

RÁMCOVÁ SMLOUVA

Oddíl I : Smluvní strany

I. 1 Objednatel: Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace
Horní 16, 639 00 Brno
IČ: 621 570 60 DIČ: není plátcem
Bankovní spojení: ČSOB 382388003/0300
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. [redacted]
Tel: [redacted]

(dále jen objednatel)

I. 2 Zhotovitel: TCS net s.r.o.
Pompova 602/4, 617 00 Brno
IČ: 188 275 94 DIČ: CZ188 275 94
Bankovní spojení: FIO 2600179779/2010
Zástupce ve věcech smluvních: [redacted]
Tel: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavírají tuto rámcovou smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje, že na své nebezpečí, řádně a včas provede dílo specifikované v článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení. Dále se zhotovitel zavazuje, že bude na všech pracovištích objednatele dodržovat veškeré platné předpisy, zejména týkající se BOZP a technologických postupů.

Oddíl II : Předmět smlouvy

- II.1 Název zakázky: **práce v oboru elektro - slaboproud**
- II.2 Místo provedení prací : **ZŠ a MŠ Horní 16, Brno**
- II.3 Zhotovitel se zavazuje pro objednavatele provést práce v rámci konkrétního zadání
- II.4 Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných předpisů BOZP, pokynů vedoucích pracovníků objednatele a technologických postupů. **V případě nedodržení pokynů vedoucích pracovníků, nedodržení technologických pokynů či předpisů BOZP je objednatele oprávněn zhotovitele pokutovat. V opakovaných případech nedodržování pokynů vedoucích pracovníků je objednatel oprávněn zhotovitele vykázat ze stavby bez nároku na změnu termínu zhotovení díla či dokončení prací. O nedodržování platných předpisů musí být zhotovitel písemně upozorněn a to minimálně jednou písemnou výzvou mailem, nebo poštou.**
- II.5 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat provedení změn, doplňků nebo rozšíření prací. Objednatel je povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, zhotovitel tyto změny ocení, navrhne případnou změnu času plnění a o těchto změnách uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě nebo objednávce.
- II.6 Dojde-li při realizaci ke změnám, doplňkům, méněpracím nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit objednateli, popř. jím pověřenému zástupci, k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn.
- II.7 **Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným.** Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

Oddíl III : Termín plnění

III.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Oddíl IV : Cena díla

IV.1 Cena díla bez DPH bude určena na každou zakázku samostatně.

Oddíl V : Platební podmínky

V.1 Smluvní strany se dohodly na zaplacení díla formou fakturace. Nedílnou součástí faktury musí být objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací oceněný sjednanými jednotkovými cenami a rozdělený na práce sjednané a vícepráce.

V.2 Splatnost faktury je 14 dnů.

V.3 Náležitosti faktur zhotovitele:

- označení faktury a číslo
- název, sídlo, IČO zhotovitele a objednatele
- předmět plnění
- fakturovaná částka
- den vystavení a splatnost faktury
- datum zdanitelného plnění

Objednatel může fakturu vrátit v případě, že:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje nesprávné cenové údaje
- zhotovitel nedodrží ustanovení uvedená v tomto oddíle

Oddíl VI : Povinnosti smluvních stran

VI.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou k provádění díla.

VI.2 Zhotovitel provede práce v souladu se všemi smluvními dokumenty a to za použití materiálu a při řemeslné úrovni díla v jakosti a normách uvedených v zadání. Při provádění díla dodrží zhotovitel příslušná ustanovení platných předpisů upravujících obecné technické požadavky na provádění staveb, obecně platné právní normy a zákony, příslušné technické normy a technologické předpisy.

VI.3 Zhotovitel je povinen předložit **bez** vyžádání objednatele nebo jím pověřeného zástupce atesty, prohlášení o shodě od zabudovávaných a použitých materiálů. **Tyto podklady budou předány před dokončením díla nebo do 14 dní od vyžádání vedoucím pracovníkem objednatele.**

VI.4 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech faktických a právních závad. O předání bude pořízen zápis.

VI.5 Objednatel předá k datu předání staveniště zhotoviteli veškeré podklady, které si zhotovitel vyžádá.

VI.6 Pracoviště poskytne objednatel zhotoviteli bezúplatně. Rovněž předá objednatel zhotoviteli napojovací body el. energie, vody, kanalizace.

VI.7 Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a proti zranění a úrazu v prostoru dočasného pracoviště.

VI.8 Zhotovitel zajistí, aby jeho pracovníci byli seznámeni a dodržovali opatření vyplývající z pracovněprávních předpisů včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

VI.9 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.

VI.10 Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VI.12 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změny díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Oddíl VII : Provádění díla

- VII.1 Při provádění sjednaného díla je zhotovitel povinen řídit se vedle zadání díla také pokyny pověřených osob objednatele.
- VII.2 Objednatel má právo kontrolovat způsob provádění díla. Za tím účelem mu musí zhotovitel zajistit přístup na pracoviště. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadávací dokumentací nebo s pokyny pověřených osob objednatele, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zjištěné vady odstranil a prováděl dílo řádným způsobem.
- VII.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- VII.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho pověřeného zástupce 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- VII.5 Zhotovitel ručí za to, že v rámci plnění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý nebo pro daný účel jinak nebezpečný.
- VII.6 Zhotovitel je povinen na staveništi i na používaných komunikacích zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Oddíl VIII : Předání díla

- VIII.1 Předání a převzetí prací většího rozsahu (mimo běžných provozních oprav) bude provedeno formou písemného protokolu podepsaného zástupci smluvních stran.
- VIII.2 Objednatel může převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání běžnému užívání díla.
- VIII.3 Zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělkami odstranit do stanoveného termínu který bude uveden v předávacím protokolu.
- VIII.4 Při převjímacím řízení předloží zhotovitel protokoly a zápisy o provedených zkouškách a další doklady pokud nebyly vyžádány dříve.

Oddíl IX : Smluvní sankce

- X.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení díla dle oddílu III. této smlouvy, a to ve výši 0,03 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do splnění.
- X.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s dohodnutým termínem odstranění vad a drobných nedodělků uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

Oddíl XI : Záruka za dílo

- XI.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce: 24 měsíců.
Záruka začíná běžet datem sepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla. Záruka se vztahuje na ty závady, které vznikly z důvodu porušení povinnosti zhotovitelem. Každá závada vzniklá během této doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- XI.2 Dokončené a předané dílo bude po celou dobu garantované záruky za jakost způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
- XI.3 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- XI.4 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně objednateli odpovědět. Pokud tuto povinnost nesplní, má se za to, že se skutečnostmi uvedenými v reklamaci souhlasí. Zhotovitel v odpovědi na reklamaci sdělí, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
- XI.5 Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- XI.6 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XI.7 Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

Oddíl XII : Odstoupení od smlouvy

XII.1 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:

- a) objednatel zastaví provádění díla na dobu překračující 3 měsíců, pokud tak nebylo učiněno z důvodů na straně zhotovitele.
- b) objednatel opakovaně odmítne zhotoviteli poskytnout součinnost nutnou pro provádění díla.

XII.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:

- a) zhotovitel nedokáže provádět dílo nebo bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením
- b) na zhotovitele bylo vyhlášeno konkurzní řízení
- c) zhotovitel opakovaně hrubým způsobem poruší tuto smlouvu a na hrubé porušení byl minimálně jednou písemně upozorněn.

XII.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout. Smluvní strany si vzájemně vyrovnají plnění, provedou inventarizaci díla a objednatel zaplatí zhotoviteli takovou cenu, která bude odpovídat hodnotě díla ke dni odstoupení provedeného.

Oddíl XIII : Ostatní ujednání

XIII.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího souhlasu objednatele.

XIII.2 Informace získané v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti budou smluvní strany považovat za obchodní tajemství a budou s nimi zacházet v souladu s Obchodním zákoníkem.

XIII.3 V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo na náhradu nákladů vzniklých v souvislosti s odstraňováním těchto vad.

XIII.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Oddíl XIV : Závěrečná ustanovení

XIV.1 Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které jsou výslovně označeny jako dodatek této smlouvy a podepsány oběma smluvními stranami.

XIV.2 Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními v Obchodním zákoníku.

XIV.3 Objednatel i zhotovitel souhlasí s uzavřením této smlouvy za shora uvedených podmínek a na důkaz připojují své podpisy.

XIV.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

XIV.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne 3.2.2020

V Brně dne 3.2.2020