

# SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u objednatele pod č. **004/OS/2019**

evidovaná u zhotovitele pod č. \_\_\_\_\_

(dále jen „**tato smlouva**“)

**uzavřená v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)**

**a**

**dále v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)**

mezi:

## **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik**

se sídlem Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 296

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 200210010/2700

(dále jen „objednatel“)

**a**

## **4G consite s.r.o.**

se sídlem **Praha 6, Šlikova 406/29, PSČ 16900**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 119684

zastoupená: **RNDr. Jiří Tomášek**, jednatel

**Mgr. Jiří Pištora**, jednatel

IČO: 27624218

DIČ: CZ27624218

bank. spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 282102274/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

## **Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:**

za objednatele: **Tomáš Hebelka, MSc**, generální ředitel

za zhotovitele: **RNDr. Jiří Tomášek**, jednatel

## **Zmocněnci pro jednání věcná a technická:**

za objednatele: **XXX, XXX**

za zhotovitele: **XXX, XXX**

## I.

### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Provedení předběžného inženýrskogeologického průzkumu pro výstavbu nové STÁTNÍ TISKÁRNY CENIN**“ (dále jen „**VZMR**“), a to se zhotovitelem, který splňuje všechny zadávací podmínky, a jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla týkající se předmětu výše uvedené VZMR, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této smlouvy nezbytné.
3. Podklady pro uzavření této smlouvy, jejichž obsah je oběma smluvním stranám znám, jsou:
  - i. nabídka zhotovitele ze dne 10. 2. 2020 (dále jen „**Nabídka**“), jejíž část v podobě oceněné specifikace prací a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
  - ii. zadávací dokumentace předběžného inženýrskogeologického průzkumu s názvem „**DRAHELČICE NOVOSTAVBA STÁTNÍ TISKÁRNY CENIN**“, která byla vypracována společností **4G consite s.r.o.**, IČO: 27624218, se sídlem Praha 6, Šlikova 406/29, PSČ 16900, v říjnu 2019 (dále jen „**Zadávací dokumentace IGP**“), jenž tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ve sjednané kvalitě a s odbornou péčí, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované v čl. III odst. 2, 3 a 4 této smlouvy (výše a dále jen „**dílo**“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Předmět této smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, s výzvou k podání nabídek VZMR, s Nabídkou, Zadávací dokumentací IGP a souvisejícími rozhodnutími objednatele.
3. Případné požadavky na změnu rozsahu a způsobu plnění předmětu díla dle této smlouvy ze strany objednatele provede objednatel zápisem do provozního deníku vedeného dle vyhlášky č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů. V návaznosti na tento požadavek zhotovitel vyhotoví návrh změnového listu s podrobnou kalkulací v rámci položkového rozpočtu. Objednatelem schválený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
4. Stejně tak veškeré případné změny předmětu plnění ve smyslu víceprací či méněprací musí být před vlastní realizací nejdříve schváleny objednatelem, a to na základě

změnového listu s podrobnou kalkulací v rámci položkového rozpočtu předloženého ze strany zhotovitele. Objednatel nemá povinnost předkládané změny rozsahu předmětu plnění schválit, a to zejména pokud nebudou v souladu analogicky s § 222 ZZVZ. Objednatel schválený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

### III.

#### SPECIFIKACE DÍLA, MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel má v úmyslu pořídit výstavbou novou výrobní halu a administrativní budovu na pozemku parc. č. 162/5 a st. 201 v katastrálním území Drahelčice (dále jen "**zájmové území**" nebo „**pozemek**“), s nímž přísluší právo hospodařit objednateli (dále jen "**výstavba výrobního závodu objednatel**").
2. Předmětem díla je **provedení předběžného inženýrskogeologického průzkumu** (dále jen „**IGP**“) **pro výstavbu výrobního závodu objednatel** v souladu se **Zadávací dokumentací IGP a přílohou č. 1 této smlouvy**, přičemž cílem IGP je shromáždit údaje o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech zájmového území, dále zhodnocení geomechanických vlastností horninového prostředí, kterými je možno charakterizovat chování zastižených zemin a hornin, členěných do jednotlivých vyčleněných geotechnických typů, tzn.:
  - ověření geologické stavby zájmového území;
  - vyšetření režimu podzemní vody;
  - vyhodnocení úrovně hladiny podzemní vody, jejího chemizmu a agresivity (zatřídění dle ČSN EN 206);
  - ověření vsakovacích schopností prostředí;
  - posouzení vlivu klimatických podmínek na provádění zemních prací;
  - stanovení kategorií rozpojitelosti hornin podle ČSN 73 6133; zatřídění hornin podle vrtatelnosti u vrtů pro piloty dle katalogu popisu a směrných cen stavebních prací VC 800-2;
  - zhodnocení použitelnosti těžných zemin a hornin jako materiálu pro použití do násypů;
  - určení přetvárných a pevnostních charakteristik zemin podzákladí na základě výsledků laboratorních testů;
  - provedení geofyzikálního průzkumu za účelem detekce podzemních prostor;
  - ověření a orientační aktualizace kontaminace horninového prostředí;
  - vyhodnocení čerpací zkoušky ze stávajícího jímacího objektu;
  - v závěrečné zprávě IGP budou specifikovaná rizika a možné příčiny vzniku víceprací při provádění stavby, včetně jejich rozsahu.
3. Předmětem plnění a součástí díla jsou následující činnosti:
  - a) příprava zájmového území pro provedení geologického průzkumu a uvedení zájmového území do původního stavu;
  - b) předání **závěrečné zprávy IGP včetně závěrů a doporučení ve smyslu ČSN 73 1005** (5x originál v tištěné podobě, 1 x CD ve formátu pdf);

- c) předání **geodetického zaměření vrtů a podzemních objektů** v souřadném systému JTSK (3x originál v tištěné podobě, 1 x CD ve formátu dxf/dwg);
- d) vytyčení vrtů a podzemních objektů na pozemku;
- a to v rozsahu a dle podmínek této smlouvy.
4. Předmětem plnění a součástí díla jsou i práce a činnosti v článku této smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla. Smluvní strany zároveň shodně uvádějí, že rozsah díla, zejména s ohledem na počet jednotlivých vrtů, může být v závislosti na průběhu provádění díla a jeho účelu užší než je stanoven v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Místem plnění a předání Díla je částečně sídlo objednatele, a to na adrese **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik, Růžová 6, čp. 943, 110 00 Praha 1, Česká republika** (výše a dále jen „VZ I“) a částečně výše uvedené zájmové území.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **do 60 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** (dále také jako „**termín provedení díla**“). Po řádném provedení díla bude smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla dle čl. VI odst. 1 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen objednateli do 3 pracovních dnů po podpisu smlouvy předložit **podrobný písemný časový harmonogram** provedení díla, zejména terénních prací, a to s přesností na dny, který bude respektovat termín provedení díla. V případě změny termínu provedení díla dle dalších odstavců bude tento harmonogram zhotovitelem přiměřeně upraven.
8. Termín provedení díla je možné prodloužit v případě, že nastanou takové nepříznivé klimatické podmínky, které znemožňují provádění terénních prací. Pokud tyto skutečnosti nastanou, je zhotovitel povinen o nich neprodleně objednateli informovat. Za tyto nepříznivé podmínky je považováno delší souvislé období, tj. déle než 3 celé dny, s teplotami nižšími než mínus 5 stupňů Celsia, anebo sněhovou pokrývkou vyšší než 0,2 m.
9. Smluvní strany se zavazují se vzájemně bezodkladně písemně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
10. Zhotovitel:
- a) prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn a schopen provést dílo, tj. je oprávněn a schopen provádět činnosti podle této smlouvy, a že je pro ni v plném rozsahu náležitě kvalifikován,
- b) provede dílo s náležitou péčí, v souladu se smluvními dokumenty a v kvalitě odpovídající všem platným normám, které se týkají díla,
- c) umožní a bude aktivně spolupracovat s firmami provádějícími pro objednatele i třetí strany jiné různé činnosti souvisejících s projektovou přípravou stavby, a to ve stejné době a na stejném místě provádění díla.

#### IV.

### PŘÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

#### 1. Zhotovitel je povinen:

- a. zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla s ohledem na charakter zájmového území, ve kterém bude IGP prováděn. Zhotovitel bere na vědomí, že se jedná o původně zastavěné území se stávajícími podzemními objekty a technickou infrastrukturou v různé míře degradovanými klimatickými vlivy a chybějícími stavebními prvky (chybějící poklopy revizních šachet podzemních kolektorů), a je povinen zejména s ohledem na bezpečnost přiměřeně přizpůsobit postup provádění díla stavu zájmového území;
- b. provést vyšetření průběhu inženýrských sítí v řešeném území, přičemž v případě možného nebezpečí kontaktu stávajících sítí a průzkumných prací zajistí zhotovitel jejich vytýčení prostřednictvím správců sítí;
- c. zajistit si v případě potřeby vlastní zdroj elektrické energie, zhotovitel bere na vědomí, že v zájmovém území objednatel nedisponuje žádným připojovacím místem;
- d. při provádění díla postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k nejnovějším poznatkům v oboru;
- e. dodržovat veškeré právní předpisy související s prováděním díla dle této smlouvy;
- f. likvidovat hmoty vzniklé realizací díla průběžně a na své náklady;
- g. dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, zejména na pozemku parc. č. 947, jakož i minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla;
- h. po ukončení provedení díla vrátit objednateli veškeré dokumenty, nosiče dat a jiné věci, které v souvislosti s prováděním díla od objednatele obdržel, pokud nebyly určeny ke spotřebování při poskytnutí plnění;
- i. nepoškozovat při provádění díla zájmy objednatele a jednat tak, aby byla činností zhotovitele co nejméně narušena běžná činnost objednatele;
- j. v případě nutnosti součinnosti objednatele sdělit objednateli požadavek na tuto součinnost nejpozději 3 pracovní dny před poskytnutím této součinnosti;
- k. zajistit si další podklady nad rámec této smlouvy potřebné pro provedení díla vlastními prostředky;
- l. řídit se veškerými písemnými nebo ústními pokyny objednatele, pokud nejsou v rozporu se zněním této smlouvy a příslušnými platnými právními předpisy;
- m. bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ;
- n. bez odkladu oznámit objednateli, zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté

překážky bránící řádnému provedení díla, a navrhnout mu další postup;

- o. zajistit, že dílo povede zkušený, znalý, odpovědný a odborně zdatný pracovník;
- p. zajistit, aby v případě provádění díla prostřednictvím poddodavatele platily přiměřeně všechna ustanovení této smlouvy také pro poddodavatele a jeho pracovníky, kteří se budou na plnění této smlouvy podílet. V případě, že zhotovitel splnil některý z požadavků stanovených objednatelem ve výzvě k podání nabídek VZMR prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny tohoto poddodavatele na požádání objednatele prokázat, že nový poddodavatel tento požadavek splňuje, a to do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si skutečnosti dle tohoto ustanovení. Nesplnění kteréhokoliv požadavku objednatele uvedeného v tomto ustanovení je považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem;
- q. mít ke dni podpisu této smlouvy platně uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem nebo osobou, za niž zhotovitel odpovídá, třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně **5.000.000 Kč** (slovy: pět miliónů korun českých). Tato pojistná smlouva musí být platná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o tomto pojištění před podpisem této smlouvy.

2. Objednatel je povinen:

- a. před zahájením terénních prací předat zhotoviteli na základě předávacího protokolu o předání staveniště klíče k vjezdové bráně na pozemek parc. č. 162/5 k.ú. Drahelčice;
- b. zajistit souhlas vlastníka komunikace s provedením průzkumných vrtů;
- c. poskytnout zhotoviteli možnou součinnost nezbytnou pro řádné provádění díla.

3. Objednatel je oprávněn:

- a. kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat provádění díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Kontrolní dny svolává objednatel, po dohodě se zhotovitelem.

## V.

### VLASTNICKÉ PRÁVO, PRÁVO UŽÍVÁNÍ

- 1. V případě, že součástí nebo jedním z výstupů předmětu této smlouvy zhotovitele podle této smlouvy je poskytnutí movitých věcí, které se mají stát vlastnictvím objednatele, nabývá objednatel vlastnické právo k těmto věcem dnem jejich převzetí objednatelem podle čl. VI této smlouvy. Do nabytí vlastnického práva uděluje zhotovitel objednateli právo tyto věci užívat v rozsahu a způsobem, který vyplývá z účelu této smlouvy.
- 2. V případě, že součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy je plnění, které je považované ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech

souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“) za autorské dílo (dále jen „**autorské dílo**“), uděluje zhotovitel objednateli oprávnění toto autorské dílo užívat za podmínek sjednaných v tomto ustanovení a to od okamžiku převzetí součásti díla, do té doby je objednatel oprávněn autorské dílo užívat v rozsahu a způsobem nezbytným k převzetí příslušné součásti plnění.

3. Objednatel je oprávněn od okamžiku účinnosti poskytnutí licence k autorskému dílu podle předchozího odstavce užívat toto autorské dílo v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné, vhodné či přiměřené s ohledem na účel této smlouvy. Pro vyloučení pochybností to znamená, že objednatel je s ohledem na účel této smlouvy oprávněn užívat autorské dílo v neomezeném množství a územním rozsahu, a to všemi v úvahu přicházejícími způsoby a s časovým rozsahem omezeným pouze dobou trvání majetkových autorských práv k takovému autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění objednatele provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití autorského díla nebo svoje oprávnění k užití autorského díla třetí osobě postoupit, avšak pouze za předpokladu, že tím bude docházet k užití autorského díla v souladu s účelem, pro který bylo autorské dílo vytvořeno. Licence k autorskému dílu je poskytována jako výhradní. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Udělení licence nelze ze strany zhotovitele vypovědět a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.
5. Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorskému dílu je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.

## VI.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude provedeno v místě plnění písemným protokolem podepsaným zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran (výše a dále jen „**protokol o předání a převzetí díla**“).
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději **10 pracovních dnů** před uplynutím termínu provedení díla, resp. před plánovaným předáním díla, koncept závěrečné zprávy IGP vč. soupisu všech skutečně provedených prací a služeb. Objednatel je povinen se ke konceptu závěrečné zprávy IGP a soupisu skutečně provedených prací vyjádřit, nebo ho zhotoviteli vrátit k opravě, nejpozději do **4 pracovních dnů** ode dne jeho obdržení.
3. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně **5 pracovních dní** předem k převzetí kompletně dokončeného díla ve lhůtě podle čl. III odst. 6 této smlouvy.
4. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude dále potvrzení následujících skutečností:
  - a. předání a převzetí závěrečné zprávy IGP dle čl. III odst. 3 písm. b) této smlouvy;

- b. předání a převzetí geodetického zaměření vrtů a podzemních objektů dle čl. III odst. 3 písm. c) této smlouvy;
  - c. provedení kontroly provedeného vytyčení vrtů dle čl. III odst. 3 písm. d) této smlouvy;
  - d. provedení likvidace provedených vzorků a sond;
  - e. předání a převzetí klíčů od vjezdové brány.
5. Dílo musí být předáno kompletní dle této smlouvy. Dílčí předávání není přípustné.
6. Za dokončené bude považováno dílo zhotovené v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

## VII.

### CENA

1. Cena díla v **Kč bez DPH** je stanovena na základě **skutečně provedeného rozsahu prací a služeb a jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy** v souladu s protokolem o předání a převzetí dále schváleným zmocněncem objednatele pro jednání věcná a technická (dále jen „**cena díla**“).
2. Tzv. cena celkem uvedená v příloze č. 1 této smlouvy je uvedena za předpokladu provedení veškerých prací a služeb ve specifikaci uvedených a jako taková je cenou maximální a nepřekročitelnou.
3. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou cenami konečnými a maximálně přípustnými.
4. Cena díla již zahrnuje veškeré náklady na provádění díla, a to včetně všech nákladů na dopravu do místa plnění a dalších vedlejších výdajů.
5. Cena díla je stanovena za řádně a včas předané plnění.
6. DPH bude účtována podle právních předpisů účinných v den uskutečnění zdanitelného plnění.

## VIII.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena bezhotovostní platbou na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitele.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoli zálohy na cenu.
3. Právo vystavit daňový doklad (fakturu) za příslušnou dodávku předmětu koupě vzniká zhotoviteli v den předání díla, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
4. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, OZ a podle této smlouvy.



5. Součástí daňového dokladu (faktury) bude kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.
6. Splatnost daňového dokladu (faktury) řádně vystaveného zhotovitelem je **30 kalendářních dnů** ode dne jeho vystavení. Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) spolu se všemi dokumenty na e-mailovou adresu XXX. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
7. Objednatel může ve lhůtě splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit, obsahuje-li nesprávné cenové údaje, příp. nesprávné nebo neúplné náležitosti daňového dokladu definované touto smlouvou. V tomto případě je objednatel povinen daňový doklad (fakturu) vrátit s průvodním dopisem a s uvedením důvodu vrácení, aniž se dostane do prodlení s placením. Nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne doručení daňového dokladu (faktury) nového nebo opraveného.
8. Zhotovitel, poskytující zdanitelné plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednateli na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
10. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
11. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
12. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám zhotovitele z této smlouvy či jakékoli své či postoupením nabyté, splatné i nesplacené, promlčené i nepromlčené pohledávky. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení proti pohledávkám objednatele z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nabyté.
13. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem z této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
14. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem z této smlouvy zástavním právem ve prospěch třetí osoby.

## IX.

### ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMAČNÍ ŘÍZENÍ

1. Zhotovitel poskytuje záruku, za to, že dílo bude provedeno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby v délce 60 měsíců od protokolárního předání díla (dále jen „záruční doba“) bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. Reklamací vad se záruční doba přerušuje a po odstranění vad pokračuje záruční doba dále.
2. Objednatel je oprávněn vytknout vady na díle kdykoliv v průběhu záruční doby. Oznámení o vadách musí objednatel učinit písemnou formou. Objednatel je povinen vadu popsat, uvést jaké nároky uplatňuje vůči zhotoviteli. Toto písemné oznámení bude doručeno na emailovou adresu zhotovitele: **XXX**. Zhotovitel vyřídí reklamací na svůj náklad nejpozději do **10 pracovních dnů** od obdržení písemné reklamace. V případě, že uvedený termín nebude z technického hlediska možné splnit, mohou se smluvní strany dohodnout na prodloužení lhůty stanovené v předchozí větě.
3. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo pověřit jejich odstraněním jiný subjekt v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.
4. Vedle práv objednatele stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, vzniklých v důsledku vadného plnění ze strany zhotovitele.

## X.

### OCHRANA BEZPEČNOSTI INFORMACÍ

1. Smluvní strany nejsou oprávněny zpřístupnit třetí osobě neveřejné informace, které získaly či získají při vzájemné spolupráci, jakož i informace spojené s vytvořením a obsahem této smlouvy. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům smluvních stran nebo dalším osobám (zpracovatelům informací), kteří se podílejí na plnění dle této smlouvy, a to za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v tomto článku, a vždy jen v rozsahu zcela nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit, že povinnosti vyplývající z tohoto článku budou dodržovány všemi osobami, které se s neveřejnými informacemi seznámily dle předchozího odstavce. Porušení závazku mlčenlivosti ze strany těchto osob je považováno za porušení způsobené smluvní stranou, která jim neveřejné informace poskytla.
3. Za neveřejné informace jsou považovány veškeré informace vzájemně poskytnuté v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné formě, jakož i know-how, které mají

skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, a dále informace, které jsou písemně označeny jako diskrétní (zkratka "DIS") nebo u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné.

4. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními údaji či zvláštní kategorií osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
5. V této souvislosti se smluvní strany zejména zavazují:
  - a) nesděliti neveřejné informace třetím osobám;
  - b) zajistiti, aby neveřejné informace nebyly zpřístupněny třetím osobám;
  - c) zabezpečiti data či údaje v jakékoli formě, včetně jejich kopií, obsahující neveřejné informace, před zneužitím třetími osobami a zajistiti proti ztrátě.
6. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje zejména na případy, kdy:
  - a) smluvní strana prokáže, že je daná informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost sama způsobila;
  - b) smluvní strana prokáže, že měla danou informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
  - c) smluvní strana obdrží od druhé strany písemný souhlas zpřístupňovat dále danou informaci;
  - d) je zpřístupnění dané informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
  - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
7. Smluvní strany se zavazují na žádost druhé smluvní strany:
  - a) vrátiti všechny neveřejné informace, které byly předány „hmotnou formou“ (zejména písemně či elektronicky), a jakékoliv další materiály obsahující nebo odvozující neveřejné informace;
  - b) vrátiti či zničit kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy neveřejných informací;
  - c) zničit bez zbytečného odkladu všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené na základě neveřejných informací;
  - d) zničit materiály, uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních, obsahující neveřejné informace ve smyslu této smlouvy.

Smluvní strany se rovněž zavazují zajistiti, že totéž učiní všechny další osoby, které se s neveřejnými informacemi seznámily prostřednictvím jedné ze smluvních stran.

8. Zaměstnanec povinné smluvní strany, který byl zničením dokumentů ve smyslu předchozího odstavce pověřen, na výzvu druhé smluvní strany písemně potvrdí zničení příslušných dokumentů.
9. V případě, že se některá ze smluvních stran, resp. její zaměstnanci nebo další osoby (zpracovatelé informací) hodnověrným způsobem dozví, popřípadě budou mít odůvodněné podezření, že došlo ke zpřístupnění neveřejných informací neoprávněnému subjektu, jsou povinni o tom bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu.
10. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá i po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy. Závazek mlčenlivosti přechází i na případné právní nástupce smluvních stran.

## **XI.**

### **SANKCE**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením a předáním díla ve lhůtě dle čl. III odst. 6 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním časového harmonogramu ve lhůtě dle čl. III odst. 7 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním oprávněně reklamovaných vad v záruční době dle čl. IX odst. 2 této smlouvy, z důvodů spočívajících na jeho straně, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že některá ze smluvních stran prokazatelným způsobem poruší čl. X odst. 2, 4, 5, 7 nebo 9 této smlouvy, vzniká druhé smluvní straně nárok na smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto ustanovení. Důkazní břemeno nese smluvní strana, která tvrdí, že k takovému porušení došlo.
5. V případě že zhotovitel započte, postoupí nebo zastaví pohledávky za objednatelem v rozporu s čl. VIII odst. 12, 13 a 14 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, jež měla být předmětem započtení, postoupení nebo zastavení.
6. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazky přijaté touto smlouvou.
7. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody přesahující smluvní pokutu, § 2050 OZ se tak neuplatní.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle řádně vystaveného a doručeného daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky

Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

9. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty (úroku z prodlení) povinné straně.

## XII.

### TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká splněním všech závazků.
3. Tuto smlouvu je dále možné ukončit následujícími způsoby:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) odstoupením od této smlouvy za podmínek níže uvedených v případě porušení této smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy považují zejména tyto případy:
  - a) prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 30 kalendářních dnů;
  - b) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu s touto smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit;
  - c) jiné případy uvedené v této smlouvě.
5. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Oznámení o odstoupení od této smlouvy musí být odesláno doporučeně. Odstoupením od této smlouvy nedochází ke zrušení smluvního vztahu od samého počátku, vzájemná plnění, která si smluvní strany do ukončení této smlouvy odstoupením poskytly, si obě smluvní strany ponechají.
6. Zanikne-li tato smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splněním závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je po provedení dílčího přejímacího řízení dle tohoto odstavce tohoto článku povinen uhradit zhotoviteli cenu za část díla, kterou do odstoupení ukončil a která nevykazuje žádné vady.

Zhotovitel je v rámci dílčího přejímacího řízení zejména povinen

- a) učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škody na provedené části díla,
- b) provést soupis všech doposud provedených prací oceněný v souladu s touto smlouvou do **3 pracovních dnů**;
- c) objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do **3 pracovních dnů** od jeho předání, zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad";

- d) vyzvat objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do **2 pracovních dnů** po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení". O předání a převzetí sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran;
  - e) vyklidí staveniště nejpozději do **3 pracovních dnů** od dílčího předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody, a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy. Na vztahy založené za trvání této smlouvy se tato smlouva užije i v případě, že již byla ukončena.

### XIII.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a po dohodě obou smluvních stran. Eventuální změny v osobách zmocněnců pro jednání smluvní a ekonomická, či zmocněnců pro jednání věcná a technická, budou smluvní stranou písemně oznámeny druhé smluvní straně; účinné jsou od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně písemné oznámení doručeno. Tyto změny nejsou důvodem k vypracování dodatku k této smlouvě.
2. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná týkající se předmětu smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek kterékoliv ze smluvních stran.
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy a vztahy mezi smluvními stranami smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, konkrétně příslušnými ustanoveními OZ. V případě sporů je dána příslušnost českých soudů. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým

(nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 OZ.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu § 219 odst. 1 písm. d) ZZVZ uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí objednatel.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své vlastoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1: Nacenený soupis stavebních prací a služeb s výkazem výměr
  - Příloha č. 2: Zadávací dokumentace IGP

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

**Tomáš Hebelka, MSc**  
generální ředitel  
STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

---

**RNDr. Jiří Tomášek**  
jednatel  
4G consite s.r.o.