

# **,SMLOUVA O DÍLO**

**na akci**

**„Oprava veřejného osvětlení v Olomouci, v ulicích Beneše Třebízského,  
Foersterova, V Kotlině“**

(dále jen „smlouva“)

kteřou uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

## **1. Objednatel**

**Statutární město Olomouc**

IČ: 00299308

se sídlem: Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

tel. číslo: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických:

Ing. Marek Černý, vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje MMOI, tel.: [REDACTED]

na straně jedné jako zhotovitel díla (dále jen „objednatel“)

a

## **2. Dodavatel:**

**ELPREMONT elektromontáže s.r.o.**

IČ: 26871891

DIČ: CZ26871891

zapsaná v OR vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 50897

se sídlem: ČSA 961, 783 53 Velká Bystřice

číslo bankovního účtu: [REDACTED]

zastoupená: David Rataj, jednatel společnosti

tel. číslo: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

na straně druhé jako objednatel díla (dále jen „zhotovitel“)

SMOL/ODUR/109C/ 28 /2020/PN  
ODUR/SOD/ 000312 / 2020/Zam

## I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Oprava veřejného osvětlení v Olomouci, ulicích Beneše Třebízského, Foersterova, V Kotlině**“ (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla, a to dodávka a montáž materiálu a jeho příslušenství v rozsahu, množství a kvalitě, uvedené v cenové a technické specifikaci díla (dále jen „Cenová nabídka“), která se stává jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo a je pro obě smluvní strany závazná.

Objednatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s cenovou a technickou specifikací (cenová nabídka) díla zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy a nemá k této jakýchkoliv výhrad. Objednatel dále prohlašuje, že technické údaje a provedení díla uvedené v cenové a technické specifikaci díla zhotovitele souhlasí s požadavky objednatele.

Zhotovitel je oprávněn přesvědčit se před zahájením prací a výkonů o správném stavu již realizovaných dodávek a prací souvisejících s dílem, na které jeho plnění navazuje, nebo které jakýmkoliv způsobem s jeho výkony souvisejí a jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámit objednateli při převzetí staveniště, spolu s návrhem na jejich odstranění. Pokud objednatel neodstraní tyto nedostatky ve stanovené lhůtě je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## II. Místo a termín zhotovení díla

Místem plnění jsou ulice **Beneše Třebízského, Foersterova, V Kotlině** v Olomouci.

Dodavatel se zavazuje provést dílo do **20. 3. 2020**, [redacted] termínu je povinen dílo objednateli řádně předat.

Objednatel předá dodavateli místo plnění k provádění [redacted] dni účinnosti této smlouvy nebo v dohodnutém termínu.

Dodavatel nese výhradní odpovědnost za dodržení [redacted] termínu dokončení plnění díla.

Pokud se vyskytnou objektivní důvody, pro které nebude možné dodržet sjednanou dobu plnění, je dodavatel povinen tuto skutečnost neprodleně sdělit objednateli a vejit s ním v jednání o změně doby plnění. Změna doby plnění může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy.

SMOL/ODUR/109C/ 28 /2020/PN  
ODUR/SOD/ 000312 / 2020/Zam

### III.

#### Cena Díla a způsob úhrady

Cena díla specifikovaného v čl. I. této smlouvy byla účastníky sjednána v celkové výši:

**198.917,44 Kč bez DPH Kč a 240.690,20 Kč vč. zákonné sazby DPH platné v době uzavření této smlouvy.** Celková sjednaná cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou. Cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny.

Cena díla vychází z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Tato cena je platná po celou dobu realizace díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace díla.

Jedná se o plnění, které spadá do režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), z důvodu stavebních a montážních prací spadajících do číselné klasifikace CZ-CPA 41-43. Daňový doklad bude vystaven podle § 29 odst. 2 písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník“. Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí Objednatel.

Celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků v nabídkovém rozpočtu.

Záloha na cenu díla se nesjednává.

### IV.

#### Sankce

V případě, že dodavatel bude v prodlení s provedením díla, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

V případě, že dodavatel neodstraní vady či nedodělky dle protokolů zhotovených v protokolu o předání a převzetí díla, se dodavatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

V případě, že dodavatel neodstraní vady díla vzniklé v zájmu Objednatelovy ve lhůtě 15 dnů od jejich oznámení objednatelům dle čl. VI. odst. 3. této smlouvy, se dodavatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatelů na náhradu škody, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě dodavatelům, a to na účet objednatelů uvedený v této výzvě.

V případě prodlení objednatelů s úhradou ceny díla či zálohové platby zavazuje se zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

SMOL/ODUR/109C/ 28 /2020/PN  
ODUR/SOD/ 000312 / 2020/Zam

Dílo se považuje za dokončené v okamžiku provedení všech prací a dodávek sjednaných touto smlouvou. Toto ujednání o konečném termínu předání díla nebrání tomu, aby zhotovitel předával objednateli dílo postupně, a to prostřednictvím protokolů dílčího plnění.

Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Objednatel. Nebezpečí škody přechází na Objednatele převzetím Díla.

Objeví-li se v průběhu zhotovení díla potřeba víceprací nezahrnutých v cenové a technické specifikaci díla zhotovitele uvedené v čl. II. této smlouvy, je objednatel oprávněn zvýšit cenu díla o provedení těchto víceprací a zhotovitel je povinen takto navýšenou cenu díla zhotoviteli uhradit. Na provedení víceprací musí být účastníky uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

## V.

### Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. II této smlouvy.

O předání díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém objednatel stvrdí převzetí díla a případně sdělí zhotoviteli výhrady k provedení díla. Zhotovitel se ke zjištěným výhradám objednatel do protokolu vyjádří a uvede způsob a termín jejich případného odstranění. Objednatel je v souladu s ust. § 2605 zák.č. 89/2012 Sb. v platném znění povinen od zhotovitele dílo převzít, a to s výhradami či bez výhrad.

V případě nepřítomnosti objednatel při předání díla, je oprávněna za objednatel dílo převzít osoba, která je s objednatel v zaměstnaneckém, nájemním nebo v některém jiném obdobném vztahu (např. zaměstnanec, technický dozor apod.).

## VI.

### Záruka a odpovědnost za škody

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 3 let na elektromontážní a stavební díla a po dobu 1 roku na dodané technologie (popř.: na dobu stanovenou výrobcem) od převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

## VII.

### Záruční doba

Dodavatel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a normami a požadavky, které se na provádění díla dle této smlouvy vztahují.

Dodavatel poskytuje na dílo záruku za jakost, a to v délce 24 měsíců ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

V případě vzniku vad v záruční době je dodavatel povinen provést jejich bezplatné odstranění. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad je 15 dnů od jejich oznámení objednatelem. Možnost jiné dohody se nevylučuje.

Objednatel případné vady zjištěné v průběhu záruční doby písemně oznámí dodavateli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Jestliže dodavatel reklamovanou vadu neodstraní ve lhůtě 15 dnů od jejího oznámení, jak je stanoveno výše, je objednatel oprávněn, avšak nikoli povinen, nechat takovou vadu odstranit třetí osobou na náklady dodavatele.

Objednatel bezodkladně po odstranění vady písemně potvrdí dodavateli, že vada byla odstraněna v plném rozsahu dodavatelem nebo objednatelem na náklady dodavatele. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou trvalo odstranění vady v záruční době.

O průběhu každého reklamačního řízení dodavatel povede průběžně zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem byla vada odstraněna.

## VIII.

### Odpovědnost za škodu

Dodavatel odpovídá za škodu, kterou při provádění díla způsobil, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených v příloze č. 1 k této smlouvě a v příloze č. 2 k této smlouvě, pokud není v souladu s tímto zákoníkem.

Objednatel je mj. oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- a. pokud je dodavatel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy o více než 30 dnů,
- b. pokud kvalita prováděných prací nebude odpovídat požadavkům uvedeným v této smlouvě.

Písemným odstoupením objednatele se závazek vzniklý z této smlouvy



účinky odstoupení od smlouvy nastanou doručením oznámení o odstoupení dodavateli.

V případě odstoupení od smlouvy se objednatel zavazuje převzít a dodavatel se zavazuje předat dosud provedené práce do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma smluvními stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Dodavateli náleží část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení díla.

Odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu nezanikají práva objednatele spojená se zárukou za jakost, s vadami na díle a práva na náhradu škody ve vztahu k dílu či k jeho části dokončené před odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu.

## X. Další ujednání

Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění závazků plynoucích zhotoviteli z této smlouvy. Pokud z důvodu neposkytnutí vyžádané součinnosti objednatele bude zhotovitel nucen zastavit provádění díla, prodlužuje se termín dokončení a protokolárního předání díla o tolik dnů, na kolik bude provádění díla z viny objednatele zastaveno.

Smluvní strany se zavazují, že se budou vždy s předstihem informovat o všech skutečnostech souvisejících s plněním závazků plynoucích z této smlouvy tak, aby případné problémy mohly být řešeny s předstihem a neměly žádný dopad na průběh provádění díla.

Všechny případné spory v průběhu plnění této smlouvy budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud bude třeba k rozhodnutí sporu získat odborné stanovisko, shodnou se smluvní strany na osobě soudního znalce nebo jiné osoby požívající autority obou smluvních stran, která podá na žádost smluvních stran znalecký či jiný odborný posudek. Náklady odborného posouzení problému nese ta smluvní strana, která ve sporu zastávala nesprávné stanovisko. Pokud ani jedna smluvní strana nebude ve sporu zastávat stanovisko korespondující se závěry znalce, nesou náklady na odborné posouzení obě smluvní strany rovným dílem.

Dnem doručení písemnosti, faktury nebo obchodního dopisu v případech, kdy adresát tuto poštovní zásilku bez vážného důvodu nepřevzme, je třetí den po doručení na příslušnou adresu uvedenou v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemnosti, faktury nebo obchodního dopisu zaslaného smluvní straně na e-mailovou adresu uvedenou v této smlouvě se považuje za doručení následující den po jeho odeslání.

## XI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden vyhotovení.

SMOL/ODUR/109C/ 28 /2020/PN  
ODUR/SOD/ 000312 / 2020/Zam

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Dodavatel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude objednatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č.1: cenová nabídka (Položková sestava v základní ceně).

V Olomouci dne.....

Ve Velké Bystřici dne.....

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....  
Ing.Marek Černý  
vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

.....  
polečnosti