

Smlouva o ubytování

Článek I Strany smlouvy

1. Pošta - sdružení podnikatelů
Lučkovice 269, 398 01 Mirovice
zastoupená
IČO:18281648, DIČ: CZ6702130556,
tel.:
bankovní spojení: KB Písek
(dále jen „ubytovatel“)
na straně jedné

a

2. Univerzita Karlova
Přírodovědecká fakulta
Albertov 6 – 128 00 Praha 2
zastoupená prof. RNDr. Jiřím Zimou, CSc.
IČO: 00216208 DIČ: CZ00216208
tel:
(dále jen „objednatel“)
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

smlouvy o ubytování

Čl. II Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění seznamovacího kurzu studentů VŠ v RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 04 Čimelice, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je majitelem a provozovatelem RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 04 Čimelice.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

Čl. III Termín pobytu

1. Pobyt se uskuteční v termínu 28.8. – 30.8. 2020. První poskytnutou službou bude dne 28.8. večeře, poslední poskytnutou službou bude dne 30.8. oběd.

Čl. IV **Počet účastníků**

Počet účastníků je stanoven na 90 – 110. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

Čl. V. **Povinnosti ubytovatele**

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob, ubytování bude zajištěno v 21 bungalovech a v dřevěném objektu. Součástí ubytování jsou příkrývky, polštáře a ložní prádlo,
- b) zajistí 4x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (3x denně teplé jídlo, odpolední svačina, balíček na noční hru, 2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli k schválení jídelní lístek při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistí úklid provozních místností včetně hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.

Čl. VI **Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí pobytu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.
- e) nahlásí před začátkem pobytu počet osob se stravovacím omezením.

Čl. VII **Dohodnutá cena, způsob placení a penále**

1. Dohodnutá cena pobytu činí Kč včetně DPH/osobu/den.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zálohu ve výši 10.000,-Kč do 31.3.2020 na základě zálohové faktury, kterou ubytovatel doručí objednateli nejpozději do 15.3.2020.
Doplatek dle skutečně odebraných služeb bude uhrazen na základě doplčkové faktury vystavené ubytovatelem v termínu do 11.9.2020.
3. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

Čl. VIII **Další ujednání**

Dopravu na pobyt i zpět si zajišťuje objednatel.

Čl. IX Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků, z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze během období před nástupem na 1. turnus – týká se bodů a,b,c:
 - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
 - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb,
 - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
 - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
 - e) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

Čl. X Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

Čl. XI Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná dnem podepsání a účinná zveřejněním podle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění provede objednatel.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Lučkovících dne 17.2. 2020

V Praze 24-02- 2020

ubytovatel

PROBYTA sdružení podnikatelů
Lučkovice 269, Mírotice 398 01
Odp. zám. Pošta Zdeněk
IČO: 182 81 648, DIČ: CZ6702130556
Tel.: 602 112 103, 382 299 184

prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
děkan
objednatel

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK-2