

Dodatek č.5 k nájemní smlouvě č.A/229 67 747

pozemky odňaté lesu k založení výsypky
v k.ú.D.Nivy,Boučí,H.Nivy,Habartov,Týn u Lomnice a Svatava z 12.02.1996

Předmět pronájmu : se nemění , pouze **nastala změna výměr u pozemků v k.ú.Týn u Lomnice v důsledku provedené obnovy katastrálního operátu v tomto k.ú.** Katastrálním úřadem pro Karl.kraj, KP Sokolov. Platnost nového operátu byla vyhlášena 5.6.2008 .

kat.území	p.p.č.	výměra m2	druh pozemku	využití dle KN	poznámka
Dolní Nivy	551/0	1364	ost.plocha	dob.prost.	
Boučí	1298/0	5077	ost.plocha	dob.prost.	
Boučí	1368/0	84	ost.plocha	dob.prost.	
Boučí	1459/1 d.2	30000	trv.odnětí		rozh.č.j.33712/1960/OSS/86 z 22.12.1986 (v KN bez zápisu)
Boučí	1459/1 d.3	16680	trv.odnětí		rozh.č.j.25410/1180/OSS/88 z 18.05.1988 (v KN bez zápisu)
Boučí	2291/0	1609	ost.plocha	dob.prost.	
Boučí	2295/0	170	ost.plocha	nepločná	
Boučí	2296/0	526	ost.plocha	dob.prost.	
Horní Nivy	597/10 část	997	ost.plocha	dob.prost.	597/10 : 56120 m2 - zbytek do této výměry je v NS č.730
Habartov	793/0	2852	ost.plocha	dob.prost.	výměra beze změn
Týn u Lomnice	306/17	76132	ost.plocha	dob.prost.	původně 306/1 d.2 (7,5560 ha) a 306/10 d.2 (0,1200 ha)
Týn u Lomnice	313/2	100588	ost.plocha	dob.prost.	313/2 : 120680 m2 - zbytek do této výměry je v NS 736
Týn u Lomnice	316/1	2660	ost.plocha	ost.kom.	
Týn u Lomnice	316/2	169	ost.plocha	ost.kom.	
Týn u Lomnice	316/3	3932	ost.plocha	ost.kom.	
Svatava	862/3 d.2	700	trv.odnětí		rozh.60849/1385/OSS/83 z 19.10.1983 (v KN bez zápisu)
Svatava	880/0	10712	ost.plocha	jiná pl.	po Směně v r.2004 mezi Městem Sokolov a LČR patří opět LČR
Svatava	882/0	368	ost.plocha	jiná pl.	po Směně v r.2004 mezi Městem Sokolov a LČR patří opět LČR
celkem k pronájmu		254620	m2		

poznámka - pokud je zde uvedeno (v KN bez zápisu) znamená, že rozhodnutí o trvalém odnětí nebylo do KN zapsáno a pronájem je dle rozhodnutí o odnětí vydané v dané době.

Roční nájemné v r.2008 po uplatnění reálné míry inflace za r.2007 a vzhledem ke změnám výměr v k.ú.Týn u Lomnice činí částku : ████████-Kč bez DPH .

Roční nájemné bylo za rok 2008 uhrazeno k 30.06. v původní částce (před změnou výměr) ve výši 596.297,- /bez DPH/, a proto bude provedeno finanční vyrovnání – viz příloha č.1 k dodatku.

Od roku 2009 a v dalších letech bude výše ročního nájemného uvedeného v tomto dodatku (██████-Kč) v souladu s článkem IV., odst.3 nájemní smlouvy navýšena o reálnou míru inflace dosaženou v minulém roce. Vypočtené roční nájemné je bez DPH. DPH bude účtováno při fakturaci nájmu k 30.06. běžného kalendářního roku.

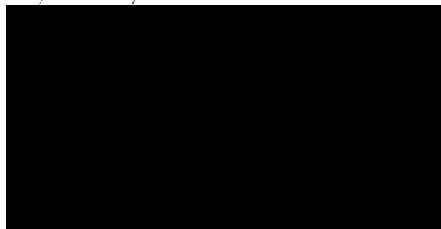
Dodatek č.5 je vypracován ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Obě smluvní strany souhlasí s účinností dodatku **od doby vyhlášení obnoveného operátu.**

V Kraslicích dne 16.7.2008

Pronajímatel :

Lesy České republiky, s.p.
lesní správa Kraslice
Ing. Josef Kubát
lesní správce



Nájemce :

Sokolovská uhelná,
právní nástupce, a.s.
Ing. František Štěpánek
předseda představenstva a gen. ředitel

