

SMLOUVA „SLUŽBY RECEPCE A OSTRAHY - PŘECHODNÉ OBDOBÍ 2“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. SKY & FACILITY s.r.o.

se sídlem/místem podnikání/adresou Pelhřimovská 301/8, Michle, 140 00 Praha 4
zapsaný v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze
vložka 172399, oddíl C
Identifikační číslo: 24764116
DIČ: CZ24764116
bankovní spojení:
jednající: SKY & Limited SE, IČO: 04685181, jež při výkonu funkce zastupuje pan Jindřich Štercl
(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Česká republika – Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem třída Kpt. Jaroše č. or. 7, Černá Pole č. p. 1926, 602 00 Brno
doručovací adresa: třída Kpt. Jaroše č. or. 7, Černá Pole č. p. 1926, 604 55 Brno
Identifikační číslo: 653 49 423
bankovní spojení: 24825621/0710
ID datové schránky: fs2aa2t
zastoupený: Tomášem Vymětalem, bezpečnostním ředitelem, na základě pověření předsedy
Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže
(dále jen „Úřad“ nebo „objednatel“);

obě dále také samostatně jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE, ÚČEL

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Služby recepce a ostrahy - přechodné období“

Účelem této smlouvy je zajištění služeb ostrahy a recepce sídla objednatele po dobu nezbytně nutnou pro dokončení probíhajícího nadlimitního řízení na tyto služby, a tím zajištění ochrany majetku objednatele a bezpečnosti osob nacházejících se v budovách objednatele jako organizační složky státu a orgánu ústřední státní správy.

ČLÁNEK 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem smlouvy je poskytování služeb fyzické ostrahy a zajištění provozu recepce a s tím souvisejících činností specifikovaných níže v této smlouvě zhotovitelem v sídle Úřadu, a to (i) v budově Úřadu na třídě Kpt. Jaroše 1926/7 v Brně (dále také jen „**budova A a B**“), nacházející se na pozemcích p. č. 3621/1 a p. č. 3621/7, obec Brno, k. ú. Brno – město, a (ii) v budově Úřadu na třídě Kpt. Jaroše 1969/7a v Brně (dále také jen „**budova C**“) nacházející se na pozemku p. č. 3622, obec Brno, k. ú. Černá Pole; společně budova A, B a C (dále jen „**budovy**“), na veřejném prostranství před a okolo budov, resp. na pozemcích p. č. 3621/1, p. č. 3621/3, p. č. 3621/4, p. č. 3621/5, p. č. 3621/7, p. č. 3621/8 a p. č. 3622, k. ú. Černá Pole, obec Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 4494 (dále jen „**služby ostrahy**“).

1.2 Specifikace rozsahu služeb ostrahy

Při realizaci předmětu díla podle této smlouvy, resp. poskytování služeb ostrahy, se zhotovitel zavazuje:

1.2.1 Vystupování a jednání osob vykonávajících služby ostrahy

U osob vykonávajících služby ostrahy (dále jen „**pracovníci ostrahy**“) zajistit reprezentativní vystupování a oděni do stejnokroje odpovídajícího standardu ústředního orgánu státní správy. Pracovníci ostrahy jsou povinni být upraveni, vycvičeni pro účely poskytování služeb ostrahy, proškoleni a materiálně i technicky vybaveni s tím, že náklady na vybavení a vystrojení pracovníků ostrahy, přípravu pracovníků ostrahy, jejich výcvik jsou zahrnuty v nákladech zhotovitele nezbytných k plnění závazků podle této smlouvy. Každý pracovník ostrahy je povinen být viditelně označen jmenovkou s uvedením svého jména a příjmení.

1.2.2 Stálá přítomnost osob vykonávajících služby ostrahy

Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou přítomnost minimálně čtyř osob - pracovníků ostrahy nepřetržitě v době od 0:00 hod. do 24:00 hod., ve dnech pondělí až neděle včetně státních svátků a dnů pracovního klidu, přičemž minimálně dva pracovníci ostrahy jsou povinni vykonávat službu ostrahy v budově A a B a minimálně dva pracovníci ostrahy jsou povinni vykonávat službu ostrahy v budově C.

1.2.3 Systém CCTV, EZS a EPS objednatele

Zhotovitel bere touto smlouvou na vědomí a stvrzuje svým podpisem uvedeným níže, že budovy nejsou napojeny na pult centrální ochrany; v budovách specifikovaných v Článku 1 odst. 1.1 smlouvy a na fasádě budov je nainstalován systém průmyslových kamer (dále jen „**CCTV**“), elektronický zabezpečovací systém (dále jen „**EZS**“) a elektronický protipožární systém (dále jen „**EPS**“), když systémy EZS a EPS jsou znázorněny v grafické nadstavbě poplachového zabezpečovacího a tísňového systému PZTS, (dále jen „**grafická nastavba PZTS**“). Zhotovitel se zavazuje shora specifikované systémy využívat k plnění služeb ostrahy.

1.2.4 Povinnosti osob vykonávajících služby ostrahy

Pracovníci ostrahy jsou povinni:

- a. zajišťovat základní úkoly z oblasti civilní ochrany a informační povinnosti; v případě ohrožení majetku či zdraví osob zajistit spolupráci s Policií ČR a ostatními složkami integrovaného záchranného systému;
- b. poskytovat základní informační servis veřejnosti o Úřadu a jeho činnosti podle pokynů pověřených osob objednatele uvedených v odst. 9.4 této smlouvy (dále jen „pověřené osoby objednatele“) a písemných podkladů objednatele, a to na recepcích v budovách objednatele, tak i prostřednictvím telefonních hovorů;
- c. obsluhovat a nepřetržitě sledovat a vyhodnocovat výstupy z CCTV a grafické nastavby PZTS budov a v případě mimořádných událostí jednat podle zaškolení, které provede objednatel. V případě vyhlášení poplachu EZS/EPS je pracovník ostrahy povinen o této skutečnosti provést zápis a informovat pověřené osoby objednatele, postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy objednatele, vždy podle druhu vyhlášeného poplachu. V případě výpadku kamerového systému nebo hlášení poruchy v systému grafické nastavby PZTS, je pracovník ostrahy povinen informovat o této skutečnosti pověřené osoby objednatele;
- d. obsluhovat dálkově ovládaný závorový systém a garážová vrata, vést evidenci průjezdů automobilů podle pokynů objednatele;
- e. zabezpečovat ostrahu parkoviště prostřednictvím systému průmyslových kamer (CCTV) a zajišťovat dodržování pravidel pro parkování automobilů stanovených objednatelem;
- f. odemykat dveře v budovách klíči, a to na základě pokynu oprávněných osob objednatele;
- g. nepřetržitě sledovat veškeré informační panely (klimatizace, teplotní čidla v serverovnách atd.) a v případě zjištění poruch, informovat pověřené osoby objednatele;
- h. zastřežovat prostory budov (krom prostorů recepcí) vždy ve večerních hodinách po odchodu zaměstnanců a pracovníků Úřadu;
- i. poskytovat výpomoc pracovníkům podatelny objednatele v době jejich nepřítomnosti, tj. zejména zajistit přebírání a evidenci došlé pošty;
- j. provádět pochůzkovou činnost v pravidelných intervalech maximálně po 2 hodinách po budovách i veřejném prostranství v čase od 20:00 hod. do 6:00 hod.;
- k. seznámit se s interními směrnici objednatele (viz Článek 2 odst. 2.5 smlouvy);
- l. vést stanovené záznamy, tj. vést písemné záznamy spojené s výkonem činnosti (předání a převzetí služby, závady, záznamy o mimořádných událostech apod.);
- m. plnit ostatní závazky, vyplývající či související s plněním předmětu této smlouvy a pokynů pověřených osob objednatele, které přímo souvisejí s výkonem služeb ostrahy osob, budov a veřejných prostranství objednatele specifikovaných v Článku 1 odst. 1.1 smlouvy.

1.3 Objednatel se zavazuje:

- poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou k plnění předmětu smlouvy,
- poskytnout zhotoviteli podle místních podmínek bezplatně přiměřené prostory potřebné pro realizaci služeb ostrahy, smluvních a zákonných závazků souvisejících s plněním této smlouvy a sociální zázemí (zabezpečit možnost užívání WC, teplé vody, místo pro převléknutí a uložení služebních a osobních věcí pracovníků ostrahy),

- umožnit poskytovateli užívání vody a elektrické energie v rozsahu nezbytném pro plnění závazků souvisejících s plněním této smlouvy,
- zaplatit poskytovateli za plnění předmětu smlouvy, tj. poskytované služby ostrahy cenu v souladu s platebními a fakturačními podmínkami stanovenými v článku 4 smlouvy,

to vše za podmínek této smlouvy.

ČLÁNEK 2 MÍSTO, DOBA, ZPŮSOB A PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 2.1** Místem plnění předmětu smlouvy jsou budovy a veřejná prostranství specifikovaná v Článku 1 odst. 1.1 smlouvy.
- 2.2** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou na období od 1. 3. 2020 0:00 hod. do 31. 5. 2020 24:00 hod.
- 2.3** Zhotovitel se zavazuje, že služby ostrahy a závazky související s plněním smlouvy bude zajišťovat prostřednictvím řádně vyškolených a poučených pracovníků ostrahy. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady veškeré materiálně-technické vybavení a proškolení či poučení pracovníků vykonávajících služby ostrahy v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.4** Zhotovitel se zavazuje zajistit a je odpovědný za dodržování obecně závazných právních předpisů na úseku ochrany zdraví, předcházení úrazů osob, obecně závazných předpisů na úseku protipožární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), platných hygienických předpisů všemi pracovníky ostrahy. Zhotovitel se zavazuje, realizovat předmět smlouvy tak, aby nebyla jeho realizací ohrožena činnost Úřadu.
- 2.5** Pracovníci ostrahy, kteří se budou podílet na realizaci služeb ostrahy, jsou povinni se řídit všemi platnými interními předpisy objednatele, zejména vnitřním pokynem pro recepci a ostrahu, organizačními směrnicemi, provozními řády, příkazy předsedy, které se týkají bezpečnosti a ochrany osob a majetku, pohybu po budovách apod., a obecně závaznými právními předpisy.
- 2.6** Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci ostrahy splňovali požadavky stanovené pracovněprávními předpisy České republiky. Plnění těchto závazků jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.
- 2.7** Zhotovitel je povinen mít platně uzavřené a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli nebo třetím osobám. Výše pojistné částky za škodu způsobenou třetím osobám musí činit alespoň 20 mil. Kč (slovy: dvacet milionů korun českých). Zhotovitel je povinen prokázat uzavření tohoto pojištění objednateli při podpisu této smlouvy a na žádost objednatele je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu trvání smlouvy.

ČLÁNEK 3 CENA

- 3.1** Zhotoviteli náleží za řádné plnění předmětu smlouvy, tj. poskytování služeb ostrahy podle Článku 1 této smlouvy, měsíční odměna v částce 350.336,- Kč + DPH ve výši 73.570,56 Kč; měsíční odměna včetně příslušné výše DPH činí 423.906,56 Kč za každý kalendářní měsíc, ve kterém byly poskytovány služby ostrahy.

- 3.2** Měsíční odměna podle Článku 3 odst. 3.1 byla stanovena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Služby recepce a ostrahy - přechodné období**“ objednatele. Odměna podle Článku 3 odst. 3.1 smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele, včetně zohlednění všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu smlouvy podle smluvních podmínek, případných změn výše minimální mzdy podle zákonné regulace, všech poplatků, daní a ostatních výdajů zhotovitele, které jsou nutné k plnění této smlouvy po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
- 3.3** Náklady na vodu, teplo a elektrickou energii spotřebované zhotovitelem v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, jsou nákladem objednatele a nebudou zhotoviteli účtovány.
- 3.4** Změna výše odměny podle Článku 3 odst. 3.1 smlouvy je možná, pokud při realizaci předmětu plnění smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH a v tomto případě se cena upraví podle výše sazby DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění. K této změně se nevyžaduje vyhotovení dodatku ke smlouvě a účinnost této změny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného právního předpisu.

ČLÁNEK 4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn vyúčtovat odměnu za plnění předmětu díla v rozsahu poskytnutých služeb ostrahy podle Článku 1 odst. 1.1 této smlouvy měsíčně po jejich řádném a včasném poskytnutí formou faktury. Faktura bude vystavena do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od skončení kalendářního měsíce, v němž bylo plnění předmětu smlouvy realizováno. Úhrada záloh se nepřipouští.
- 4.2** Měsíční odměnu podle vyúčtování fakturou uhradí objednatel formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Každá faktura musí obsahovat odkaz na tuto smlouvu. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- Nebude-li faktura splňovat výše uvedené náležitosti daňového dokladu, nebo bude-li obsahovat jiné vady v obsahu, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury podle předchozí věty tohoto odstavce, se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti podle příslušných právních předpisů a požadavky podle této smlouvy, doručena objednateli.
- 4.3** Splatnost každé faktury činí 21 (slovy: dvacet jedna) kalendářních dní a počítá se ode dne doručení objednateli.

Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 21 (slovy: dvacet jedna) kalendářních dní po jeho obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.

- 4.4** Zhotovitel se zavazuje do 3 (slovy: tří) kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, poskytnout objednateli písemné potvrzení správce daně o registraci k dani z přidané hodnoty.

ČLÁNEK 5

PRÁVA OBJEDNATELE Z VADNÉHO PLNĚNÍ ZHOTOVITELE A PORUŠENÍ SMLOUVY

- 5.1** Práva objednatele z vadného poskytování služeb ostrahy se řídí ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“), pokud se dále nestanoví jinak.
- 5.2** Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat plnění předmětu smlouvy zhotovitelem prostřednictvím pověřené osoby objednatele. Objednatel, resp. jím pověřená osoba, je povinen při zjištění závad v průběhu realizace předmětu smlouvy, zjištěné vady zhotoviteli písemně vytknout a požadovat, aby zhotovitel vytknuté závady neprodleně odstranil a předmět smlouvy prováděl řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje, objednatelem písemně vytknuté závady odstranit bez zbytečného odkladu. Pokud zhotovitel objednatelem vytknuté vady neodstraní bez zbytečného dokladu, nejpozději však do 3 dnů od písemného vytknutí vady, má objednatel právo, podle vlastního výběru (i) buď na odstoupení od této smlouvy, nebo (ii) na odstranění závad na náklady zhotovitele včetně nákladů bezprostředně souvisejících s vynaložením odborné péče nutné k přípravě odstranění závad a jejich odstranění. Tímto ujednáním není dotčeno právo objednatele na úplnou náhradu škody a újmy včetně nemajetkové újmy objednatele, způsobené zhotovitelem porušením povinnosti odstranit zjištěné a vytčené závady.
- 5.3** Pokud činností zhotovitele vznikne objednateli nebo jiným subjektům škoda z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním či porušením ustanovení zákona, závazných technických norem nebo jiných norem nebo závazků vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak vzniklou škodu nahradit; veškeré náklady spojené s odstraněním, resp. náhradou škody, nese zhotovitel.

ČLÁNEK 6

MLČENLIVOST

- 6.1** Zhotovitel, resp. pracovníci ostrahy jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Tento závazek se rovněž vztahuje na veškeré informace, které objednatel předá zhotoviteli, resp. pracovníkům ostrahy, a na veškeré skutečnosti, se kterými se zhotovitel seznámí při plnění této smlouvy, zejména skutečnosti tvořící předmět obchodního tajemství nebo důvěrné informace objednatele (dále jen „chráněné informace“).
- 6.2** Závazek mlčenlivosti je zhotovitel povinen zajistit mimo jiné tím, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele nedojde k jakémukoli šíření chráněných informací, anebo jejich zpřístupnění třetím osobám. Splnění tohoto závazku nevylučuje rozmnožení chráněných informací pro potřeby zhotovitele, které jsou nutné pro řádné plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a zákona.

- 6.3** Závazek mlčenlivosti je zhotovitel povinen zachovávat po dobu plnění předmětu této smlouvy, tak i po jeho skončení; tohoto závazku ho může zprostit pouze objednatel písemným prohlášením.
- 6.4** Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby chráněné informace potřebné k realizaci předmětu smlouvy – služeb ostrahy, byly přístupné pouze pracovníkům ostrahy, tj. podle seznamu pracovníků ostrahy.
- 6.5** Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění závazku mlčenlivosti u pracovníků ostrahy, a to tak, aby byly tímto závazkem vázány i po skončení pracovněprávního nebo jiného smluvního vztahu ke zhotoviteli.
- 6.6** Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na kontroly, které mohou být prováděny podle příslušných právních předpisů a ve vztahu k nimž je zhotovitel povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním předmětu smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly.

ČLÁNEK 7 UTVRZENÍ SMLUVNÍCH ZÁVAZKŮ

- 7.1** Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy nebo její části, resp. s plněním jakékoliv povinnosti podle této smlouvy, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den prodlení a každou nesplněnou povinnost.
- 7.2** V případě porušení závazku mlčenlivosti zhotovitelem, resp. pracovníky ostrahy podle této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500. 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení závazku mlčenlivosti.
- 7.3** Smluvní pokuta podle Článku 7 odst. 7.1, 7.2 smlouvy je splatná 15. (slovy: patnáctý) kalendářní den od doručení písemné výzvy objednatele k její úhradě zhotovitelem, přičemž výzva musí obsahovat i vyčíslení výše smluvní pokuty a specifikaci plnění, u kterého došlo k prodlení, resp. porušení povinnosti mlčenlivosti.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty objednatelem ani úhradou smluvní pokuty zhotovitelem podle této smlouvy, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, nebo vypořádání nemajetkové újmy, která na základě porušení utvrzeného závazku vznikla objednateli či třetím osobám, ani právo objednatele požadovat po zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené smluvní pokuty.

Článek 8 ZÁNÍK SMLOUVY

- 8.1** Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran a dále výpovědí smlouvy objednatelem či odstoupením objednatele od smlouvy.
- 8.2** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
- a) v případech, které upravuje obecně závazný právní předpis,
 - b) zhotovitel podle platných právních předpisů nebude splňovat podmínky potřebné pro realizaci předmětu smlouvy,

- c) zhotovitel bude v prodlení s plněním kteréhokoli závazku podle této smlouvy delším než 20 (slovy: dvacet) kalendářních dnů,
- d) v případě porušení smluvní povinnosti zhotovitelem podstatným způsobem,
- e) v případě, že na majetek zhotovitele je zahájeno nebo vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo
- f) v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.

8.3 Odstoupení

Odstoupení od smlouvy objednatel zhotoviteli oznámí písemně; účinnost oznámení odstoupení nastává okamžikem doručení zhotoviteli, popř. v souladu s ust. § 573 občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy nezaniká na straně zhotovitele povinnost mlčenlivosti, povinnost hradit jednotlivé smluvní pokuty, úrok z prodlení, pokud již dospěl do dne odstoupení, povinnost k náhradě škody včetně nároku na náhradu škody, vzniklé porušením utvrzené smluvní povinnosti.

8.4 Výpověď

Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenu zhotoviteli. Výpověď musí být doručena alespoň 14 dnů před posledním dnem kalendářního měsíce. Smlouva zaniká posledním dnem měsíce ve 24:00 hodin, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. Je-li výpověď doručena méně než 14 dnů před posledním dnem v měsíci, smlouva zaniká až posledním dnem ve 24:00 hodin následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

ČLÁNEK 9 KOMUNIKACE, DORUČOVÁNÍ

- 9.1** Úkony související se vznikem, změnou nebo zánikem závazků z této smlouvy, musí mít písemnou formu, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem příslušné smluvní strany, adresovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy a doručovány prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, event. do datové schránky smluvní strany.

Smluvní strany se dohodly, že obstarají řádné přijímání zásilek od provozovatele poštovních služeb a vyzvedávání zásilek u provozovatele poštovních služeb.

V případě, že smluvní strana odmítne převzít zásilku, adresovanou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a doručovanou provozovatelem poštovních služeb, nebo jinak vědomě zmaří dojití, má se za to, že odmítnutí převzetí zásilky nebo zmaření dojití, je dnem jejího doručení.

- 9.2** V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku, adresovanou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy doručovanou provozovatelem poštovních služeb, v úložní době u provozovatele poštovních služeb, má se za to, že zásilka byla doručena třetím pracovním dnem od uložení.

- 9.3** Ostatní sdělení, příkazy, požadavky, výzvy týkající se plnění závazků z této smlouvy se smluvní strany dohodly činit písemně a doručovat druhé straně prostřednictvím provozovatele poštovních (kurýrních) služeb nebo písemně prostředky elektronické e-mailové komunikace na níže uvedené e-mailové adresy kontaktních osob smluvních stran:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

9.4 Pověřené osoby objednatele

V oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

V ostatních oblastech podle této smlouvy:

ČLÁNEK 10 ZVEŘEJNĚNÍ UZAVŘENÉ SMLOUVY PODLE ZÁKONA O REGISTRU SMLUV

- 10.1** Smluvní strany prohlašují a stvrzují svým podpisem uvedeným níže, že žádné ustanovení této smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství podle ust. § 504 občanského zákoníku, ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 10.2** Zhotovitel bere na vědomí zákonný závazek uveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a je srozuměn se zveřejněním této smlouvy na profilu objednatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou-li naplněny požadavky předmětného zákona.
- 10.3** Splnění zákonné povinnosti podle zákona o registru smluv uveřejnit uzavřenou smlouvu, případně smluvní dodatek, v rozsahu podle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, nejde-li o výjimku z povinnosti uveřejnění podle § 3 zákona o registru smluv, provede objednatel bez zbytečného odkladu po jejím uzavření. Objednatel prostřednictvím e-mailu neprodleně informuje zhotovitele o uveřejnění této smlouvy v registru smluv, případně předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

ČLÁNEK 11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1** Smluvní strany se dohodly, že (i) zhotovitel není oprávněn postoupit smlouvu, práva a závazky nebo pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, (ii) započtení pohledávky zhotovitele proti pohledávce objednatele lze pouze po dohodě smluvních stran a za podmínek stanovených příslušným právním předpisem.
- 11.2** V případě, že při poskytování plnění dle této Smlouvy dojde ke zpracování osobních údajů, jsou zhotovitel i objednatel povinni postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**Nařízení**“). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje zaměstnanců objednatele a objednatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pracovníků ostrahy, avšak pouze za účelem poskytování plnění podle této smlouvy, a to při dodržení všech povinností vyplývajících z Nařízení. Zhotovitel je povinen podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.3** Jestliže se ukáže jakékoliv ustanovení nebo ujednání této smlouvy jako neplatné, nevymahatelné nebo právně neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání nebo ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že takové ustanovení nebo ujednání nahradí platným, účinným a vymahatelným ustanovením nebo ujednáním, které má stejný nebo obdobný smysl nebo účinek; učiní tak do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů ode dne doručení výzvy k náhradě jedné smluvní strany druhé smluvní straně.
- 11.4** Tato smlouva a veškeré mimosmluvní závazky vyplývající z této smlouvy se řídí a vykládají v souladu s právem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Použití dispozitivních ustanovení právních předpisů je však vyloučeno v rozsahu, ve kterém by mohlo měnit kterékoliv ujednání nebo ustanovení této smlouvy, či význam, účel nebo interpretaci kteréhokoliv ujednání nebo ustanovení této smlouvy.
- 11.5** Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci předmětu smlouvy. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na takové úkony, které přispějí či mají přispět k dosažení účelu této smlouvy.
- 11.6** Veškeré změny a doplnění jednotlivých ujednání nebo ustanovení této smlouvy mohou být provedeny pouze formou číslovaného písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami a výslovně nazvaného dodatek ke smlouvě.
- 11.7** Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.8** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.9** Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nejednají v omylu či tísní, smlouvu si přečetly, považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

V Praze

V Brně

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
SKY & FACILITY s.r.o.
Jindřich Štercl, při výkonu funkce jednatele

.....
ČR – Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Tomáš Vymětal, bezpečnostní ředitel