

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

**DODAVATEL:**

Libor Maloň  
IČ: 68103344  
DIČ: [redacted]  
Hostislavova 430/28  
64100 Brno

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 12.02.2020

**OBJEDNÁVKA č. 466/20**

Objekt: NOVÁČKOVA 626/22

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 9 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: **190 610,07 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 29.02.2020

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objednávku převzal a akceptuje:**

Dne:

17 -02- 2020

[redacted]

## Položkový rozpočet

Zakázka: oprava bytu č.9 v Brně, Nováčkova 22

Zhotovi... **Libor Maloň**  
Hostislavova 430/28  
64100 Brno-Žebětín

IČO: 68103344  
DIČ: 

Objedn... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**  
Bratislavská 70  
60147 Brno

IČO: 44992785  
DIČ:

Vypracoval: Libor Maloň

### Rozpis ceny

HSV	34 084,99
PSV	156 525,08
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou...	15 %	190 610,07 CZK
Snížená DPH	15 %	28 592,00 CZK
Základ pro základní ...	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		-0,07 CZK

**Cena celkem: 219 202,00 CZK**

  
\_\_\_\_\_  
Za objednatele

dne \_\_\_\_\_

Popis:

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	4 853,69	0,76277
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	20 612,73	2,01122
96	Bourání konstrukcí	HSV	694,65	0,00385
97	Prorážení otvorů	HSV	6 707,99	0,01284
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 215,93	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	4 162,62	0,03119
721	Vnitřní kanalizace	PSV	1 074,53	0,00244
722	Vnitřní vodovod	PSV	15 809,62	0,01821
723	Vnitřní plynovod	PSV	16 541,06	0,00072
725	Zařizovací předměty	PSV	47 340,56	0,22402
766	Konstrukce truhlářské	PSV	13 902,56	0,08854
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	5 416,32	0,27672
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	19 668,37	0,24235
781	Obklady keramické	PSV	19 748,40	0,28366
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	275,04	0,00000
784	Malby	PSV	12 586,00	0,05510
<b>Celkem:</b>			<b>190 610,07</b>	<b>4,01363</b>

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>4 853,69</b>
1	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	8,350	581,28	4 853,69
<b>Díl: 61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>20 612,73</b>
2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	16,700	202,16	3 376,07
3	Omítka stěn, jádro míchané, štuk ze suché směsi	m2	26,700	323,12	8 627,30
4	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých	m2	145,000	43,57	6 317,65
5	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	26,200	87,47	2 291,71
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>694,65</b>
6	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	3,000	57,46	172,38
7	Bourání příček z tvárnice tl. 15 cm	m2	5,750	90,83	522,27
<b>Díl: 97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>6 707,99</b>
8	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16,360	83,66	1 368,68
9	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	21,000	84,45	1 773,45
10	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	5,200	91,28	474,66
11	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,300	1 344,00	3 091,20
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 215,93</b>
12	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	4,710	258,16	1 215,93
<b>Díl: 711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>4 162,62</b>
13	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	8,250	504,56	4 162,62
<b>Díl: 721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>1 074,53</b>
14	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50x1,8 mm	m	5,200	206,64	1 074,53
<b>Díl: 722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>15 809,62</b>
15	Vodovod, potrubí polyetylenové D 20 x 2mm, ochrana, ochrana potrubí skruží Mirelon	m	21,000	638,40	13 406,40
16	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	9,000	160,16	1 441,44
17	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	19,000	50,62	961,78
<b>Díl: 723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>16 541,06</b>
18	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové Eurotis TFG DN 20	m	2,000	873,60	1 747,20
19	karma BETA 4M- Mechanic	ks	1,000	11 480,00	11 480,00
20	Karma BETA odtah 82cm B3, B4, B5	KS	1,000	1 378,72	1 378,72
21	Revizní zpráva plyn	ks	1,000	1 702,40	1 702,40
22	Vypínač velkoplošný zaoblený 3553-01289, řazení 1	kus	2,000	56,11	112,22
23	Přepínač velkoplošný střídavý 3553-06289, řazení 6	kus	2,000	60,26	120,52
<b>Díl: 725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>47 340,56</b>
24	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,000	4 900,00	4 900,00
25	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,000	17 964,67	17 964,67
26	Ohříváč vody elektrický akumulární do 165 l	kus	1,000	14 705,60	14 705,60
27	Klozet kombi	kus	1,000	6 020,00	6 020,00
28	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sou...	1,000	111,78	111,78
29	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	sou...	1,000	202,72	202,72
30	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách	sou...	1,000	105,95	105,95
31	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	sou...	1,000	244,72	244,72
32	Demontáž těles otopných plynových podokenních	sou...	1,000	208,32	208,32
33	Zásuvka dvojnásobná čtvercová 5512C-2349	kus	7,000	105,06	735,42
34	Zásuvka do panelu 5517-2312	kus	3,000	55,66	166,98

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
35	Revizní zpráva elektro	ks	1,000	1 848,00	1 848,00
36	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,220	574,56	126,40
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>13 902,56</b>
37	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm	kus	1,000	1 946,56	1 946,56
38	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 90 cm	kus	1,000	2 001,44	2 001,44
39	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 70x197 bílé	kus	1,000	903,84	903,84
40	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 90x197 bílé	kus	1,000	1 699,04	1 699,04
41	Zárubeň obkladová OKZ š. 90 cm/stěna 18-25cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	1,000	3 455,20	3 455,20
42	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	1,000	3 320,80	3 320,80
43	Montáž kliky a štítku	kus	2,000	287,84	575,68
<b>Díl: 771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>5 416,32</b>
44	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou Ultraplan v int., nivelační hmota tl. 10 mm, penetrace	m2	3,000	732,48	2 197,44
45	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	3,000	1 072,96	3 218,88
<b>Díl: 775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>19 668,37</b>
46	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, Magnum Swiss struktur tl. 8 mm	m2	29,500	632,80	18 667,60
47	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t	0,241	897,12	216,21
48	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin, profil UA, pro tloušťku krytiny 10 mm	m	3,000	261,52	784,56
<b>Díl: 781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>19 748,40</b>
49	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	16,360	1 064,00	17 407,04
50	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	7,400	316,40	2 341,36
<b>Díl: 782</b>	<b>Konstrukce z přírodního kamene</b>				<b>275,04</b>
51	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 6 m	t	0,550	500,08	275,04
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>				<b>12 586,00</b>
52	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	145,000	24,64	3 572,80
53	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	145,000	17,58	2 549,10
54	Malba tekutá HET Super malba, barva, bez penetr.2x	m2	145,000	44,58	6 464,10