



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
za které jedná starosta Mgr. Jan Tecl, MBA
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100
jako prodávající

a

coraHB autodíly s.r.o., IČO: 023 58 344
se sídlem: Tiskařská 599/12, 108 00 Praha 10 – Malešice,
za kterou jedná na základě prokury Martin Koch,
jako kupující

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. EK 041/2020/Pet

I.

Prodávající prohlašuje, že je podle výpisu z katastru nemovitostí výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí:

- pozemku označeného jako pozemek parcelní číslo 162/87 o výměře 1787 m²
vše v k.ú. Poděbavy a obci Havlíčkův Brod, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod

II.

Prodávající prodává nemovitost specifikovanou v čl. I této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, podle stavu k dnešnímu dni, za vzájemně ujednanou kupní cenu do vlastnictví kupujícího, který tuto nemovitost, včetně všech součástí a příslušenství za tuto cenu kupuje a za podmínek uvedených v této smlouvě přijímá do svého vlastnictví.

III.

Kupní cena za převod nemovitosti byla mezi stranami sjednána v celkové výši 426.378,- Kč + DPH 21 %.



Dohodnutou cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na účet prodávajícího č. 19-327521/0100 vedený u KB Havlíčkův Brod, dle faktury č., nejpozději do 45 dnů ode dne, kdy bude tato kupní smlouva podepsána oběma smluvními stranami a před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl kupujícího povinen upozornit. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti uvedené v článku I. ke dni sepsání kupní smlouvy.

V.

Souhlasné prohlášení

Strany požadují výmaz věcného práva stavby podle zák. č. 89/2012 Sb. zapsaného dle Smlouvy o zřízení práva stavby č. EK 118/2016/Pet ze dne 18.4.2016.

VI.

Strany této smlouvy berou na vědomí, že Město Havlíčkův Brod jako správce osobních údajů je oprávněno zpracovávat zde uvedené osobní údaje v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy) a písm. c) (toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích).

VII.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII.

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích a nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad



práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě
Dne:

V Havlíčkově Brodě
Dne:

Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta

Martin Koch

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Záměr města prodat pozemek uvedený v článku I. této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod dne 18.9.2015 a z úřední desky sejmuto dne 5.10.2015.

Prodej pozemku byl, jako součást smlouvy o zřízení věcného práva stavby, schválen Zastupitelstvem města Havlíčkův Brod na zasedání dne 11.4.2016 usnesením číslo 82/16.

.....
Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta