

# SMLOUVA O DÍLO

č. MUZ/62/2020

Smluvní strany:

## **Muzeum hlavního města Prahy**

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou  
se sídlem: Kožná 475/ 1, 110 01, Praha 1  
IČ: 00064432  
DIČ: CZ00064432  
zastoupená: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou  
bankovní spojení: PPF Banka, a.s., číslo účtu: 2001010007/6000  
je plátcem DPH  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

## **ZUCAR s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. C 84473  
se sídlem: Karlovarská 814, 160 00 Praha 6  
IČ: 27567419  
DIČ: CZ27567419  
zastoupená: Lubošem Carvanem, jednatelem společnosti  
bankovní spojení: 35-7001240227/0100  
je plátcem DPH  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“):

## **1. Úvodní ustanovení**

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace Muzea hlavního města Prahy vydané Radou hlavního města Prahy, ve spojení s přílohou č. 1 zřizovací listiny, má svěřeny do správy nemovitosti, jejichž seznam je uveden v Příloze č. 1 k této Smlouvě (dále jen „**Objekty**“) a že je v souladu s uvedenou zřizovací listinou a právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky, zejm. zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a zákonem č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy, oprávněn tuto Smlouvu uzavřít.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) je obchodní společností oprávněnou podnikat v oboru podnikání Montáž, opravy a zkoušky elektrických zařízení;
  - b) je oprávněn ve smyslu platných právních předpisů provádět práce dle této Smlouvy;
  - c) je odborně způsobilou firmou s odpovídajícími zkušenostmi v oboru předmětu dodávky schopnou zvládnout veškeré odborné a technické nároky jeho provedení,
  - d) disponuje potřebnými znalostmi a kapacitou ke splnění závazků z této Smlouvy vyplývajících.

## **2. Předmět smlouvy**

- 2.1 Na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje, že bude pro Objednatele provádět technické a konzultační pomoci při provádění elektroinstalačních prací a oprav zařízení čteně prací souvisejících, a provádět další činnosti tak, aby Objednatel mohl Zařízení provozovat v plném rozsahu podle projektovaných parametrů výrobce a v souladu s podmínkami stanovenými

příslušnými obecně závaznými právními předpisy a technickými ČSN normami (dále vše společně "Dílo").

- 2.2 Za Dílo podle předchozího odstavce a další služby s nimi spojené a sjednané v této Smlouvě se Objednatel zavazuje platit Zhotoviteli odměnu ve výši uvedené v Ceníku, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.

### 3. Podmínky provádění Díla

- 3.1 Místem provádění Díla podle této Smlouvy budou Objekty Objednatele uvedené v příloze č. 1 k této Smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této Smlouvy seznámil s požadavky Objednatele i s místem a způsobem provádění Díla a má tak všechny potřebné údaje související s předmětem díla.
- 3.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo:
- a) v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, jakož i s návodem výrobce Zařízení,
  - b) tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku Objednatele a třetích osob a postupovat v souladu s předpisy k zajištění bezpečnosti a zdraví osob při práci a protipožární ochrany,
  - c) s odbornou péčí vždy osobně či prostřednictvím vlastního odborně vyškoleného personálu na své nebezpečí podle pokynů daných Objednatelem; od takových pokynů se může Zhotovitel odchýlit pouze tehdy, pokud by se pokyny Objednatele ukázaly být nevhodnými a bránily by tak řádnému a včasnému poskytnutí činnosti podle čl. 2 této Smlouvy,
  - d) se zajištěním odborné technické úrovně svých pracovníků a odpovídajícím materiálním vybavením,
  - e) se zřetelem k provozním potřebám a požadavkům Objednatele a se zohledněním skutečnosti, že v Objektu Objednatele může probíhat běžný návštěvní provoz, a dbát proto na minimalizaci času potřebného k provádění Díla. Případné vypínání elektrických okruhů bude prováděno výlučně v koordinaci s Objednatelem, tak aby nebyl narušen provoz Objektu.
- 3.3 Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla kontrolovat plnění smluvních povinností Zhotovitele. Zhotovitel je povinen tuto kontrolu Objednateli nebo jím pověřené osobě umožnit a poskytnout mu potřebnou součinnost a spolupůsobení. Zhotovitel je v takovém případě dále povinen předložit Objednateli k nahlédnutí veškeré doklady související s prováděním díla a podat mu potřebná vysvětlení.
- 3.4 Po provedení kontroly nebo zkoušky vyhotoví Zhotovitel zápis o kontrole/zkoušce a záznam do provozního deníku obsahující minimálně datum kontroly/zkoušky, rozsah kontroly/zkoušky, zjištěné závady a návrhy na jejich odstranění a podpis pracovníka, který kontrolu/zkoušku provedl.
- 3.5 Pokud se při provádění Díla vyžaduje nebo dohodne spolupůsobení Objednatele, je splnění termínu ukončení prací podmíněno včasným a řádným plněním této součinnosti. Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení termínu ukončení prací v případě, že se do prodlení dostává z důvodů ležících na straně Objednatele, či z důvodu vyšší moci.
- 3.6 Objednatel je povinen vynaložit přiměřené úsilí zajistit pracovníkům Zhotovitele na místě přístup k Zařízení a pracovní (montážní) místo s přívodem elektrického proudu 220 V.
- 3.7 Zhotovitel zodpovídá za udržení pořádku na pracovišti a je povinen zajistit likvidaci vlastního odpadu a zbytků materiálu, jinak je odstraní Objednatel sám a náklady Zhotoviteli vyúčtuje.

### 4. Platební podmínky

- 4.1 Za řádně provedené/prováděné Dílo Objednatel uhradí Zhotoviteli sjednanou cenu podle Ceníku, který je Přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 4.2 Podkladem pro vyúčtování ceny za Dílo je oboustranně odsouhlasený zápis o provedené kontrole, dodací či montážní list, případně jiný oboustranně potvrzený doklad.

- 4.3 Cena je splatná na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provedení Díla za daný kalendářní měsíc vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, ve kterém bylo plnění poskytnuto. Splatnost faktury je třicet (30) dní od doručení faktury na adresu Objednatele nebo na e-mail: faktury@muzeumprahy.cz. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 4.4 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, nebo nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) touto Smlouvou vyžadované, je Objednatel oprávněn vrátit doklad Zhotoviteli a požadovat vystavení řádného daňového dokladu. Tím se přerušuje lhůta splatnosti a doručením opraveného, doplněného daňového dokladu začne běžet nová lhůta splatnosti. Vrácení daňového dokladu uplatní Objednatel do sedmi (7) pracovních dní ode dne jeho doručení.
- 4.5 Po dobu trvání této Smlouvy, po kterou bude Zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty (DPH), bude k odměně účtovat DPH v sazbě platné v den vystavení daňového dokladu.
- 4.6 Smluvní strany se dohodly pro případ, že se Zhotovitel během trvání této Smlouvy stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH nebo pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně, je Objednatel oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění DPH ve smyslu § 109a zákona o DPH, a uhradit daň přímo příslušnému správci daně.
- 4.7 Bude-li faktura Zhotovitele vystavena v souladu s touto Smlouvou, uhradí ji Objednatel ve lhůtě splatnosti. Objednatel uhradí dlužné částky zasláním na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě nebo jiný účet Zhotovitele, který ve faktuře určí. Faktura je považována za uhrazenou dnem odesání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 4.8 V případě prodlení Objednatele s úhradou splatné faktury obsahující náležitosti uvedené v této Smlouvě, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli úrok z prodlení z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

## 5. Odpovědnost za škody a sankce

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za bezvadnost a řádné provádění Díla a za to, že výsledek jeho činnosti podle této Smlouvy bude v souladu s právními předpisy.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které při provádění Díla podle této Smlouvy způsobí Objednateli, a to včetně škody následné.
- 5.3 Nárok Objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností Zhotovitele, není uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčen.
- 5.4 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho činností, a to s pojistným plněním ve výši min. a zavazuje se toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy.

## 6. Mlčenlivost

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat přísnou povinnost mlčenlivosti ohledně informací týkajících se této Smlouvy, Objednatele, Objekty a Zařízení. Tato povinnost trvá i po ukončení této Smlouvy.
- 6.2 Porušení povinnosti mlčenlivosti bude považováno za porušení této Smlouvy podstatným způsobem a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy s okamžitou účinností odstoupit a požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši za každý případ porušení.

## 7. Trvání a ukončení smlouvy

- 7.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 7.2 Tato Smlouva skončí dohodou smluvních stran, jednostrannou výpovědí nebo odstoupením pro její podstatné porušení.
- 7.3 Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu jednostranně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí šest (6) měsíců a začíná běžet 1. den kalendářního měsíce následujícího po datu doručení výpovědi druhé straně.
- 7.4 Každá ze stran může v případě hrubého porušení povinností druhou smluvní stranou bez zbytečného prodlení od této Smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Důvodem pro odstoupení je zejména:
- opakované vadné plnění ze strany Zhotovitele, ačkoliv byl na takovou skutečnost Objednatelem opakovaně a bezvýsledně písemně upozorněn,
  - prodlení s úhradou ceny delší než šedesát (60) dnů na straně Objednatele.
- 7.5 Ukončení této Smlouvy nemá vliv na povinnosti smluvních stran vztahující se k poskytnutým zárukám, smluvním pokutám nebo povinnosti mlčenlivosti. Tyto závazky trvají dále i po ukončení této Smlouvy.

## 8. Závěrečná ujednání

- 8.1 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:  
Příloha č. 1: Seznam Objektů ve správě Muzea hl. m. Prahy,  
Příloha č. 2: Ceník služeb Zhotovitele,  
Příloha č. 3: Seznam kontaktních osob smluvních stran.
- 8.2 V pochybnostech se má za to, že veškeré písemnosti byly doručeny druhé smluvní straně třetí den po odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 8.3 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze závazkového vztahu založeného touto Smlouvou se v plném rozsahu řídí pravidly obsaženými v této Smlouvě a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 8.4 Změní-li se po uzavření této Smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění stane pro Zhotovitele obtížnější nebo že nastane hrubý nepoměr v právech a povinnostech stran, nemění to nic na povinnosti Zhotovitele splnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy; ustanovení § 1765 odst. 1 a 1766 občanského zákoníku se neuplatní a Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 8.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit tuto Smlouvu nebo její část ani převést jakoukoliv svou pohledávku vyplývající z této Smlouvy nebo její část na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoli své pohledávky vůči Objednateli z této Smlouvy nemůže započíst jednostranným úkonem. Zhotovitel je srozuměn s tím, že souhlas Objednatele s převzetím jakéhokoli dluhu (závazku) Zhotovitele vyplývajícího z této Smlouvy třetí osobou musí být Objednatelem udělen v písemné formě.
- 8.6 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku o doložkách v adhezních smlouvách.
- 8.7 Ustanovení této Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu neplatného ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 8.8 Tato Smlouva může být měněna pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Změny a dodatky této Smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami dle této Smlouvy.
- 8.9 Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této Smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude spadat v souladu s ustanovením § 89a občanského soudního řádu do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla Objednatele.
- 8.10 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
- 8.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato Smlouva a její dodatky se stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
- 8.12 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jedno.
- 8.13 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem tuto z vlastní svobodné a pravé vůle podepisují.

V Praze dne 18. 2. 2020  
Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
**Muzeum hlavního města Prahy**  
PhDr. Zuzana Strnadová  
ředitelka

.....  
**ZUCAR s.r.o.**  
Luboš Carvan  
jednatel společnosti

## Soupis objektů Muzea hlavního města Praha

Objekt	Zápis v ústředním seznamu kulturních památek	Typ objektu	Číslo evidenční	Adresa objektu
1_Zámecký areál Ctěnice	ANO	Kulturní památka	R.č.Ú.s. 41267/1-1994	Praha 19 - Vinoř, Bohdanečská 1 190 17
10_Staroměstská mostecká věž	ANO	Národní kulturní památka	R.č.Ú.s. 11730/15-07	Praha 1 - Staré Město , Karlův most
11_Prašná brána	ANO	Kulturní památka	R.č.Ú.s. 11729/1-13	Praha 1 Staré Město , Náměstí republiky 5 110 00
12_Zvonice u chrámu sv. Mikuláše	ANO	Národní kulturní památka	R.č.Ú.s. 178 ( 38926/1-491)	Praha 1 - Malá Strana , Malostranské náměstí 29 110 00
13_Malostranská mostecká věž	ANO	Národní kulturní památka	R.č.Ú.s. 11730/1-15	Praha 1- Malá Strana, Mostecká ul. 110 00
14_Novomlýnská věž	ANO	Kulturní památka	R.č.Ú.s. 44469/1056	Praha 1 - Nové Město, Nové Mlýny , Lannova
15_Rothmayerova vila	ANO	Kulturní památka	R.č.Ú.S. ÚSKP 104019	Praha 6 - Břevnov , U Páté baterie 50,
16_Norbertov	NE	Objekt v pronájmu		Praha 6 - Střešovice , Nad Hradním vodojemem 13
17_Dům u Zlatého prstenu	ANO	Kulturní památka	R.č.Ú.s. 44532/1-349/1	Praha 1 - Staré Město , Týnská 6
2_Hlavní budova Muzea	ANO	Kulturní památka	ÚSKP 40690/1-1627	Praha 8 - Karlín , Na Poříčí 52 180 00
3_Kožná	ANO	Kulturní památka	R.č.Ú.s. 38555/249	Praha 1 - Staré Město , Kožná 1 110 00
4_Mullerova vila	ANO	Národní kulturní památka	R.č.Ú.s. 183(40543/1 1524)	Praha 6 - Střešovice , Nad Hradním vodojemem 14
5_Stodulky	NE	depozitář - objekt se zvláštním režimem vstupu		f
6_Vojtěchov	NE	depozitář - objekt se zvláštním režimem vstupu		obec Netvořice , 257 44 okr. Benešov
7_Výtoň - Podskalská celnice	ANO	Kulturní památka	R.č.Ú.s. 40131/1-1242	Praha 2 - Výtoň, Rašínovo nábřeží 30
8_Petřínská věž	ANO	Kulturní památka	ÚSKP 38923/1-489	Praha Malá Strana . Petřínské sady Praha 1 110 00
9_Bludiště na Petříně	ANO	Kulturní památka	ÚSKP 38921/1-488	Praha Malá Strana . Petřínské sady Praha 1 110 00

# ZUCAR s.r.o.

Elektromontážní závod

Praha

Sídlo: Karlovarská 814, Praha 6

Provozovna: Lobeček č.p. 732 (areál MONTAKO)

Kralupy nad Vltavou, tel.: 0602/377047

E-mail:

IČO: 27567419

DIČ: CZ 27567419

V Praze, dne 1.2.2020

## CENÍKOVÁ PŘÍLOHA č.2

Pro: Muzeum Hlavního města PRAHY

Věc: Ceník prací a služeb poskytované technické pomoci pro Muzeum hlavního města Prahy

Cena za poskytování poradenství a technické pomoci :

- a) Základní hodinová sazba za 1h technika elektro, stavby Kč  
Příplatek za EXPRES servis okamžitý výjezd do 2 hodin:  
Pracovní dny v době 07,30 – 16,30 + 50 %  
Pracovní dny v době 16,30 – 07,30 + 75 %  
Dny pracovního volna a svátky + 100 %
- b) DPH bude účtováno dle platných zákonů a to je v současnosti : 21%
- c) Celková cena bod a+b

Náklady na dopravu :

- a) Jednorázová paušální cena za dopravu po Praze Kč  
Doprava mimo Prahu za 1km Kč
- b) DPH bude účtováno dle platných zákonů a to je v současnosti : 21 %
- c) Celková cena bod a+b
- 
-

Příloha č. 3

## Soupis kontaktních osob smluvních stran

### Muzeum hlavního města Prahy

mobil

e mail

správa majetku  
správa majetku  
vedoucí objektu  
vedoucí objektu  
správa majetku  
vedoucí objektu  
vedoucí objektu  
vedoucí objektu  
vedoucí objektu

### ZUCAR s.r.o.

mobil

e mail

jednatel  
zaměstnanec  
zaměstnanec