



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]	DODAVATEL: PRESL s.r.o. IČ: 26915791 DIČ: CZ26915791 Komárovská 666/3 61700 Brno
---	--

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 03.02.2020

OBJEDNÁVKA č. 403/20

Objekt: RYŠÁNKOVA 1280/7

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 5 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Nájemce: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Cena: 313 989,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 15.03.2020

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

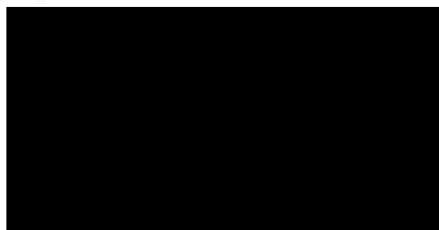
Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:

17 -02- 2020



Položkový rozpočet

Zakázka: **Ryšánkova 7 - rekonstrukce bytu č. 5**

Místo: **Ryšánkova 7**

Objednatel: _____ IČ: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **PRESL s.r.o.**
Komárovská 3
Brno 617 00

IČ: **26915791**
 DIČ: **CZ26915791**

Vypracoval: _____

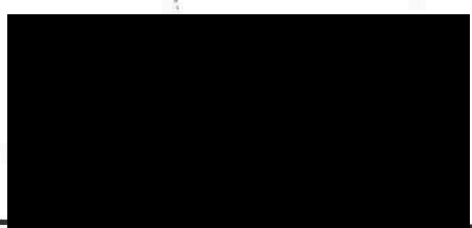
Rozpis ceny	Celkem
HSV	87 242,59
PSV	159 346,40
MON	61 000,00
Vedlejší náklady	6 400,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	313 988,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	313 988,99 CZK
Snížená DPH	15 %	47 098,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,01 CZK

Cena celkem s DPH **361 087,00 CZK**

v BRNE dne _____



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			34 393,15
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 210,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 080,70
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 479,25
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 232,40
97	Prorážení otvorů	HSV			38 693,41
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 153,68
711	Izolace proti vodě	PSV			12 472,20
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 746,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			14 322,39
725	Zařizovací předměty	PSV			31 483,50
763	Dřevostavby	PSV			24 025,13
766	Konstrukce truhlářské	PSV			21 580,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 331,27
781	Obklady keramické	PSV			29 928,89
783	Nátěry	PSV			1 704,52
784	Malby	PSV			11 752,50
M21	Elektromontáže	MON			61 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			6 400,00
Cena celkem					313 988,99

Položkový rozpočet

S:	Ryšánkova 7 - rekonstrukce bytu č. 5
O:	Ryšánkova 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61						34 393,15
		Úpravy povrchů vnitřní				
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	11,25000	45,60	513,00
2	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	12,90000	83,50	1 077,15
3	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem-štukových	m2	19,00000	328,00	6 232,00
4	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	110,00000	76,10	8 371,00
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	20,00000	107,50	2 150,00
6	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	85,60000	187,50	16 050,00
Díl: 63						3 210,00
		Podlahy a podlahové konstrukce				
7	632418110RT4	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 10 mm, Nivello 30 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	6,00000	535,00	3 210,00
Díl: 94						1 080,70
		Lešení a stavební výtahy				
8	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,10000	107,00	1 080,70
Díl: 95						6 479,25
		Dokončovací kce na pozem.stav.				
9	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	48,90000	132,50	6 479,25
Díl: 96						2 232,40
		Bourání konstrukcí				
10	965081712RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	6,00000	85,90	515,40
11	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	2,00000	158,50	317,00
12	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní	ks	4,00000	350,00	1 400,00
Díl: 97						38 693,41
		Prorážení otvorů				
13	979081111R00	Likvidace suti ručně vč. odvozu a skládkového	kpt	1,00000	15 890,00	15 890,00
14	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápených stropů do 30 %	m2	82,20000	32,40	2 663,28
15	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	20,00000	95,20	1 904,00
16	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	110,00000	104,00	11 440,00
17	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	3,15000	670,00	2 110,50
18	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,15000	651,00	2 050,65
19	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,15000	311,00	979,65
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,15000	220,00	693,00
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,15000	305,50	962,33
Díl: 99						1 153,68
		Staveništní přesun hmot				
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,04500	1 104,00	1 153,68
Díl: 711						12 472,20
		Izolace proti vodě				
23	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	18,00000	54,90	988,20
24	711210020RAB	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2 K, proti tlakové vodě	m2	18,00000	638,00	11 484,00
Díl: 721						3 746,00
		Vnitřní kanalizace				
25	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	5,00000	232,00	1 160,00
26	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	5,00000	254,50	1 272,50
27	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	814,00	407,00
28	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	75,20	150,40
29	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	83,30	83,30
30	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	8,00000	23,60	188,80
31	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,25000	1 936,00	484,00

Díl: 722	Vnitřní vodovod				14 322,39	
32	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,60000	295,00	3 127,00
33	722172412R00	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,60000	369,00	3 911,40
34	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5,00000	217,50	1 087,50
35	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	21,20000	31,20	661,44
36	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	21,20000	111,50	2 363,80
37	722237161R00	Kohout vod.kul.,šroub.,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	5,00000	338,00	1 690,00
38	55141107R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", bez zpětné klapky	kus	1,00000	160,00	160,00
39	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15,00000	64,80	972,00
40	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,55000	635,00	349,25
Díl: 725	Zařizovací předměty				31 483,50	
41	725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus	1,00000	224,50	224,50
42	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	5 100,00	5 100,00
43	725100006RA0	Klozet kombi vč. sedátka	kus	1,00000	5 915,00	5 915,00
44	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových amatur	soubor	1,00000	143,00	143,00
45	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	161,50	161,50
46	27252194R	Lišta soklová v. 45 mm	m	38,00000	157,50	5 985,00
47	5537004117R	Lišta přechodová mosaz 4029/AD lepicí l=93 cm, š 40 mm	kus	3,00000	439,50	1 318,50
48	725100004RA0	Sprchové stání, baterie, podlahová vpust	kus	1,00000	3 730,00	3 730,00
49	55484471.AR	Dveře sprchové	kus	1,00000	5 460,00	5 460,00
50	55220111.MR	Vanička sprchová RONDA 90 LA	kus	1,00000	3 225,00	3 225,00
51	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	221,00	221,00
Díl: 763	Dřevostavby				24 025,13	
52	763614111RT6	M.podlahy z desek do tl.18 mm, na sraz, přibíjením, vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 18 mm	m2	22,75000	405,50	9 225,13
53	611940	Podlaha plovouc 10 mm	m2	25,00000	592,00	14 800,00
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				21 580,00	
54	766660032RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm , vč. dodání	kus	3,00000	5 200,00	15 600,00
55	766660034RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	1,00000	5 980,00	5 980,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				8 331,27	
56	771575014RA0	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm	m2	7,00000	1 101,00	7 707,00
57	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	77,07000	8,10	624,27
Díl: 781	Obklady keramické				29 928,89	
58	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	21,00000	249,50	5 239,50
59	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm, vč. dodání obkladů	m2	23,50000	950,00	22 325,00
60	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	23,50000	46,50	1 092,75
61	781111121R00	Montáž lišt rohových	m	12,00000	64,50	774,00
62	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,87000	572,00	497,64
Díl: 783	Nátěry				1 704,52	
63	783601813R00	Odstranění nátěrů truhlářských, dveří oškrábáním	m2	1,60000	41,20	65,92
64	783322720R00	Nátěr syntetický ocel. radiátor. článků základní	m2	6,00000	38,60	231,60
65	783322320R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email	m2	6,00000	234,50	1 407,00
Díl: 784	Malby				11 752,50	
66	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	35,00000	9,60	336,00
67	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	135,00000	19,30	2 605,50
68	784411301R00	Pačkování 1x, obrus, sádra, místnosti H do 3,8 m	m2	90,00000	13,00	1 170,00
69	784195122R00	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	135,00000	56,60	7 641,00
Díl: M21	Elektromontáže				61 000,00	
70	221	GO elektroinstalace vč. revizní zprávy	soubor	1,00000	61 000,00	61 000,00
Díl: VN	Vedlejší náklady				6 400,00	
71	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00
72	VRN5	Individuální mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
73	VRN6	Kompletační činnost zhotovitele	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00