

## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 10553\_S01

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: 23-18

### I.

#### Smluvní strany

##### 1.1 OBJEDNATEL:

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 41550 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl B, vložka 465

Zastoupený: Ing. Milanem Kuchařem, generálním ředitelem a členem představenstva

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

##### 1.2 ZHOTOVITEL:

**PK Slavík s.r.o.**

Janovská 10, 46015 Liberec

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 38487

Autorizace: ČKAIT [REDAKCE] ze dne 16.5.1995

Zastoupená ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatelem společnosti

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 115-3733600277/0100

IČ: 05577314

DIČ: CZ05577314

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zhotovení projektu.

### II.

#### Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt stavby v rozsahu potřebném pro vydání SP na akci:

**543, Souš - septik**

Projektové dokumentace budou vypracovány jako dokumentace k územnímu řízení a dokumentace k provádění stavby (dále jen DÚR a DPS), v rozsahu vyhl. 499/2006 a její novely 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb a bude obsahovat krom obvyklých náležitostí toto:

- Součástí všech paré bude informativní výpis pozemků z internetu
- Sestavení nákladů stavby (stavební a technologie), výkaz výměr, soupis prací
- OV vč.ploch pro ZS, skládek a mezideponií
- Hydrogeologický průzkum – dle místních znalostí
- Znalosti o podzemních vedeních a dotčených pozemcích (popř. vedlejších), které budou, nebo by mohly být stavbou dotčeny
- Předběžné projednání PD s dotčenými vlastníky z hlediska reálnosti technického řešení
- Geodetické zaměření staveniště - veškeré geodetické práce budou odsouhlaseny na předepsaném formuláři s MÚP

Rozsah dokumentace bude přiměřeně upraven po dohodě s inženýrem stavby podle konkrétních podmínek stavby. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky na projektové činnosti potřebné k sestavení žádosti k povolení stavby dané citovanými předpisy a touto smlouvou.

2.2 Plněno bude podle objednávky na projektovou činnost č.: **Objednávka bude zaslána po podpisu SoD.**

2.3 Projektová dokumentace (dále jen PD) bude vypracována v šesti tištěných originálních vyhotoveních (paré 0 – 5). Položkový rozpočet, soupis prací a výkaz výměr, bude vypracován ve šesti vyhotoveních. Současně bude objednateli předána kompletní PD v elektronické podobě na CD/DVD (technické zprávy a výkresy ve formátu \*.pdf, dwg a doc, rozpočet, souhrnný rozpočet a výkaz výměr/soupis prací ve formátu \*.xls zpracovaný v systému Kros-plus, databáze ÚRS Praha a pdf). V dokumentaci bude dodržena koncepce a rozsah podle předaných podkladů

s přihlédnutím k požadavkům provozních pracovníků objednatele. Členění PD, rozsah a celá koncepce musí být zpracovaná v souladu s podklady, které byly předány útvarem projekce objednatele. Zhotovitel zpracuje do PD podmínky dané stavebním povolením nebo připomínky z posouzení PD formou dodatku nebo změny PD včetně aktualizovaného rozpočtu, souhrnného rozpočtu (bez IČ, PČ a rezervy) a výkazu výměr.

2.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

### III. Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD v těchto termínech:

Položka	Termín
Geodetické zaměření	
Hydrogeologický posudek na zasakování	
PD demolice septiku včetně rozpočtu	
PD ČOV 5 RD (v závislosti na projednání)	
PD ČOV penzionu	

3.5 Místem plnění, t.j. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD, útvar inženýrských činností (Liberec nebo Teplice). Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

### IV. Cena

4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je:

Položka	Cena
Geodetické zaměření – dle nabídky	
Hydrogeologický posudek na zasakování – dle nabídky	
Projednání návrhu na místě stavby	
Jednostupňová dokumentace na likvidaci septiku	
DUR + DSP, DPS na 5 ČOV (5 x 18 000 Kč)	
DUR + DSP, DPS na ČOV pro penzion	
<b>Cena celkem bez DPH</b>	

**Cena celkem:** ■■■■■ - Kč bez DPH

4.2 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.

4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.

### V. Přechod vlastnického práva k dílu

5.1 Vlastnictví ke zhotovenému projektu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

### VI. Záruky

- 6.1 Zhotovitel nese časově neomezenou záruku za jakost díla - za PD a odpovídá za její správnost, úplnost a proveditelnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání PD objednateli. Zhotovitel dále ručí za to, že dílo bude provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování PD, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování PD nemohl zhotovitel předvídat.
- 6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

## VII. Platební podmínky

- 7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení PD na částku stanovenou v čl. III. této SoD.  
V předstihu budou fakturovány subdodávky, tj. geodetické zaměření a hydrogeologický posudek, a to po jejich odevzdání.
- 7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí PD se objednatel stává vlastníkem PD a to její listinné i elektronické části. Tento den je dnem zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad. Součástí předávané dokumentace bude zápis o posouzení PD, který předá zhotovitel současně s PD na předtištěném formuláři a vyjádření OTPČ. Objednatel může připomínkovat PD do 21 dnů od předložení PD.
- 7.3 Faktura bude vystavena na adresu:  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
Přítkovská 1689, Teplice PSC 41550  
49099451 CZ49099451
- Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky (objednávka na PČ a objednávka na IČ) a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena MÚIČ.  
V případě, že zhotovitel bude účtovat geodetické práce, je nutné ve faktuře zvýraznit podíl vlastních projektových a geodetických prací zvlášť.
- 7.4 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

## VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje zorganizovat 2 výrobní výbory (úvodní a závěrečný) [REDAKCE]

- 8.2 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla.

## IX. Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

X.

Ostatní ujednání

- 10.1 Při plnění této Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje striktně dodržovat platné právní předpisy zakazující uplácení veřejných činitelů a soukromých osob, protiprávní ovlivňování, praní špinavých peněz, které mohou zejména způsobit vyloučení z veřejných zakázek, zejména pak:
- a. zákon ČR č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění;
  - b. zákon Spojených států o korupčních praktikách z roku 1977 („Foreign Corrupt Practices Act – FCPA, 1977“), který se vztahuje i na korupční jednání v zahraničí; zákon Spojeného Království o úplatkářství z roku 2010 (UK Bribery Act 2010), který se také vztahuje i na korupční jednání v zahraničí;
  - c. Úmluvu OECD o boji proti podplácení zahraničních veřejných činitelů v mezinárodních podnikatelských transakcích ze dne 17. prosince 1997.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje zavést a provádět všechna nezbytná a přiměřená opatření k zabránění korupce.
- 10.3 [REDACTED]
- 10.4 [REDACTED]
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje zachovat přiměřenou dobu po ukončení platnosti této Smlouvy, přesnou podkladovou dokumentaci o jeho souladu s podmínkami stanovenými v této doložce.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. jakékoliv porušení jakéhokoliv ustanovení této doložky.
- 10.7 Pokud společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. upozorní Zhotovitele, že má oprávněné důvody domnívat se, že porušil jakékoliv ustanovení této doložky:
- a) [REDACTED];
  - b) Zhotovitel je povinen přijmout veškerá potřebná opatření, aby zabránil ztrátě nebo zničení listinných důkazů vztahujících se k příslušnému jednání.
- 10.8 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této doložce:
- a) [REDACTED];
  - b) [REDACTED]

**XI.**  
**Závěrečná ujednání**

- 11.1 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 11.3 PD podléhá posouzení objednatelem. Zhotovitel se zavazuje oprávněné připomínky bezplatně odstranit do 14-ti dnů ode dne uplatnění vady nebo nedodělku.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit soulad dokumentace se stanovisky dotčených orgánů státní správy a to i dodatečně po odevzdání dokumentace, podle pokynů objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje, že kapacity, materiály a celkové náklady uvedené v IZ jsou pro zpracování PD závazné.
- 11.5 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel jeden originál.
- 11.7 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

*Příloha: Cenová nabídka zhotovitele*

V Teplicích dne ..... 14-05-2018

V Liberci dne..... 9.5.2018

