

## Smlouva o dodávce tepelné energie č. 12/M

uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích

mezi

1. firmou **VYTEP UNIČOV s.r.o.**  
sídlem Bratří Čapků 821, Uničov PSČ 783 91  
IČ 62302477  
DIČ CZ62302477  
**jednající:** Luboš Konečný  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 7806  
bankovní spojení:  
č. bankovního účtu:  
telefon: 585 052 044, fax: 585 051 139, e-mail: vytep@nexta.cz

(dále jen „**dodavatel**“)

a

2. firmou **Technické služby Moravská Třebová, s.r.o.**  
sídlem Zahradnická 21, Moravská Třebová, PSČ 571 01  
IČ 259 70 399  
DIČ CZ25970399  
**jednající:** Gabriela Horčíková  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18167  
bankovní spojení:  
č. bankovního účtu:  
telefon: 461 316 509, e-mail: reditel@tsmt.cz

(dále jen „**odběratel**“)  
(společně též „**smluvní strany**“)

### I. Úvodní ustanovení

1. Dodavatel provozuje jako nájemce rozvodné tepelné zařízení sloužící k výrobě a dodávkám tepla. Dodavatel dále prohlašuje, že mu byla Energetickým regulačním úřadem udělena licence na výrobu a rozvod tepelné energie.
2. Odběratel je vlastníkem, případně správcem odběrného tepelného zařízení, prostřednictvím kterého je zajišťován rozvod tepla konečným spotřebitelům. Odběratel prohlašuje, že tepelná přípojka a odběrné tepelné zařízení je v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy.
3. Smluvní strany se za účelem zajištění dodávek tepelné energie konečným spotřebitelům dohodly na uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie o následujícím obsahu (dále jen „smlouva“).

4. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že v záležitostech neupravených touto smlouvou nebo touto smlouvou upravených jen částečně se použijí ustanovení Obchodních a technických podmínek dodávek tepelné energie (dále jen „obchodní podmínky“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek.

## **II.**

### **Předmět smlouvy, způsob a místo splnění**

1. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli za podmínek určených touto smlouvou tepelnou energii obsaženou v teplonosné látce a určenou pro vytápění a ohřev TUV a dále se zavazuje dodávat odběrateli TUV.
2. Odběratel se zavazuje dodávku tepelné energie převzít a zaplatit za ni cenu určenou dle čl. IV smlouvy.
3. Dodávka tepelné energie je dodavatelem splněna přechodem smluveného množství teplonosné látky o níže určených parametrech v místě předání do odběrného tepelného zařízení odběratele v odběrném místě stanoveném v Přehledu odběrných míst, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

## **III.**

### **Rozsah, množství a technické a dodací podmínky plnění**

1. Rozsah a množství dodávané tepelné energie, základní parametry dodávané a vrácené teplonosné látky a místo a způsob měření jsou specifikovány pro každé odběrné místo v Přehledu odběrných míst.
2. Tepelná energie bude dodávána za technických a dodacích podmínek odpovídajících platným právním předpisům, podrobněji určených zejména v čl. V obchodních podmínek.

## **IV.**

### **Cenové ujednání**

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupu se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů
2. Způsoby stanovení ceny tepelné energie k 1. lednu, její případné změny v průběhu roku a jejího vyrovnání k 31. prosinci jsou uvedeny v odst. 2 čl. VII - Obchodních a technických podmínek dodávek tepelné energie pro uzavírání smluv o dodávce tepelné energie.
3. Výše ceny tepelné energie k 1. lednu, výše záloh a jejich splatnost jsou obsahem přílohy č. 3 - Cenové ujednání k 1. lednu.
4. Odběratel není bez souhlasu dodavatele oprávněn provádět na zálohy zápočet vzájemných pohledávek nebo je postupovat třetí osobě.

## V.

### Platební podmínky

1. Úhrada za dodávku tepelné energie bude probíhat na základě splátkového kalendáře, který je součástí přílohy č. 3 - Cenové ujednání k 1. lednu.
2. Po ukončení kalendářního roku vystaví dodavatel daňový doklad s vyúčtováním celkové roční spotřeby tepelné energie a TUV s reálnou (definitivní) cenou (dle odst. 2, písm. d) čl. VII. Obchodních a technických podmínek dodávek TE). Toto vyúčtování daného roku proběhne do konce měsíce března následujícího roku.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, oba s platností originálu, z nichž jeden obdrží odběratel a jeden dodavatel.
3. Smlouva je platná a účinná dnem 1. ledna 2008.
4. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost nebo neúčinnost ostatních částí této smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení.
5. Změny, doplňky nebo zrušení této smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Změny smlouvy budou provedeny po dohodě obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků.
6. nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - a) příloha č. 1 - Obchodní a technické podmínky dodávek tepelné energie,
  - b) příloha č. 2 - Přehled odběrných míst,
  - c) příloha č. 3 - Cenové ujednání k 1. lednu,
  - d) graf - Časový průběh odběru tepla.
7. Vztahy neupravené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména Obchodními a technickými podmínkami dodávek tepelné energie, se řídí energetickým zákonem č. 458/2000 Sb., obchodním zákoníkem a občanským zákoníkem tam, kde obchodní zákoník úpravu neobsahuje, vše v platném znění.
8. Všechna práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dodávce tepelné energie přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

V Uničově dne: 17.12.2007

V Moravské Třebové dne: 12.12.2007

.....

.....

za dodavatele

za odběratele