstávají beze změny.

4. Nájemné a záloha za služby jsou splatné vždy k 5. dni v měsíci, za něž úhrada náleží, to vše na účet pronajímatele uvedený v záhlaví. První poměrné nájemné a zálohu na služby za únor 2020 uhradí nájemce po předání bytu, a to nejpozději do 28. 2. 2020.

#### **IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

Všechny body zůstávají v platnosti.

**V.**  
**Skončení nájmu**

Všechny body zůstávají v platnosti.

**VI.**  
**Ostatní ujednání**

1. Tento dodatek je sepsán v jazyce českém ve 2 stejnopisech, kdy každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Pronajímatel je osobou povinnou podle zákona č. 340/2015 Sb. a z toho důvodu musí být tento dodatek ke smlouvě uveřejněn v registru smluv, toto uveřejnění zajistí Pronajímatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Tyto skutečnosti potvrzují pak smluvní strany svým podpisem.

Ostatní ujednání uvedená v nájemní smlouvě zůstávají v platnosti

V Praze dne 31. 1. 2019

---

Pronajímatel

---

Nájemce